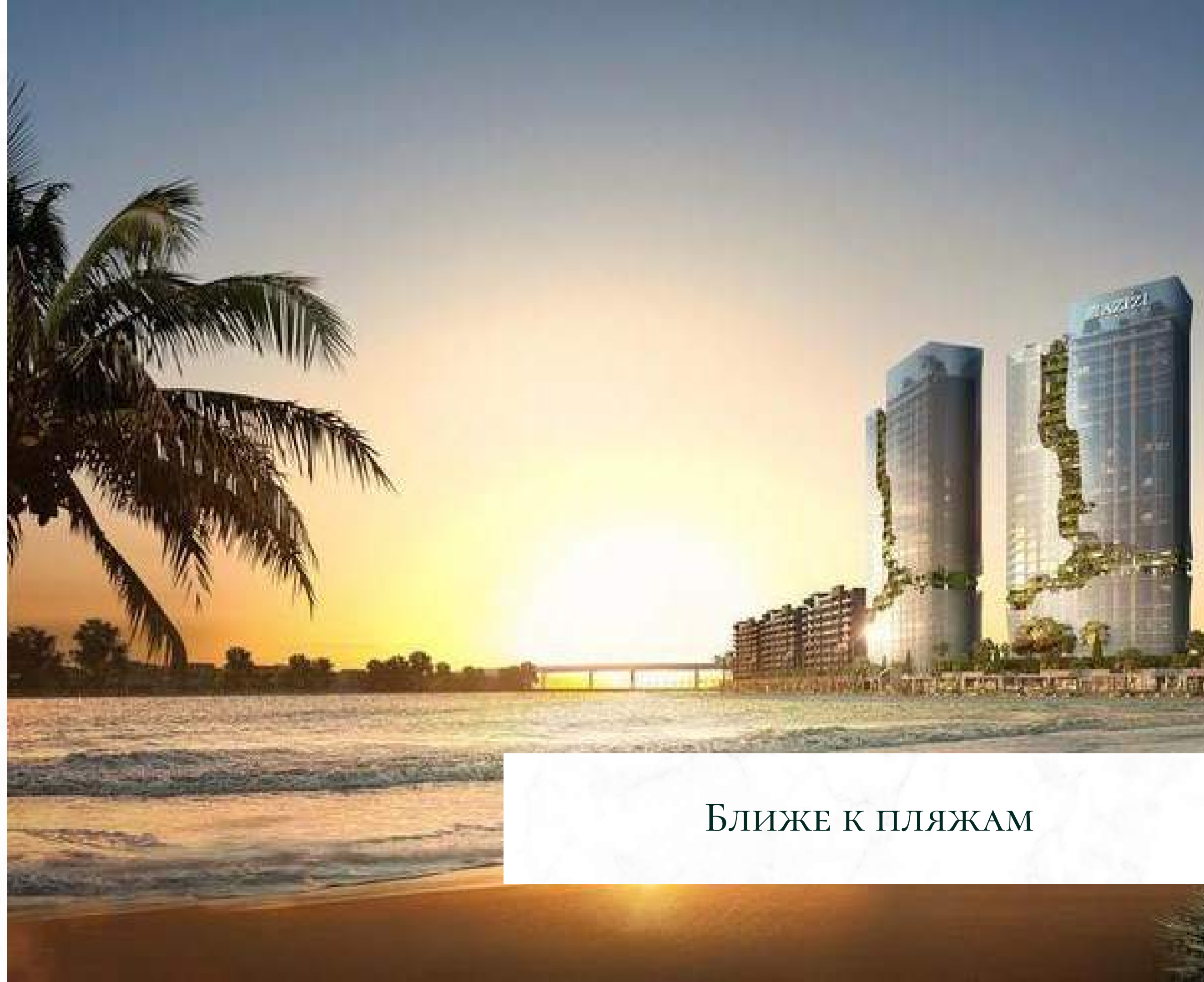


 TOWER GROUP



БЛИЖЕ К ПЛЯЖАМ

AZIZI RIVIERA

Azizi Developments | Апартаменты | 3 кв 2023

 Mohammed Bin Rashid City

Город в городе. Так называют жилой комплекс Riviera, расположенный в сообществе МБР Сити (MBR City). Из-за объема работ застройка предполагается многофазовой и будет включать в себя не только возведение зданий, но и благоустройство территории.

В результате жители должны получить вид на набережную, множество озелененных участков для прогулок и отдыха, а также крупные торговые центры. Всего в комплексе насчитывается более 16 000 единиц жилого фонда разной площади.

