

 TOWER GROUP



EMAAR



## CATCH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты

 Jumeirah Village Circle

Жизнь в Catch Residences — это уникальное сочетание элегантного городского стиля, вдохновленного залитыми солнцем манерами Соединенных Штатов. Catch Residences, расположенные в Jumeirah Village Circle, — настоящая находка.

У них есть множество доступных квартир с 1–3 спальнями, а также специальные льготы по сбору за регистрацию земли, варианты оплаты и скидки. Эти апартаменты, предлагают превосходный образ жизни в Майами, изобилующий соляриями, стильными кабинками для переодевания, бассейнами с водопадами и многим другим.

**От 135 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Сад для барбекю

Бассейн

Солнечная терраса

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



## URBANA III

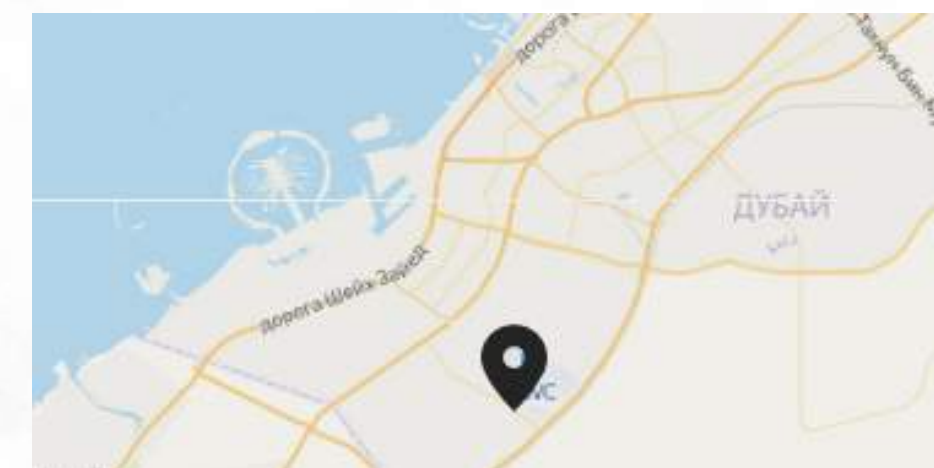
Emaar Properties | Сдан

 Emaar South

Riviera Reve – это новый проект роскошного жилого комплекса, состоящего из трех отдельных башен. Он будет располагаться в одном из престижных районов Дубая – Mohammed Bin Rashid City (MBR City), рядом с крупной автомобильной дорогой Al Khail, в десяти минутах езды от центра Дубая.

Проект станет частью элитного комьюнити Riviera, в состав которого входит 69 многоквартирных домов средней этажности, а также большая торговая зона.

**От 231 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-зал

Бассейн

Консьерж

Охрана

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

# PALACE RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв. 2022

 Dubai Creek Harbour

Расположенная на набережной острова Creek в Дубае с видом на Dubai Creek Tower, эта новая архитектурная достопримечательность будет состоять из двух современных 44-этажных башен, возвышающихся над Creek Canal и Creek Beach.

Являясь частью портфеля Address Hotels + Resorts, отмеченный наградами бренд Palace прекрасно воплощает концепцию роскошного и искусного отеля Дубая. Palace Hotel представляет собой элегантный Boutique Hotel, который ставит якорь апартаментов Palace Residences на набережной и обеспечивает поразительную линию башни Dubai Creek Tower.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бар и гриль

