Каталог новых домов
в Дубае

# Emaar Properties

TOWER GROUP

# Catch Residences

Emaar Properties| Апартаменты

Jumeirah Village Circle

Жизнь в Catch Residences — это уникальное сочетание элегантного городского стиля, вдохновленного залитыми солнцем манерами Соединенных Штатов. Catch Residences, расположенные в Jumeirah Village Circle, — настоящая находка.

У них есть множество доступных квартир с 1–3 спальнями, а также специальные льготы по сбору за регистрацию земли, варианты оплаты и скидки. Эти апартаменты, предлагают превосходный образ жизни в Майами, изобилующий соляриями, стильными кабинками для переодевания, бассейнами с водопадами и многим другим.

**От 135 000 USD**

+971 54 539 0810

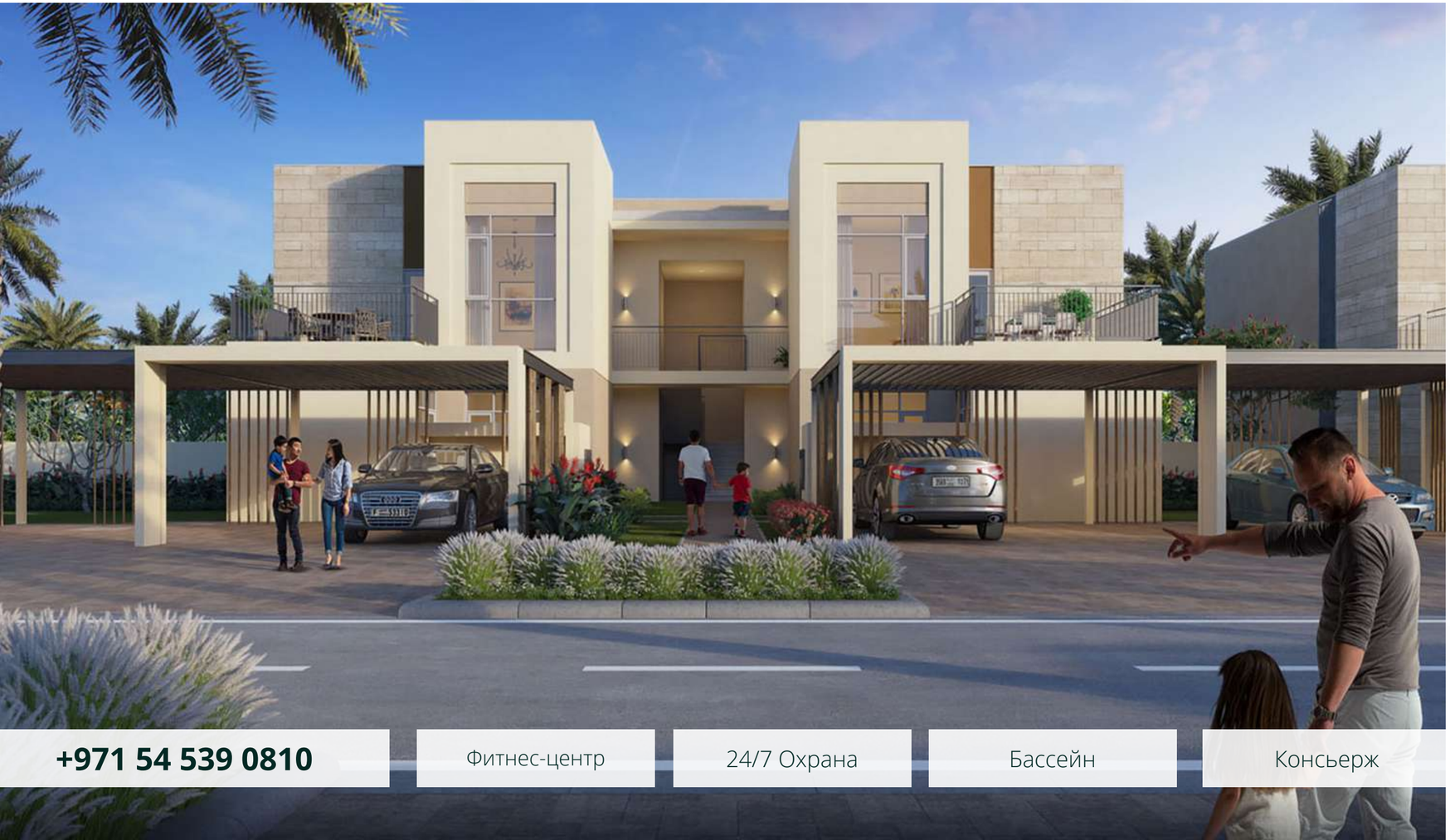
Тренажерный зал

Сад для барбекю

Бассейн

Солнечная терраса

towergroup.ae



+971 54 539 0810

Фитнес-центр

24/7 Охрана

Бассейн

Консьерж

# Urbana III

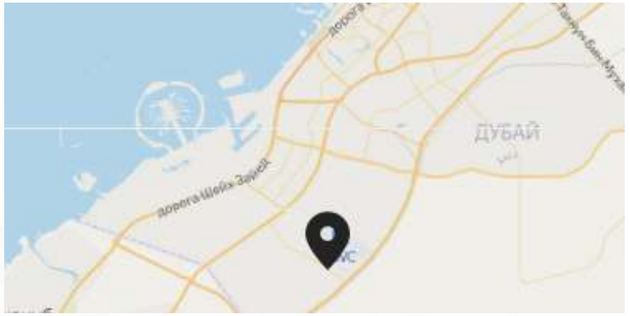
Emaar Properties| Townhouses

Emaar South

Urbana 3 - предлагает апартаменты с двумя и тремя спальнями в таунхаусах (либо первый этаж, либо второй). Квартиры располагают просторными гостиными и открытыми кухнями с качественной современной отделкой, большими балконами и террасами, частными садами и двориками, где вы можете провести бесконечные часы, отдыхая с семьей или развлекаясь с друзьями.