от 130 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Ресторан

Бассейн

Спортивный зал

Спа

PALACE RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв. 2022

 Dubai Creek Harbour

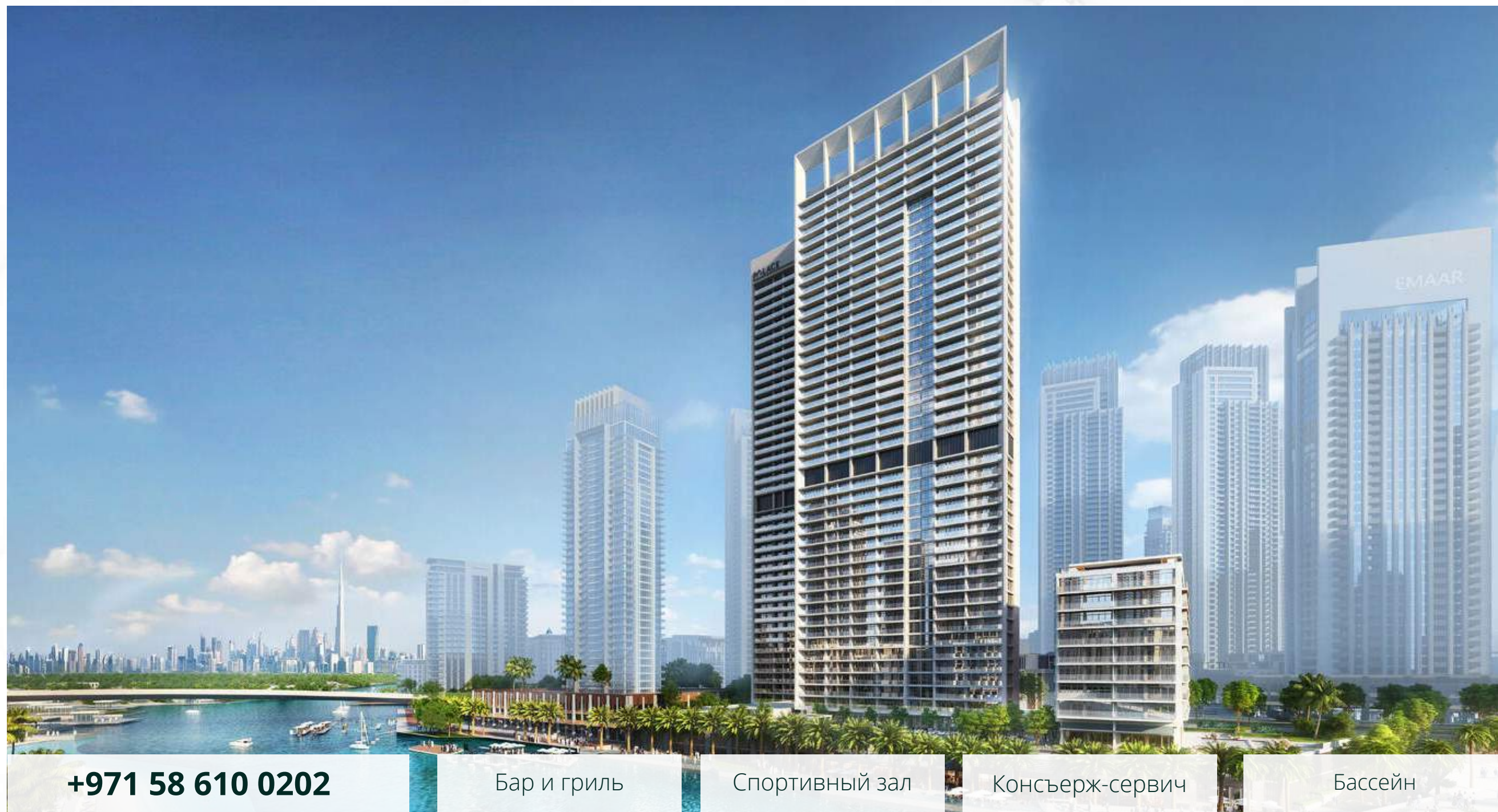
Расположенная на набережной острова Creek в Дубае с видом на Dubai Creek Tower, эта новая архитектурная достопримечательность будет состоять из двух современных 44-этажных башен, возвышающихся над Creek Canal и Creek Beach.

Являясь частью портфеля Address Hotels + Resorts, отмеченный наградами бренд Palace прекрасно воплощает концепцию роскошного и искусного отеля Дубая. Palace Hotel представляет собой элегантный Boutique Hotel, который ставит якорь апартаментов Palace Residences на набережной и обеспечивает поразительную линию башни Dubai Creek Tower.