Спортивный зал

Консьерж-сервис

Бассейн

# PARK FIELD

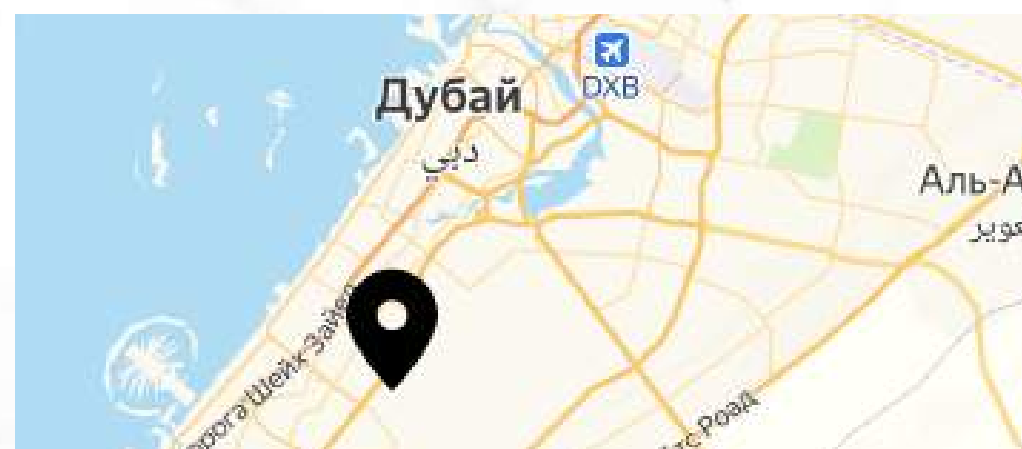
Emaar Properties | 4 кв 2025

 Dubai Hills Estate

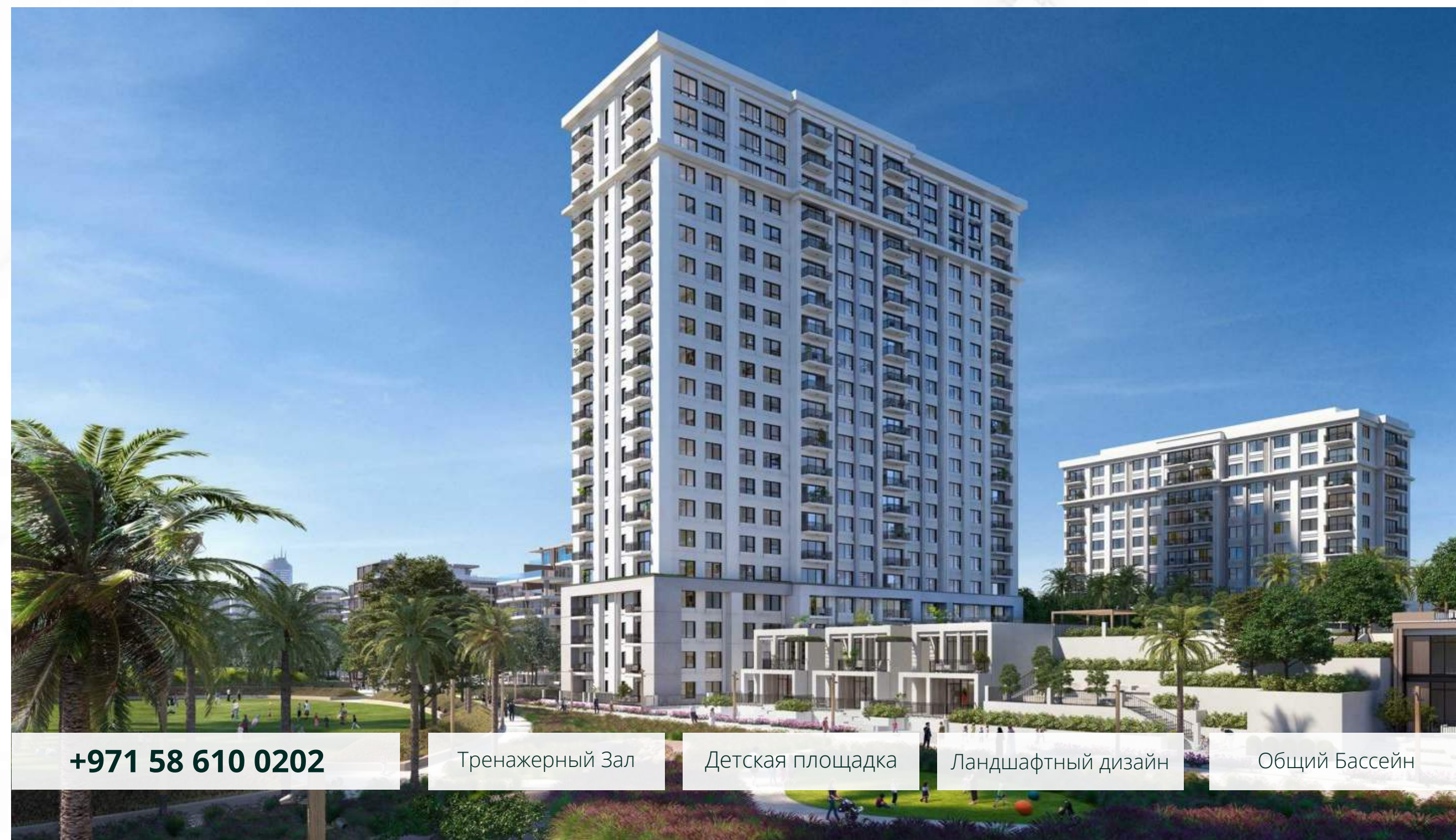
Крупнейший застройщик Дубая, компания Emaar Properties, запустил очередной сенсационный проект в востребованном районе Dubai Hills Estate.

Новый комплекс под названием Park Field состоит из двух элегантных зданий, 10 и 19 этажей, с изысканными апартаментами с 1-3 спальнями, а также роскошными таунхаусами с 2 спальнями. Все жилые помещения будут дополнены интуитивно понятным дизайном и изысканной отделкой.

**От 261 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Детская площадка

Ландшафтный дизайн

Общий Бассейн

# LIV MARINA

Emaar Properties | Апартаменты

 Dubai Marina

LIV Marina – новый жилой проект застройщика LIV Real Estate Development в престижном районе Dubai Marina. Комплекс состоит из 45 этажей и включает студии, апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями, а также роскошные пентхаусы с панорамным видом на набережную и пристань для яхт.

На открытой террасе – пейзажный бассейн и общественные зоны отдыха. Во всех апартаментах – окна во всю высоту стены.

**От 272 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ландшафтные сады

Охрана 24/7

Тренажерный Зал

Бассейн

## EXECUTIVE RESIDENCES II

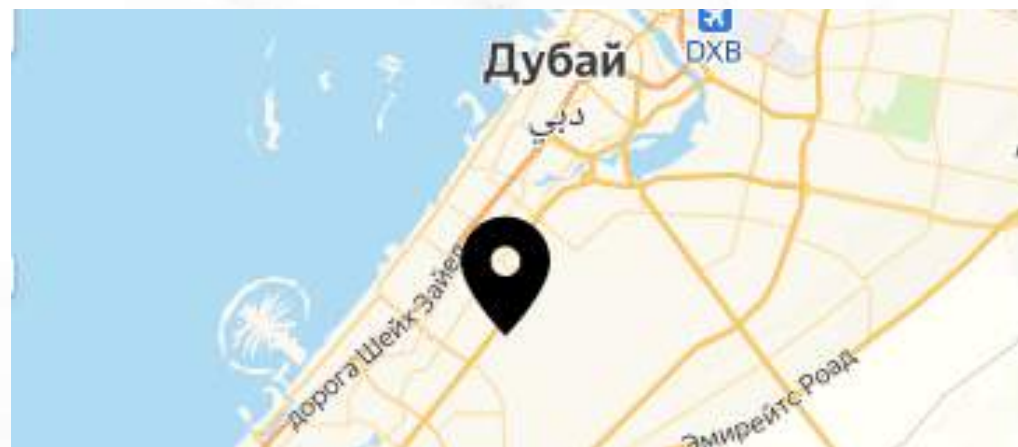
Emaar Properties | Сдан

 Dubai Hills Estate

Рабочая область вашей мечты здесь. Emaar предлагает вам апартаменты премиум-класса в оживленном жилом районе рядом с парком Дубай Хиллс и бульваром Дубай Хиллс, где вы можете создать, управлять и развивать свой бизнес.

