

NAUTICA

A development by



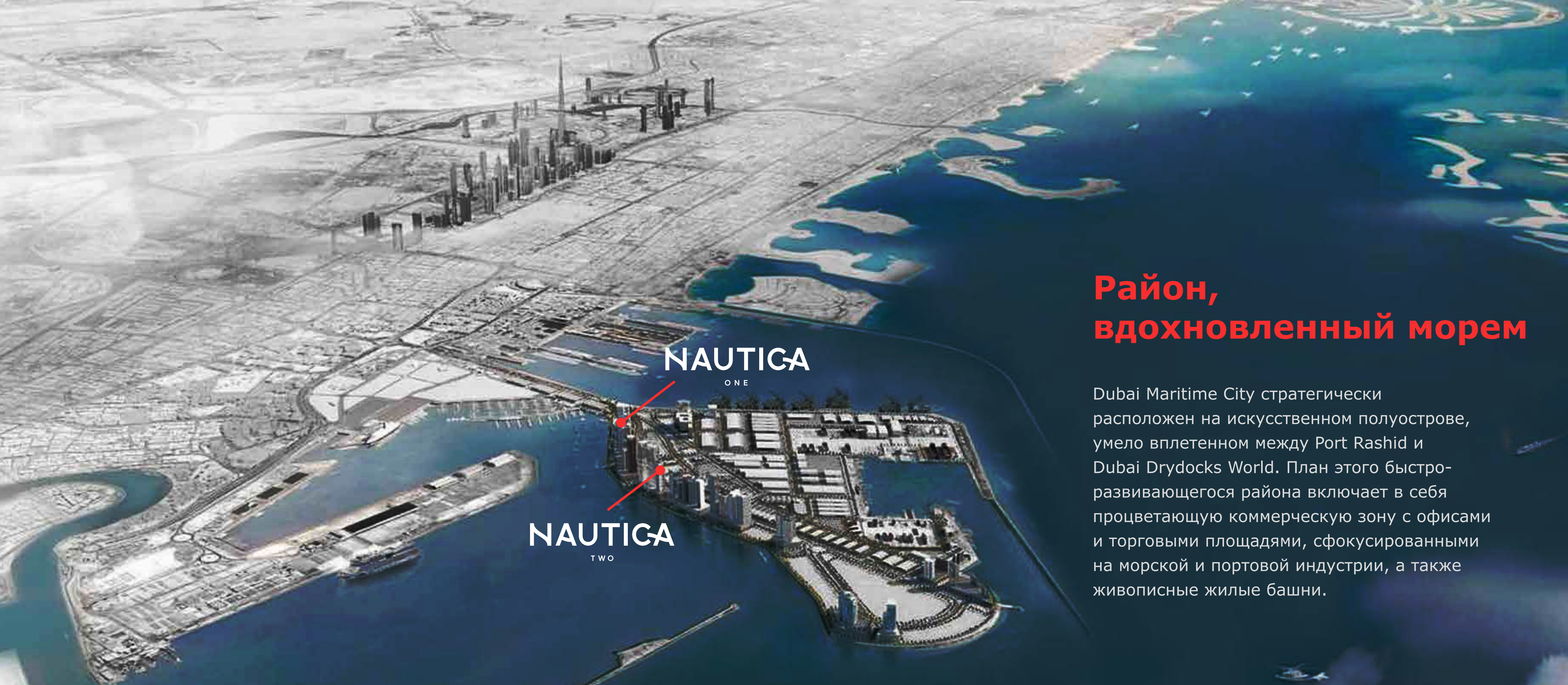


Прибрежный Формат Жизни

Создавая новый горизонт и точку притяжения для смелых первооткрывателей, Nautica One и Nautica Two находятся в новом и перспективном районе Dubai Maritime City.

Воплощая дух одного из самых харизматичных портовых городов в мире, башни Nautica предлагают ярко-оформленные квартиры с одной и двумя спальнями с впечатляющим видом на бескрайнее море и роскошный причал с яхтами.