От 250 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Бар и гриль

Спортивный зал

Консьерж-сервис

Бассейн



CREEK PALACE

Emaar Properties | Апартаменты и виллы | 4 кв. 2023

 Dubai Creek Harbour

Creek Palace by Emaar Properties, великолепный комплекс, предлагающий апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также виллы с 3 спальнями на берегу моря, расположенный в Дубай-Крик-Харбор, Дубай. Он расположен рядом с отелем Palace, который предлагает приключения мирового класса и роскошный отдых, а также 5-звездочное гостеприимство.

Комплекс предлагает архитектурный дизайн и функциональность мирового класса, которые предлагают вам роскошное удовольствие от дома.

От 320 000 USD



+971 58 610 0202

5-звездочный сервис

Бассейн

Рестораны

Захватывающие виды

towergroup.ae

AZIZI ROYAL BAY

Azizi Developments | 2017

 Palm Jumeirah



Здание спроектировано с поворотом на 45 градусов, что позволяет всем квартирам наслаждаться эксклюзивным видом на море.

24-часовая служба безопасности, видеонаблюдение и наблюдение и частные сады, большая парковка для жителей и гостей, а также большие балконы с исключительной конфиденциальностью. Жители могут пользоваться современным тренажерным залом, бассейном, сауной и частным пляжем.

От 470 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

1 линия моря

Охрана 24/7

Виды на город

Бассейн

ADDRESS BEACH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2020

 Dubai Marina

The Address Residences Jumeirah Resort & Spa состоит из двух башен высотой почти 300 метров, соединенных между собой нижними и верхними уровнями. Внешний вид здания напоминает прямоугольник с пустотой внутри.

The Address делится на East Tower и West Tower. В западной части этого почти 300-метрового небоскреба расположен пятизвездочный отель с 217 номерами и люксами. В восточной – жилые апартаменты. Здание оснащено системой «Умный Дом», высокоскоростным интернетом, кабельным телевидением и пожарной охраной. На нижнем подиуме расположились спа- и фитнес-центры, магазины розничной торговли и рестораны. На крыше небоскреба есть бассейн и бар. Обслуживающий персонал, служба безопасности и консьерж-сервис доступны 24 часа.

От 480 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны

AZIZI RIVIERA REVE

Azizi Developments | 3 кв. 2024



Riviera Reve – это новый проект роскошного жилого комплекса, состоящего из трех отдельных башен. Он будет располагаться в одном из престижных районов Дубая – Mohammed Bin Rashid City (MBR City), рядом с крупной автомобильной дорогой Al Khail, в десяти минутах езды от центра Дубая.

Проект станет частью элитного комьюнити Riviera, в состав которого входит 69 многоквартирных домов средней этажности, а также большая торговая зона. Ключевым элементом сообщества является искусственная лагуна, протяженностью 2,7 километра с песчаными пляжами и инфраструктурой для отдыха у воды.

От 545 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

Велотрек



THE COVE II

Emaar Properties | 4 кв. 2026

 Dubai Creek

Компания Emaar Properties объявила о запуске второй фазы престижного проекта THE COVE, расположенного в стремительно развивающемся прибрежном районе эмирата Dubai Creek Harbour. Это масштабное сообщество будет включать в общей сложности 11 многоквартирных зданий.

Согласно генеральному плану, вторая фаза THE COVE будет состоять из 8 зданий с роскошными апартаментами с 1–3 спальнями, коллекцией таунхаусов с 3 спальнями, дуплексами с 3 и 4 спальнями и пентхаусами с 3–4 спальнями.

От 582 000 USD



+971 58 610 0202

Рестораны

Бассейн

Яхт-клуб

Спортивный зал

towergroup.ae

LIV LUX

LIV | 4 кв 2026

 Dubai Marina

LIV LUX — это жилой фасад с роскошным дизайном, возвышающийся на 47 этажей от LIV Developers, предлагающий на выбор апартаменты с 1–4 спальнями и пентхаусы.

Окна во всю высоту и просторные открытые балконы открывают захватывающий вид на окружающий ландшафт, включая городские пейзажи, море, водоемы, парки и зеленую растительность. С балконов открывается самый захватывающий вид на Персидский залив, а апартаменты оснащены поистине великолепными компонентами и фурнитурой.

от 596 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Инфинити-бассейн

Охрана 24/7

Тренажерный зал

Детская площадка



AZIZI RIVIERA AZURE

Azizi Developments | 3 кв 2024

 MBR City

Riviera Azure – новый роскошный проект от застройщика Azizi Developments, известного своим подходом к организации комфортного и премиального жилого пространства.

Абсолютно зеркальные фасады, отражающие тенденции современной архитектуры, дополняются аккуратными зелеными насаждениями, которые образуют потрясающие ландшафтные сады.