Executive Residences открывает новую эру предпринимательства в ОАЭ. Это дает вам сложный баланс частной жизни в квартире и высококлассных коммунальных удобств.

**От 290 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Спа-салон

Бассейн

# MARQUISE SQUARE

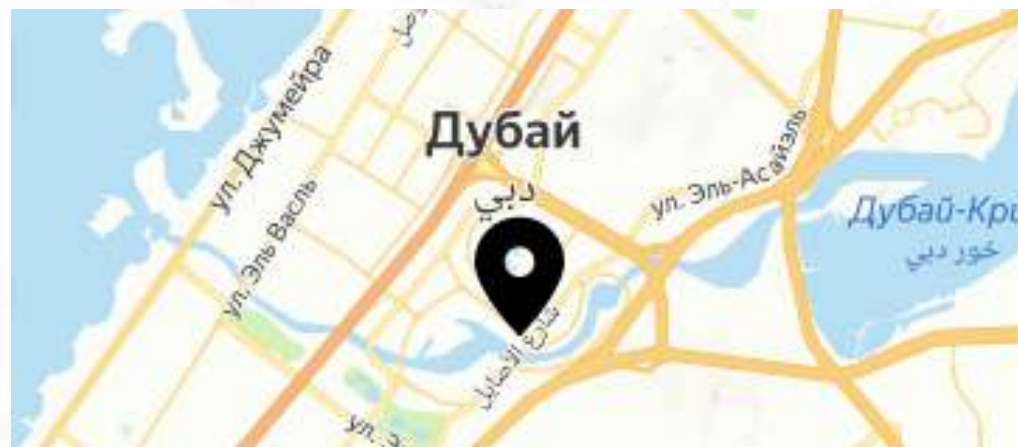
Emaar Properties | Апартаменты

 Business Bay

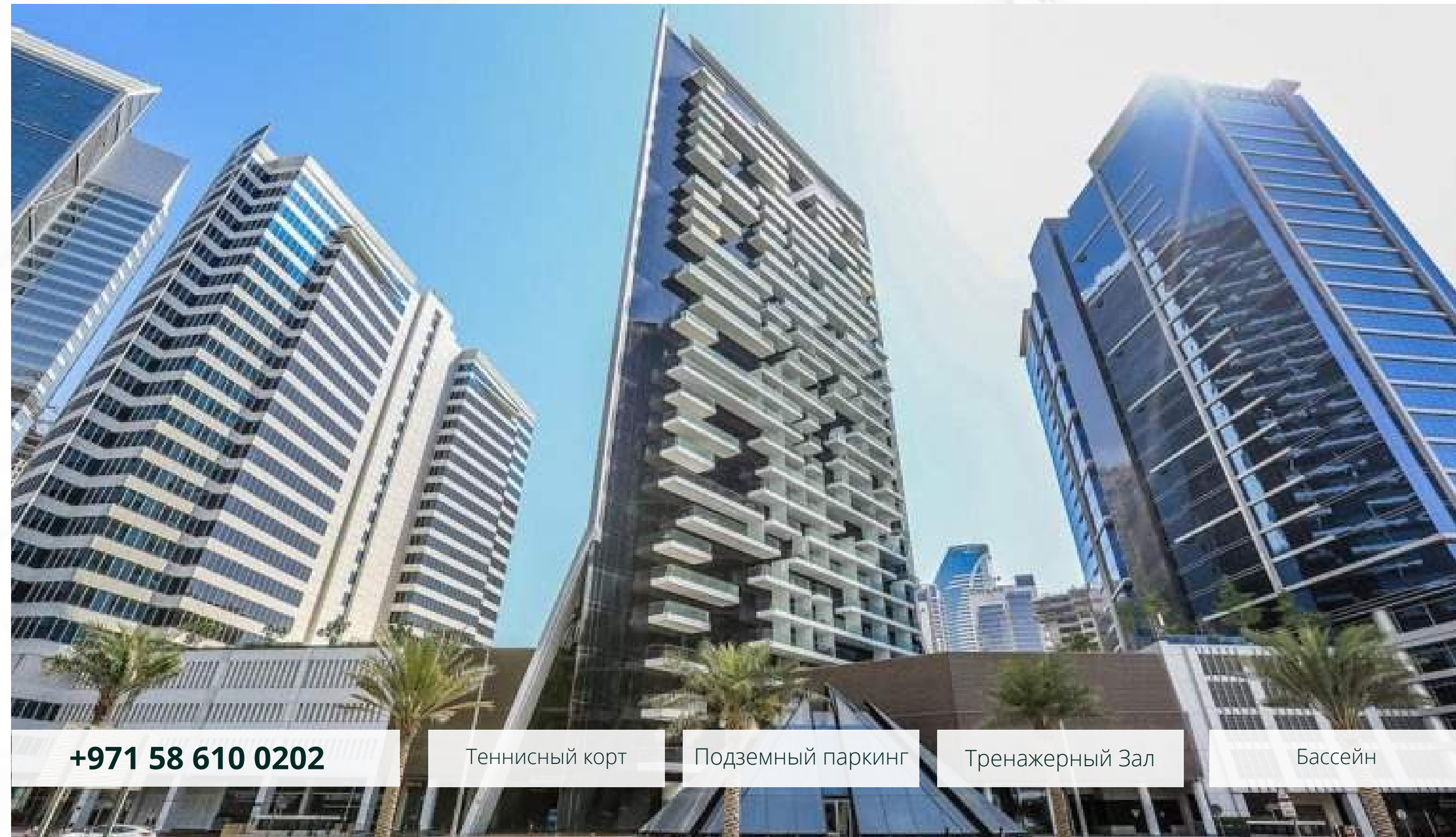
Потрясающее 29-этажное здание, созданное уважаемым застройщиком из Эмиратов. Внутри роскошный выбор студий, квартир с одной, двумя и тремя спальнями, отделанных по одним из лучших стандартов в городе.