Все апартаменты продаются с качественной чистовой отделкой. В Urbana предусмотрено все для полноценной жизни: парки с зонами отдыха, бассейны, детские игровые площадки, торговые центры с ресторанами, магазинами, бутиками и развлекательными заведениями, парковки и многое другое.

**От 231 000 USD**




towergroup.ae

# Palace Residences

Emaar Properties| Апартаменты | 4 кв. 2022

Dubai Creek Harbour

Расположенная на набережной острова Creek в Дубае с видом на Dubai Creek Tower, эта новая архитектурная достопримечательность будет состоять из двух современных 44-этажных башен, возвышающихся над Creek Canal и Creek Beach.

Являясь частью портфеля Address Hotels + Resorts, отмеченный наградами бренд Palace прекрасно воплощает концепцию роскошного и искусного отеля Дубая. Palace Hotel  представляет собой элегантный Boutique Hotel, который ставит якорь апартаментов Palace Residences на набережной и обеспечивает поразительную линию башни Dubai Creek Tower.

**От 250 000 USD**

towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Бар и гриль

Спортивный зал

Консъерж-сервич

Бассейн

# Park Field

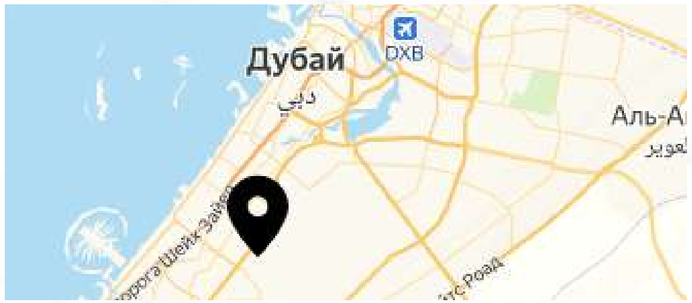
Emaar Properties| Апартаменты

Dubai Hills Estate

Крупнейший застройщик Дубая, компания Emaar Properties, запустил очередной сенсационный проект в востребованном районе Dubai Hills Estate.

Новый комплекс под названием Park Field состоит из двух элегантных зданий, 10 и 19 этажей, с изысканными апартаментам с 1-3 спальнями, а также роскошными таунхаусами с 2 спальнями. Все жилые помещения будут дополнены интуитивно понятным дизайном и изысканной отделкой.