От 608 000 USD



+971 58 610 0202

Терраса

Бассейн

Спа-салон

Кинотеатр

towergroup.ae



ADDRESS RESIDENCES THE BAY

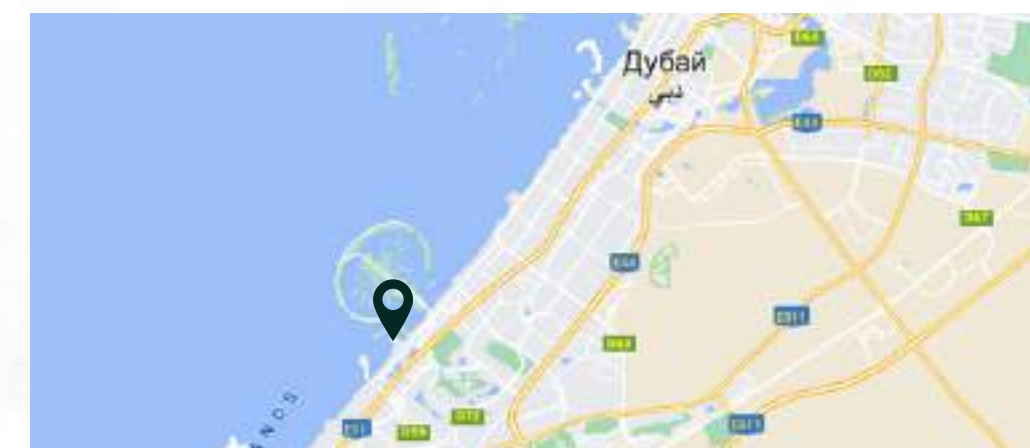
Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв 2026

 Emaar Beachfront

По завершении строительства в начале 2026 года Address by the Bay будет располагать множеством 5-звездочных удобств, таких как частный доступ к пляжу, бассейн-инфинити, гостиничные услуги Address Hotels+Resorts и специальные фитнес-зоны, среди прочего.

Благодаря уникальному архитектурному дизайну, почти 75% здания будет иметь потрясающий вид на пляжную зону с обеих сторон.

From 620 000 USD



+971 58 610 0202

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн-инфинити

Вид на море

towergroup.ae

EMAAR

BLUEWATERS BAY

MERAAS | 3 кв 2027



Расположенный в заливе между островом Bluewaters и пляжем в JBR, жители будут иметь роскошь прямого доступа к обоим направлениям через набережную. Вы можете провести день на пляже или поужинать в шикарном ресторане, варианты безграничны.

Стеклянный фасад и просторные террасы дают жильцам ощущение объединения с морским простором. Во внутреннем пространстве комплекса много естественного света. Планировки и дизайн детально продуманы.

от 697 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Беговая дорожка

Открытый бассейн

Тренажерный зал

Подземный паркинг

AZIZI MINA

Azizi Developments | Сдан

 The Palm Jumeirah

10-этажное здание напоминает по внешнему виду роскошный круизный лайнер, что подчеркивается обтекаемой архитектурной формой, гладкими горизонтальными рядами балконов, белоснежным цветом, а также большим количеством панорамных окон.

Здание спроектировано компанией Azizi Developments, которая является известным застройщиком жилой и коммерческой недвижимости в Дубае. Экстерьер комплекса гармонирует с окружающим пространством, идеально вписываясь в местный ландшафтный парк. Панорамное остекление апартаментов не только увеличивает количество естественного света, но также открывает красивый вид на прилегающую территорию.

От 748 000 USD



towergroup.ae



+971 54 539 0810

Панорамный вид

SPA-салон

Бассейн

Сад

THE PALM TOWER RESIDENCES

Nakheel | Апартаменты | 4 кв. 2021

 The Palm Jumeirah

Из окон открывается захватывающий вид на Burj Khalifa и Dubai Creek. Он является домом для самых высоких в мире пейзажных бассейнов, расположенных на 75-м этаже, откуда открывается потрясающий 360-градусный вид на город.

Palm Tower Residences предлагает полностью меблированные студии и апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями с захватывающим панорамным видом на Пальму Джумейру и Арабский залив. Удобное расположение, апартаменты с элегантным интерьером и множество роскошных удобств в башне делают проживание в The Palm Tower Residences максимально простым, удобным и комфортным

От 900 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал



SOBHA MARINA

Domac Properties | 4 кв 2026

 Dubai Harbour

Sobha Marina – новый жилой комплекс премиум-класса, который будет расположен в одной из самых перспективных зон элитного района Dubai Marina – в новой морской гавани Dubai Harbour.