Жилой комплекс с захватывающим видом на Бурдж-Халифа, расположенный всего в нескольких секундах от Дубайского водного канала, должен стать следующей пристанью для яхт Дубая.

**От 300 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Теннисный корт

Подземный паркинг

Тренажерный Зал

Бассейн



# LIME GARDENS

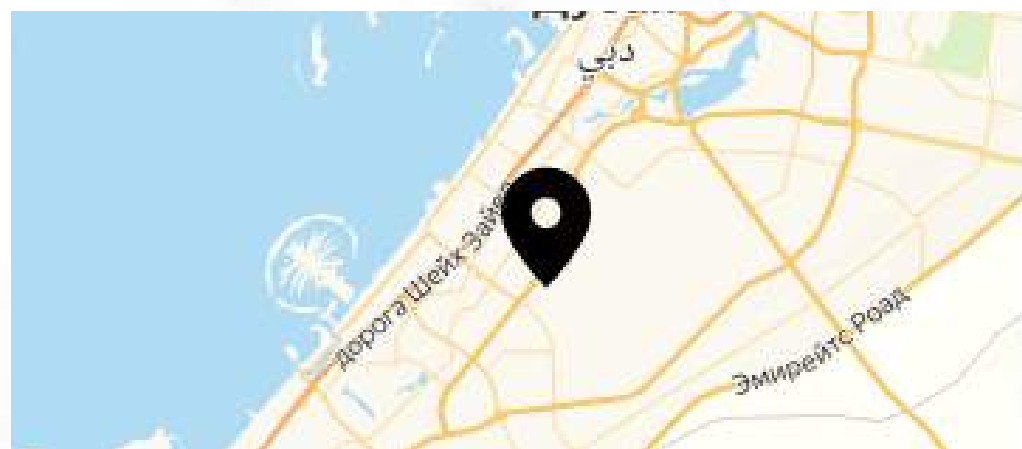
Emaar Properties | Апартаменты

 Dubai Hills Estate

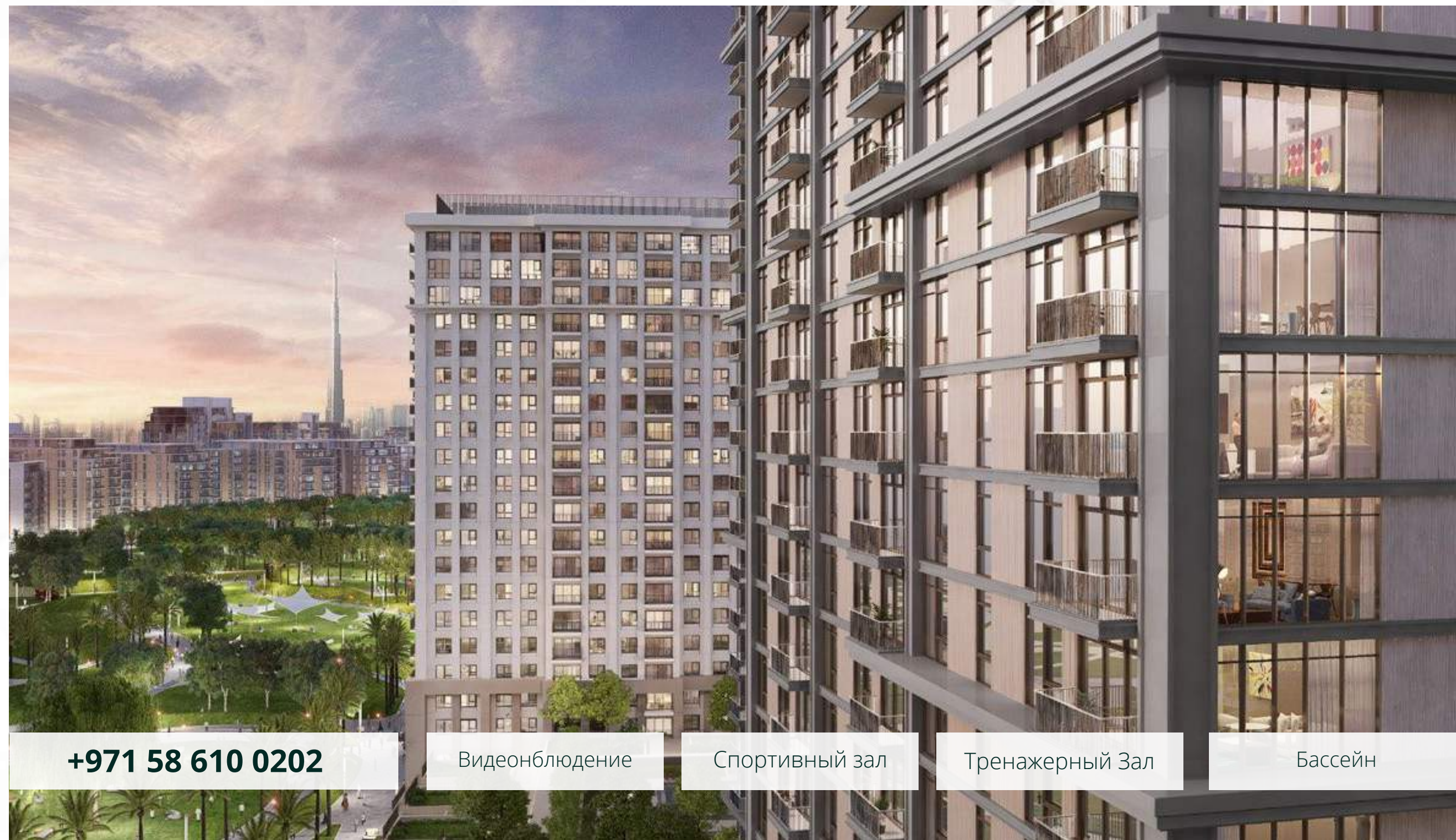
Lime Gardens – это элегантный 23-этажный комплекс от застройщика Emaar Properties. Он будет расположен на территории района Dubai Hills Estate, который считается «зелёным сердцем» Дубая.