С завершением инфраструктуры и наличием превосходных дорог, Dubai Maritime City обеспечивает легкий доступ к главным магистралям Дубая. Совсем скоро он станет новым трендовым жилым районом города, предоставляя исключительные возможности для ранних инвесторов уже сейчас.



Район, вдохновленный морем

Dubai Maritime City стратегически расположен на искусственном полуострове, умело вплетенном между Port Rashid и Dubai Drydocks World. План этого быстро-развивающегося района включает в себя процветающую коммерческую зону с офисами и торговыми площадями, сфокусированными на морской и портовой индустрии, а также живописные жилые башни.

20

minutes from
The Dubai Mall
Dubai International Airport

15

minutes from
Gold Souk
Creek Tower

10

minutes from
Jumeirah Beach Coastline
Pearl Jumeirah

20

minutes from
DIFC
(Dubai International Financial Centre)

Dubai Maritime City

Территория площадью более 227 акров красиво прощается с промышленным прошлым, приглашая в свою жизнь человека будущего.

Дубай в этой точке на карте расцветет в его самом футуристичном виде - район Dubai Maritime City выступит лидером в области международного проектирования, передовых технологий и экологичности, а также предоставит возможности для развития различного рода индустрий, образования, искусства и культуры.

Район Dubai Maritime City находится вблизи как исторической части Дубая, так и современного центра мегаполиса. С удобным доступом к магистрали Sheikh Zayed Road и основным дорогам города, жители и гости Dubai Maritime City смогут в считанные минуты добраться до главных достопримечательностей Дубая, таких как Burj Khalifa и Dubai Mall.





Непревзойденные виды

Философия расположения обеих башень Nautica основана на получении максимума от живописных видов на морские горизонты.

Стратегический разворот башень для оптимизации видов - это умный архитектурный ход, обеспечивающий жителям захватывающие панорамы моря, оживленной марины и зеленых жилых районов с низкой застройкой.

Как результат, несмотря на наличие соседних зданий, у практически всех квартир проекта Nautica будет великолепный вид на море, ничем не ограниченный.



Архитектура в диалоге с морем

Яркая архитектура башень Nautica вдохновлена морской тематикой, а в основе визуальной концепции интерьеров лежат образы водной стихии.

Устанавливая новые горизонты для жизни на набережной в Dubai Maritime City, башни Nautica представляют собой стильные и комфортные апартаменты с одной и двумя спальнями.

Функциональные планировки отражают сценарии жизни современных горожан, осознанно использующих пространство квартиры, при этом создавая комфортную и атмосферную обстановку.

Являясь идеальным сочетанием стиля и функциональности, ванные комнаты в проекте заслуживают особого внимания. Их минималистичный и выразительный дизайн создает уникальное пространство, дополненное яркими акцентами в отделке.







От покоя - к движению

Подиумный уровень на 6 этаже каждой из башен представляет собой многогранное пространство с талантом хамелеона, которое подстраивается под любое желание и настроение. Следуйте внутреннему компасу, решая к какой энергии подключиться.

Здесь можно позаниматься йогой в специально отведенной для этого зоне. Порадовать спортивные часы новым рекордом или засветиться на поле в командной игре в падел теннис или баскетбол. Пополнить запасы витамина D, наслаждаясь панорамным бассейном с потрясающими видами на набережную. Для активных любителей фитнеса, каждая из башень предлагает два полностью оборудованных современных спортзала - один для кардио-тренировок, а второй для силовых упражнений. Также для занятий спортом на свежем воздухе предусмотрен уличный фитнес-зал с тренажерами.


Жителям можно забыть об абонеентах в фитнес-центры, ведь все необходимое для активного образа жизни находится у них прямо в доме.






1


 Бассейн


2

 Джакузи


3


 Терраса у бассейна


4

 Раздевалки


5

 Зал для кардиотренировок

6

 Зал для силовых тренировок

7

 Уличный тренажерный зал

8

 Пространство для йоги

9

 Баскетбольная площадка

10

 Корт для падел тенниса



Payment Plan