Проект от известного застройщика Sobha Realty будет состоять из трех асимметричных башен с общим подиумом. Динамичная футуристическая архитектура комплекса вдохновлена роскошными яхтами, скользящими по сверкающей водной глади, а изогнутые фасады будут напоминать наполненные ветром паруса.

От 980 000 USD



+971 58 610 0202

Рестораны

Бассейн - инфинити

Кинотеатр

Тренажерный зал

towergroup.ae

MURABA

Muraba Properties | Резиденции | 1 кв. 2017

 The Palm Jumeirah

Разработанный для мечтателей, для исследователей, для любителей чистой архитектуры из любой точки мира, Muraba Residences сочетает в себе красоту места, связанного с восходом и заходом солнца, с комфортом бескомпромиссных материалов и безупречным вниманием к деталям. Каждая квартира уникальна.

46 роскошных резиденций и 4 пентхауса предлагают спокойствие, элегантность и простоту передового современного дизайна с захватывающим видом на море и горизонт Дубая.

От 1 500 000 USD



towergroup.ae



+971 54 539 0810

Паркинг

Фитнес-центр

Вид на море

Зона для барбекю

ELLINGTON BEACH HOUSE

Ellington Properties | 2 кв. 2024

 The Palm Jumeirah

Комплекс Ellington Beach House был анонсирован во 2 квартале 2022 года и представляет собой первое жилое здание от застройщика Ellington Properties на Palm Jumeirah, в одном из ультра-престижных районов Дубая.

Бутик-комплекс, высотой в 7 этажей предлагает покупку изысканных апартаментов с 1-3 спальнями, а также эксклюзивных пентхаусов с великолепно выполненными интерьерами. Всего в проекте будет 123 резиденции, площадью от 93 до 186 кв.м.

От 1 895 000 USD



towergroup.ae



+971 54 539 0810

Клубный дом

Фитнес-центр

Вид на море

Частный пляж

OCEAN HOUSE

Ellington Group | 4 кв. 2025

 Palm Jumeirah

Ocean House от бутик-застройщика Ellington Properties представляет собой ультрароскошный 9-этажный комплекс, расположенный на Palm Jumeirah. Это 3-й и заключительный проект компании на рукотворном острове, над разработкой которого также работают партнеры Northacre и SOL Properties.

В ультрапремиальном комплексе будет представлена лимитированная коллекция из 88 эксклюзивных резиденций, в числе которых роскошные односторонние и двусторонние апартаменты с 2 спальнями, двусторонние резиденции с 3-4 спальнями, а также дуплексы с 2-4 спальнями площадью от 152 кв. м до 921 кв. м.