Планировки апартаментов Lime Gardens включают террасы с видом на озеленённые окрестности района, а в таунхаусах предусмотрены 1-2 частных сада, балкон, прачечная и кладовая комнаты. Окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света, благодаря чему жилые помещения приобретают ещё более утончённый вид.

**От 313 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Видеонаблюдение

Спортивный зал

Тренажерный Зал

Бассейн



## CREEK PALACE

Emaar Properties | Апартаменты и виллы | 4 кв. 2023

 Dubai Creek Harbour

Creek Palace by Emaar Properties, великолепный комплекс, предлагающий апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также виллы с 3 спальнями на берегу моря, расположенный в Дубай-Крик-Харбор, Дубай. Он расположен рядом с отелем Palace, который предлагает приключения мирового класса и роскошный отдых, а также 5-звездочное гостеприимство.

Комплекс предлагает архитектурный дизайн и функциональность мирового класса, которые предлагают вам роскошное удовольствие от дома.

**От 320 000 USD**



**+971 58 610 0202**

5-звездочный сервис

Бассейн

Рестораны

Захватывающие виды

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



## THE VALLEY

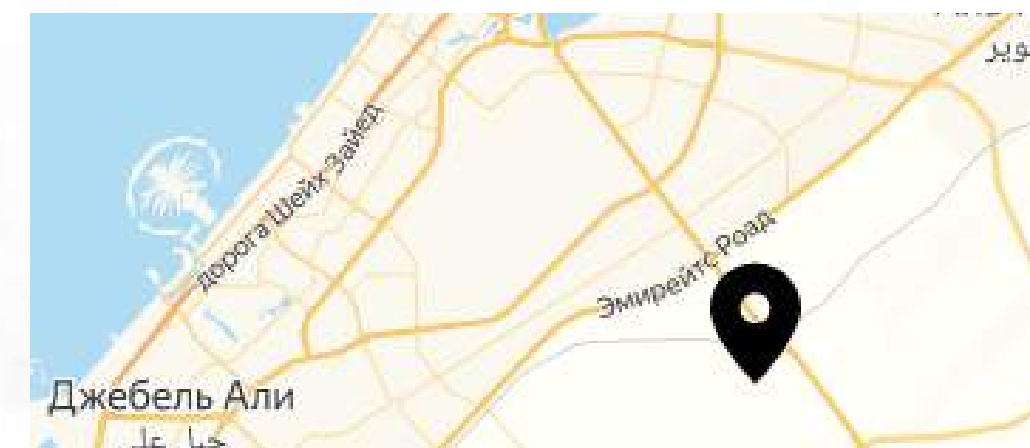
Emaar Properties | Виллы

 Dubailand

The Valley – это эксклюзивное строящееся жилое сообщество с коллекцией современных таунхаусов. Несмотря на то что сообщество расположено на окраине, жители его могут легко добраться до ключевых районов Дубая. Сообщество The Valley будет расположено на одной из главных дорог Дубая, Dubai – Al Ain Road.

The Valley, разработанное Emaar Properties, станет воплощением высокого уровня жизни. Жителям The Valley будут предоставлены разнообразные первоклассные удобства и услуги. Предлагая спокойную атмосферу, сообщество является идеальным местом для тех, кто предпочитает размеренный образ жизни.

**От 350 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Амфитеатр

Бассейн

Тренажерный Зал

Зоны для барбекю

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



## EXPO GOLF VILLAS

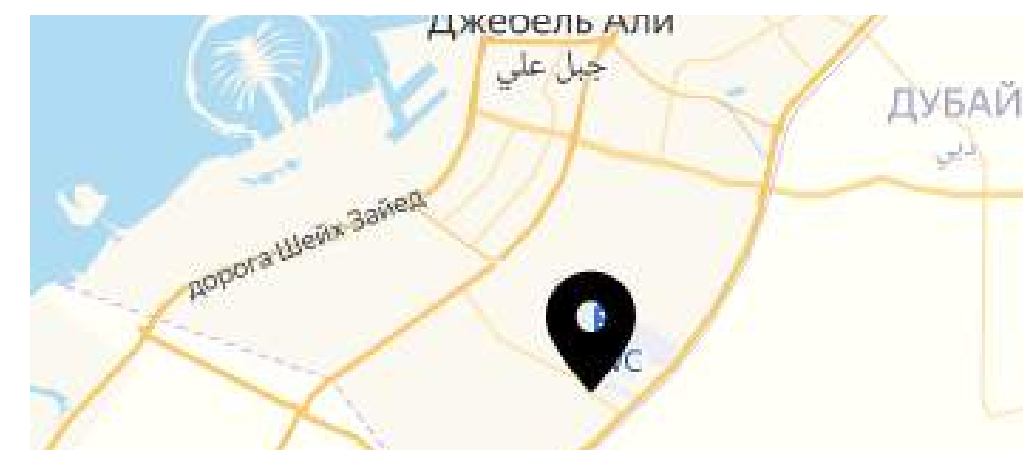
Emaar Properties | Ready

 Emaar South

EXPO GOLF VILLAS – это шестая часть проекта главного девелопера ОАЭ Emaar Properties. Элитная недвижимость в Дубае в закрытом сообществе располагается вблизи зеленого парка и поля для игры в гольф. Покупка недвижимости в EXPO GOLF VILLAS позволяет вести комфортный образ жизни на лоне природы. Проект включает роскошные таунхаусы, имеющие три или четыре спальни и ориентированные на семейное проживание.

Здания имеют лаконичные формы и классический дизайн. Они выдержаны в нейтральной цветовой гамме в светлых тонах.

**От 400 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Парковка

Тренажерный Зал

Бассейн

Зеленая территория

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

# ORCHID CREEK BEACH

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2025

 Dubai Creek Harbour

Проект Orchid от застройщика Emaar Properties, является первоклассным жилым комплексом на набережной, в престижном районе Creek Beach в Dubai Creek Harbour. Запуск проекта состоялся во 2 квартале 2022 года и согласно генеральному плану застройщика, комплекс будет состоять из двух 11-этажных жилых зданий, в которых будут расположены изысканные апартаменты с 1-3 спальнями и пентхаусы с 4 спальнями.

Общая площадь представленной недвижимости составит от 62 до 153 кв. м и будет включать один и более балконов или террасы с видом на популярный заповедник Ras Al Khor Wildlife Sanctuary.

**От 408 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ландшафтный дизайн

Видеонаблюдение

Парковка

Охрана

# ORANIA

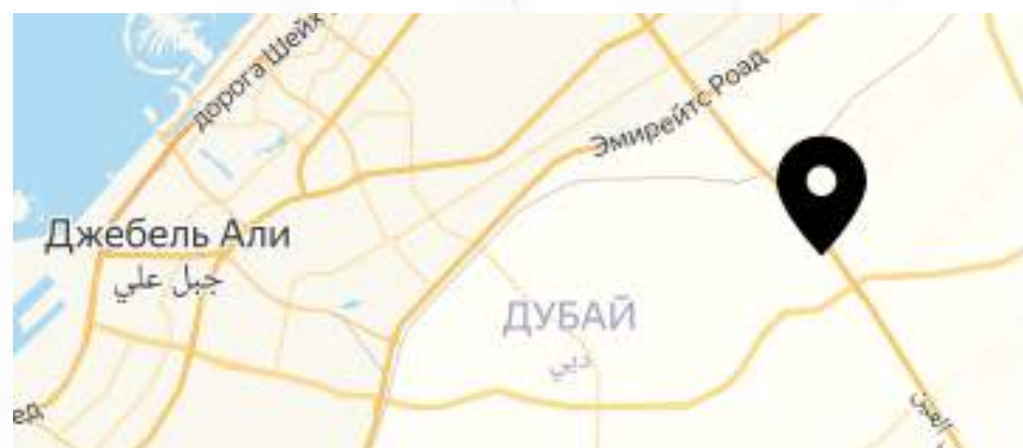
Emaar Properties | Таунхаусы

 Dubailand

The Valley — это причудливый новый город, состоящий из современных комплексов таунхаусов, где жизнь находит свое вдохновение среди бескрайних мерцающих песков и пышных зеленых просторов.

Это самодостаточное сообщество, предлагающее ряд удобств для жизни, возможности для получения образования, медицинские услуги, развлекательные мероприятия и возможности для отдыха в живописном месте.

**От 416 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Заведения F&B

Локальный парк

Охрана

# PRESTIGE VILLAS AT DAMAC HILLS 2

Emaar Properties | Виллы | 4 кв. 2023

 Damac Hills

DAMAC Hills 2 — это жилое пространство, которое подарит вам неповторимый комфорт: красивые водные объекты, спортивные площадки и развлечения для любого возраста. Тщательно продуманные апартаменты, таунхаусы и виллы комплекса DAMAC Hills 2, ранее известного как АКОУА, открывают мир новых возможностей, достопримечательностей и удобств.

DAMAC Hills 2 — полностью автономный район, который идеально подходит как для спокойного, так и для активного образа жизни. Он расположен вдали от суеты города, но с легким доступом к деловым и развлекательным центрам.

**От 463 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Кинотеатр

Бассейн

Спортивный зал

Рестораны

## ADDRESS BEACH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2020

 Dubai Marina

The Address Residences Jumeirah Resort & Spa состоит из двух башен высотой почти 300 метров, соединенных между собой нижними и верхними уровнями. Внешний вид здания напоминает прямоугольник с пустотой внутри.

The Address делится на East Tower и West Tower. В западной части этого почти 300-метрового небоскреба расположен пятизвездочный отель с 217 номерами и люксами. В восточной – жилые апартаменты. Здание оснащено системой «Умный Дом», высокоскоростным интернетом, кабельным телевидением и пожарной охраной. На нижнем подиуме расположились спа- и фитнес-центры, магазины розничной торговли и рестораны. На крыше небоскреба есть бассейн и бар. Обслуживающий персонал, служба безопасности и консьерж-сервис доступны 24 часа.

**От 480 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны





## ACT ONE ACT TWO

EMAAR Properties | Апартаменты | 2 кв. 2022

 Downtown

Дизайн башен-близнецов, получивший вдохновение от Dubai Fountain, обещает украсить район Downtown Dubai. Башни состоят из 718 квартир и эксклюзивной коллекции пентхаусов, которые расположены на двух самых высоких уровнях.

Жители и гости могут насладиться высококлассными торговыми центрами, эксклюзивными кафе, роскошными удобствами, включая оздоровительный клуб и спа-центр, бассейн, современный тренажерный зал и подиум.

**От 490 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Бассейн

Спа

Спортивный зал

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

# PARK HORIZON

Emaar Properties | 3 кв 2026

 Dubai Hills

Park Horizon – это жилой комплекс премиум-класса, строительство которого запущено компанией Emaar Properties в 4 квартале 2022 года в востребованном районе Dubai Hills Estate.

Комплекс состоит из двух зданий и предлагает покупку стильных апартаментов с 1–3 спальнями, а также просторные двухуровневые таунхаусы с 2 спальнями. Всего в проекте доступно 300 жилых единиц.