От 2 528 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Бассейн

Спа-центр

Сигарный салон

Библиотека

SIX SENSES

Select Group | Виллы, Пентхаусы | Q4 2024

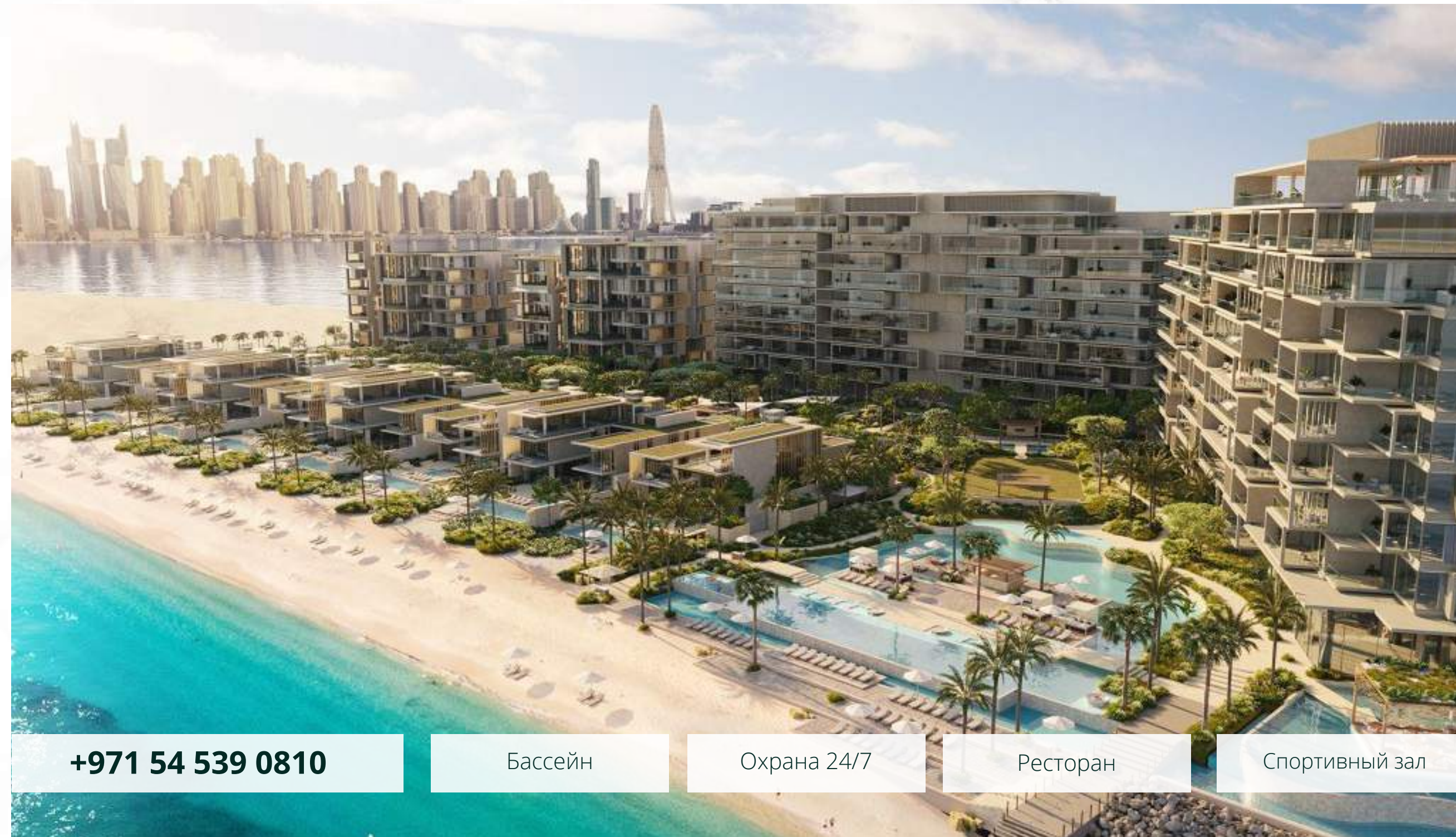
 The Palm Jumeirah

Отель и резиденции премиум-класса в настоящее время находятся в стадии разработки с начала января 2022 года, но Six Senses The Palm уже стал самым долгожданным проектом в эмирате. Всего будет 60 гостиничных номеров и 162 ультра-роскошных резиденции, среди которых 121 пентхаус, 32 виллы на крыше и 9 вилл на берегу моря. Все здания будут иметь выделенные подземные парковочные места, а каждая вила будет обеспечена собственной подземной парковкой.

От 2 830 000 USD



towergroup.ae



+971 54 539 0810

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал

THE RITZ-CARLTON RESIDENCE

MAG Properties | Резиденции



Сочетая жизнь, ориентированную на здоровый образ жизни, с роскошной отделкой и фирменным сервисом The Ritz-Carlton, непревзойденный жилой проект будет отличаться уникальными удобствами, управляемыми глобальной командой специализированных профессионалов.

Более того, The Ritz-Carlton The Residences станет частью курорта KETURAH Resort by MAG Life, который будет создан в соответствии с самыми высокими стандартами качества и велнеса.

От 3 060 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Infinity бассейн

Кинозал

Тренажерный зал

Терраса на крыше



CAVALLI TOWER

Damac Properties | Апартаменты | 4 кв. 2025

 Dubai Marina

Cavalli Tower – это новый жилой проект, который разрабатывает ведущая компания по недвижимости Damac Properties. Разрабатываемое Damac Properties, здание будет предлагать современную жизнь с множеством удобств и функций.

Жилой дом расположен в Dubai Marina. Благодаря выгодному расположению и близости к основным магистралям жители Cavalli Tower без труда доберутся до любой точки Дубая. Предлагая коллекцию роскошных резиденций, Cavalli Tower – идеальный выбор для тех, кто хочет получить максимальный комфорт от проживания.

От 3 200 000 USD



+971 58 610 0202

Частное Джакузи

Охрана

Бассейн

Вид на сад

towergroup.ae

SENSORIA AT FIVE LUXE

Five | 3 кв 2024

 Jumeirah Beach

Роскошная башня на берегу моря под управлением отдельной сети FIVE Hotels & Resorts. Во всех апартаментах частные бассейны.

Первоклассное обслуживание: ваlet-паркинг и премиальный консьерж-сервис. Прямой доступ к 125-метровому пляжу только для жителей. Потолки 3,5 м и мраморные полы. Кухни и гардеробные от Molteni. В апартаментах с 4 спальнями брендовая мебель.