**От 495 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажёрный зал

Открытый бассейн

Многоцелевой зал

Детская комната



## THE COVE II

Emaar Properties | 4 кв. 2026

 Dubai Creek

Компания Emaar Properties объявила о запуске второй фазы престижного проекта THE COVE, расположенного в стремительно развивающемся прибрежном районе эмирата Dubai Creek Harbour. Это масштабное сообщество будет включать в общей сложности 11 многоквартирных зданий.

Согласно генеральному плану, вторая фаза THE COVE будет состоять из 8 зданий с роскошными апартаментами с 1–3 спальнями, коллекцией таунхаусов с 3 спальнями, дуплексами с 3 и 4 спальнями и пентхаусами с 3–4 спальнями.

**От 582 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Рестораны

Бассейн

Яхт-клуб

Спортивный зал

EMAAR

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



## St.REGIS

Emaar Properties | Резиденции | 4 кв. 2026

 Downtown

St. Regis The Residences — это долгожданный жилой проект одного из ведущих мировых застройщиков, компании Emaar Properties, который изменит знаменитый горизонт Downtown Dubai.

Согласно генеральному плану, роскошный комплекс, запуск которого намечен на 1 квартал 2022 года, будет состоять из двух 40-этажных башен, в которых разместятся в общей сложности 402 ультрасовременные резиденции.

**От 590 000 USD**



**+971 58 610 0202**

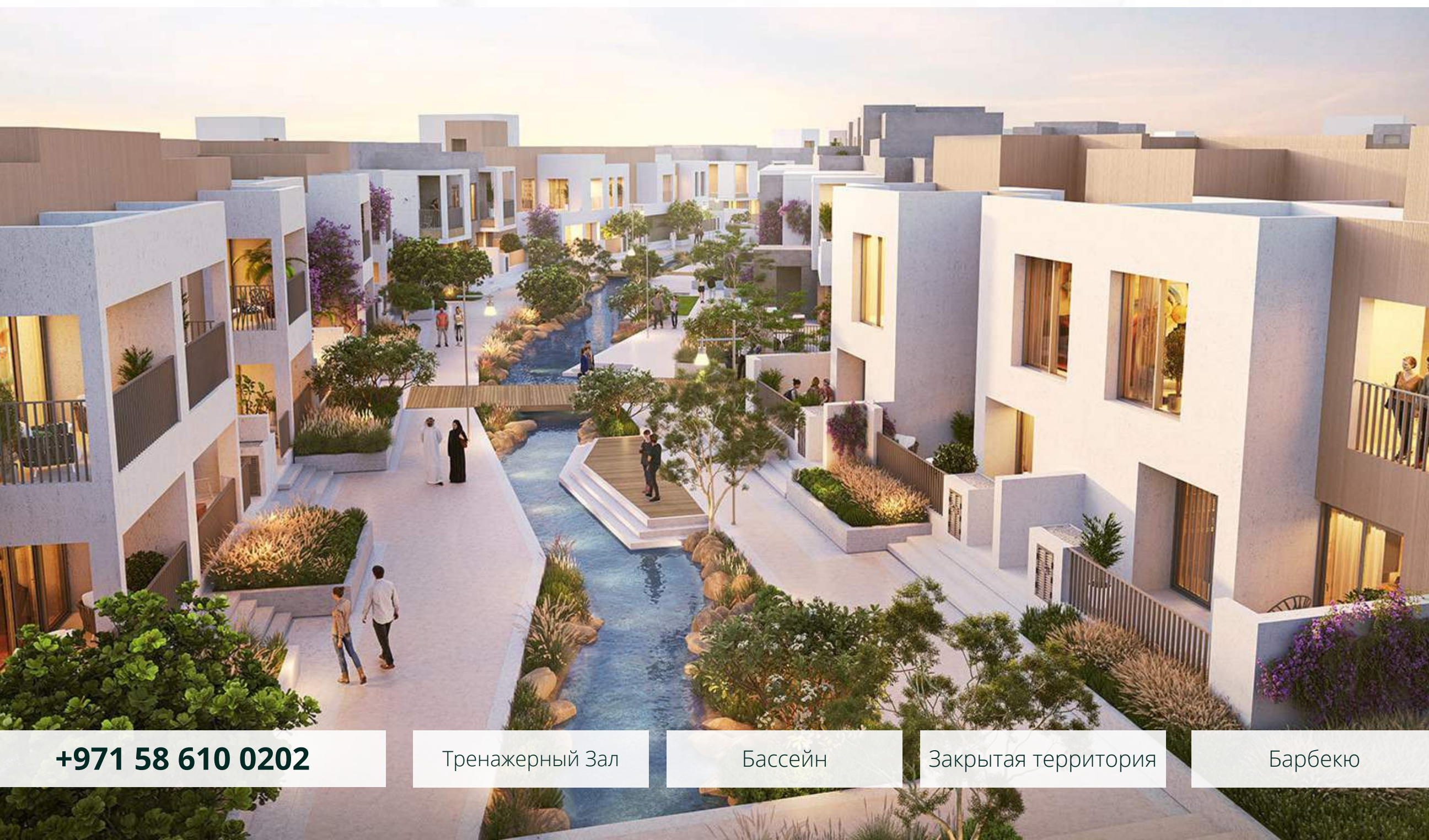
Библиотека

Тренажерный Зал

Спа-салон

Заведения F&B

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



## BLISS 2

Emaar Properties | Таунхаусы | Q4 2025

 Arabian Ranches III

Комплекс расположен в известном районе и вдали от городской суеты, где вам предлагается безмятежный образ жизни. В то время как его связь с основными дорожными сетями позволит без проблем добраться до основных известных направлений.

Благодаря концепции первой городской деревни в Дубае жители увидят коллекцию побеленных домов, современных домов в неоклассическом стиле и извилистых улочек, объединяющих сообщество. Исследуйте городскую деревню, где устойчивый дизайн черпает вдохновение из сплоченных экологически чистых городов и их окрестностей.