от 4 240 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Частный пляж

Пейзажный бассейн

Тренажерный зал

Надземный паркинг

CAVALLI COUTURE

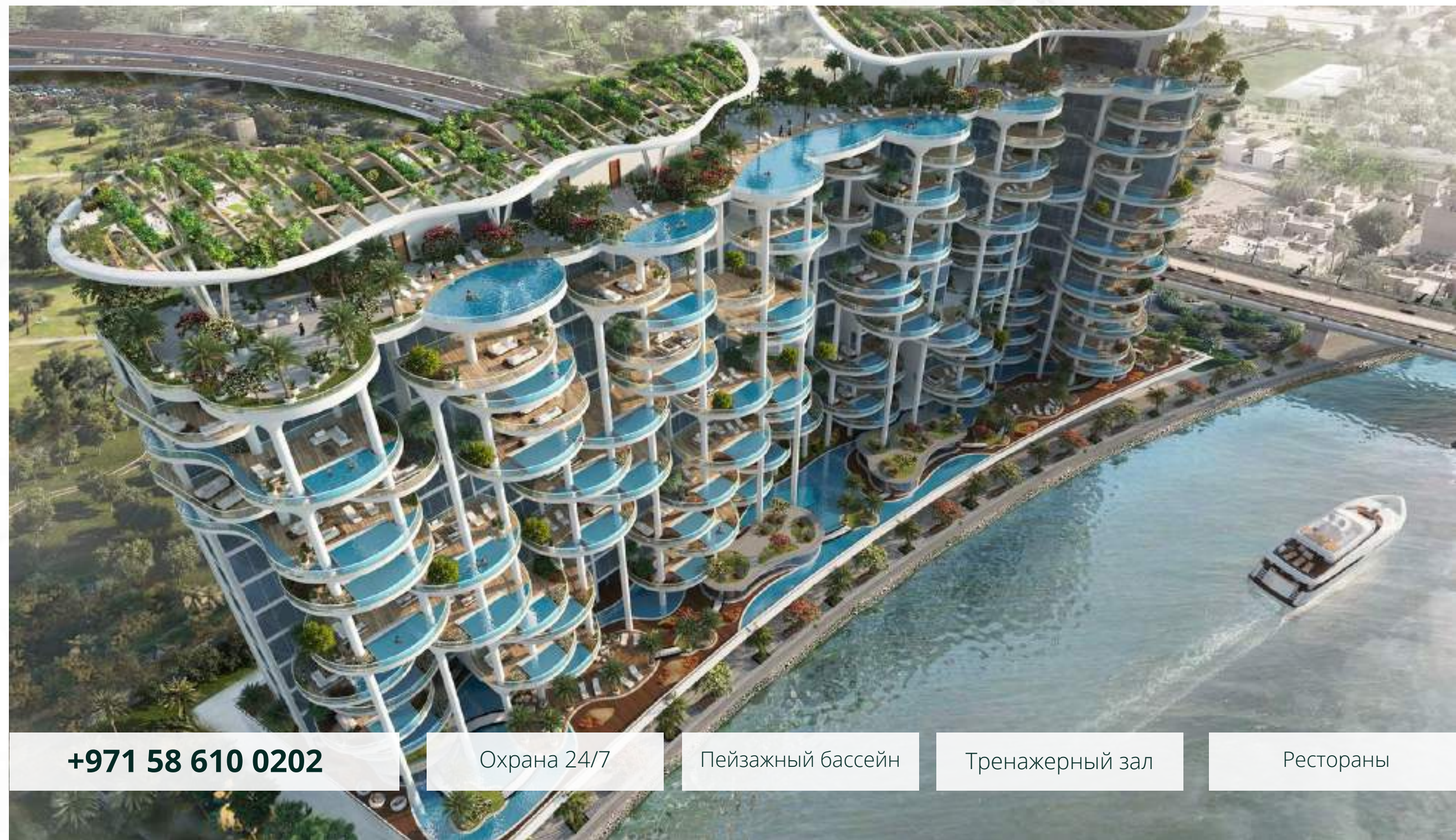
Damac Properties | 3 кв 2024



Damac Properties - один из крупнейших застройщиков на Ближнем Востоке. Инвестируя в недвижимость от Damac, клиент получает больше, чем второй дом. Ведь это гарантия комфортной, полноценной и безопасной жизни на долгие годы.

Cavalli Couture, многоквартирный комплекс от Damac Properties, который планируется разместить рядом с Дубайским каналом. Это будет дом коллекции шедевров, перед которым трудно устоять и который вдохновляет всех! Будучи разработанным и спроектированным Роберто Кавалли, можно рассчитывать на новый и роскошный образ жизни.