**От 600 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Бассейн

Закрытая территория

Барбекю

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



## ADDRESS RESIDENCES THE BAY

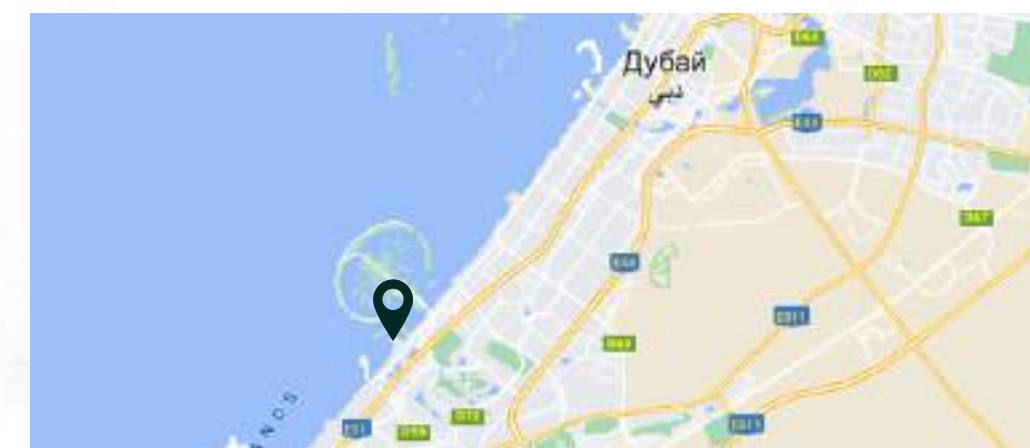
Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв 2026

 Emaar Beachfront

По завершении строительства в начале 2026 года Address by the Bay будет располагать множеством 5-звездочных удобств, таких как частный доступ к пляжу, бассейн-инфинити, гостиничные услуги Address Hotels+Resorts и специальные фитнес-зоны, среди прочего.

Благодаря уникальному архитектурному дизайну, почти 75% здания будет иметь потрясающий вид на пляжную зону с обеих сторон.

**От 620 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн-инфинити

Вид на море

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

EMAAR

# ELIE SAAB VILLAS

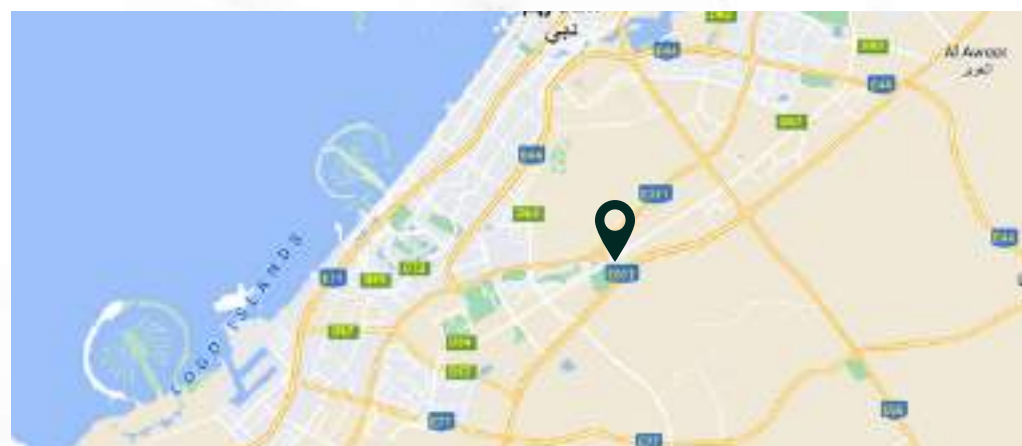
EMAAR Properties | 3 кв 2025

 Arabian Ranches III

Проект Elie Saab Villas представляет собой коллекцию элитных вилл от компании Emaar Properties и известного ливанского кутюрье Elie Saab. Стоит отметить, что это уже третье сотрудничество между известным модельером совместно с одним из ведущих девелоперов ОАЭ.

Все резиденции имеют высоту по 3 этажа (G+2), а на крыше каждой виллы располагается просторная терраса площадью от 39 кв. м до 80 кв. м. Кроме того, предусмотрено наличие комнаты для обслуживающего персонала с ванной комнатой, просторные балконы, кладовая, а также крытый гараж на 2 автомобиля, площадью от 137 м до 146 м.

**От 1 270 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Клубный дом

Бассейны

Игровая зона

Беговые дорожки

# OPERA GRAND

EMAAR Properties | Апартаменты | 4 кв 2021

 Downtown

Каждая резиденция Opera Grand в центре Дубая оформлена в нейтральных тонах, призванных обеспечить самый роскошный образ жизни. Житель дома может наслаждаться как культурным, так и современным стилем жизни, потому что он расположен недалеко от культурно-развлекательного центра.

Эти апартаменты оснащены всеми необходимыми удобствами, а в здании есть современные спортивные залы и много общих помещений общего пользования. С просторных балконов каждой квартиры в здании открывается захватывающий вид на Бурдж-Халифа, фонтан Дубая и центр Дубая.

**От 1 335 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

BBQ зона

Фитнес центр

Ресторан

Детский парк



## ADDRESS VILLAS

EMAAR | 2 кв 2026

 Dubai Hills

Address Villas Hillcrest – элитная недвижимость Дубая, расположенная в Dubai Hills Estate. Это ультрасовременный жилой комплекс от крупнейшей строительной компании Эмиратов Emaar Properties.

Комплекс предлагает роскошные 3 и 4-этажные виллы с 5 спальнями. На сегодняшний день это первый проект под брендом Address Hotels + Resorts. Проект запущен в 3 квартале 2022 года и на данный момент находится в стадии строительства. Окончание строительства Address Villas Hillcrest запланировано на 2026 год.

**От 6 000 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Общественный центр

тренажёрный зал

Зона для йоги



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)