от 4 492 000 USD



towergroup.ae

+971 58 610 0202

Охрана 24/7

Пейзажный бассейн

Тренажерный зал

Рестораны

ORLA DORCHESTER

Omniyat Properties | 1 кв 2026

 Palm Jumeirah

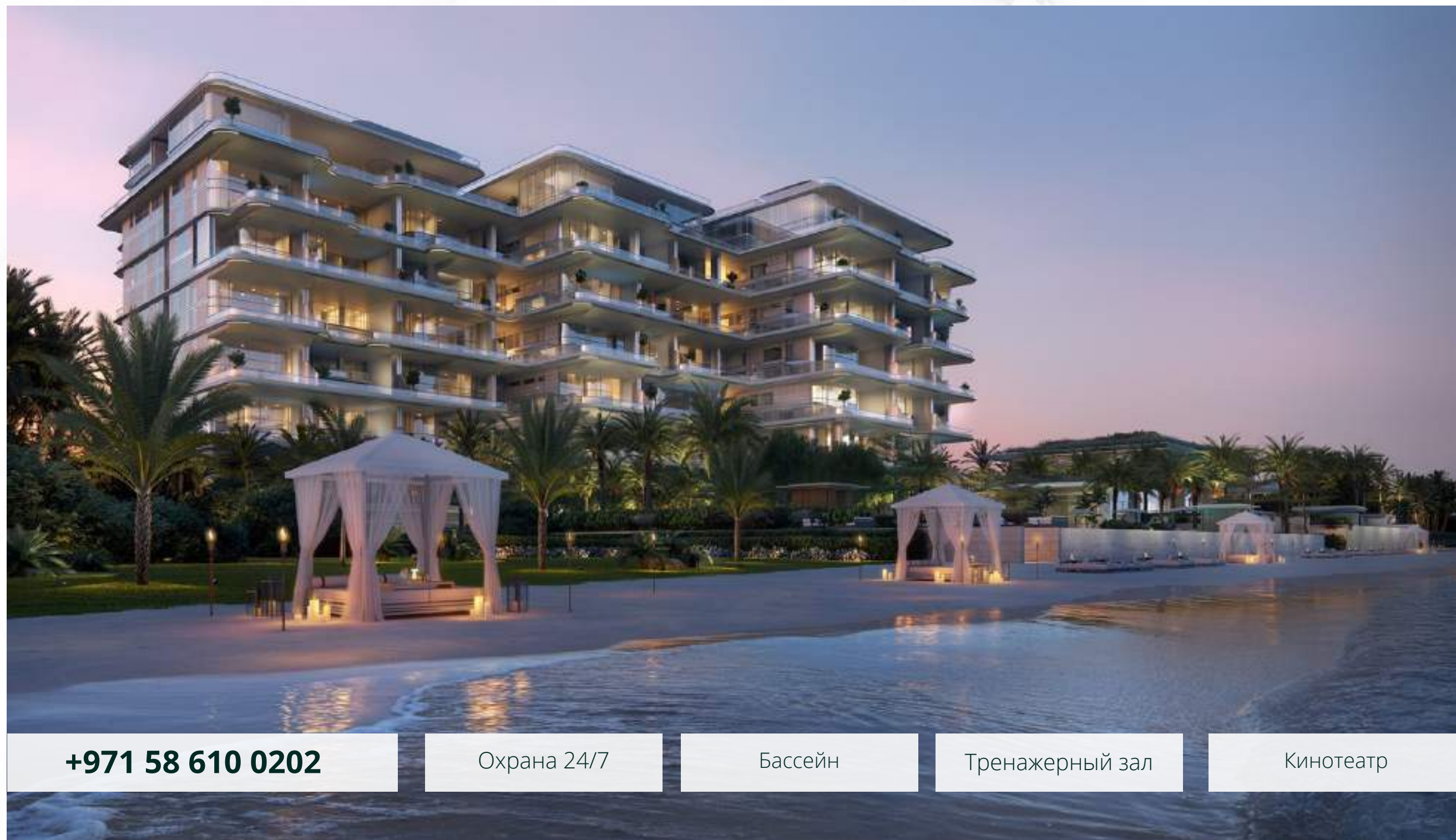
ORLA представляет собой роскошный и утонченный образ жизни, расположенный на окраине одного из самых желанных адресов в мире, он предлагает захватывающий вид на океан и множество удобств.

Непрерывный 270-градусный вид на небоскребы Дубая и бирюзовые воды Персидского залива делает этот пляжный участок идеальным местом, чтобы поймать золотые лучи, мерцающие над морем.

от 6 000 000 USD



towergroup.ae



+971 58 610 0202

Охрана 24/7

Бассейн

Тренажерный зал

Кинотеатр



towergroup.ae