**От 261 000 USD**




towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Ландшафтный дизайн

Спортивный зал

Тренажерный Зал

Бассейн

# Executive Residences II

Emaar Properties| Апартаменты

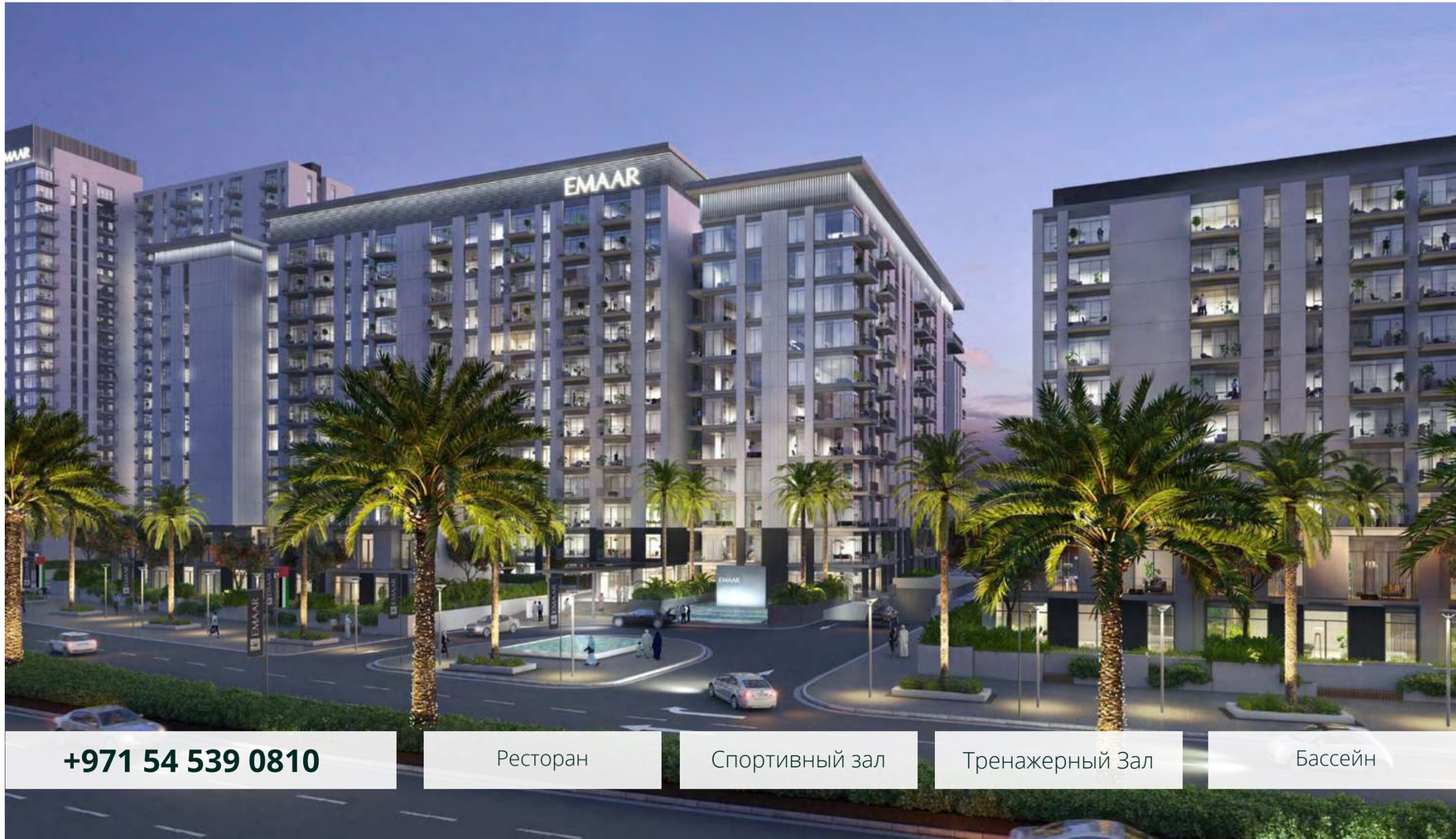
Dubai Hills Estate

Рабочая область вашей мечты здесь. Emaar предлагает вам апартаменты премиум-класса в оживленном жилом районе рядом с парком Дубай Хиллс и бульваром Дубай Хиллс, где вы можете создать, управлять и развивать свой бизнес.

Executive Residences открывает новую эру предпринимательства в ОАЭ. Это дает вам сложный баланс частной жизни в квартире и высококлассных коммунальных удобств. Executive Residences - это не только улучшение парадигмы «работа-игра-игра» и ее вывод на новый уровень. Это ваш универсальный билет в жизнь, которую вы всегда хотели прожить.

**От 290 000 USD**

towergroup.ae




**+971 54 539 0810**

Ресторан

Спортивный зал

Тренажерный Зал

Бассейн

# Lime Gardens

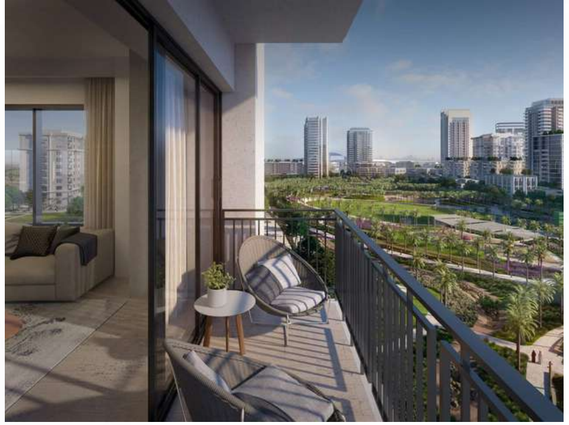
Emaar Properties| Апартаменты

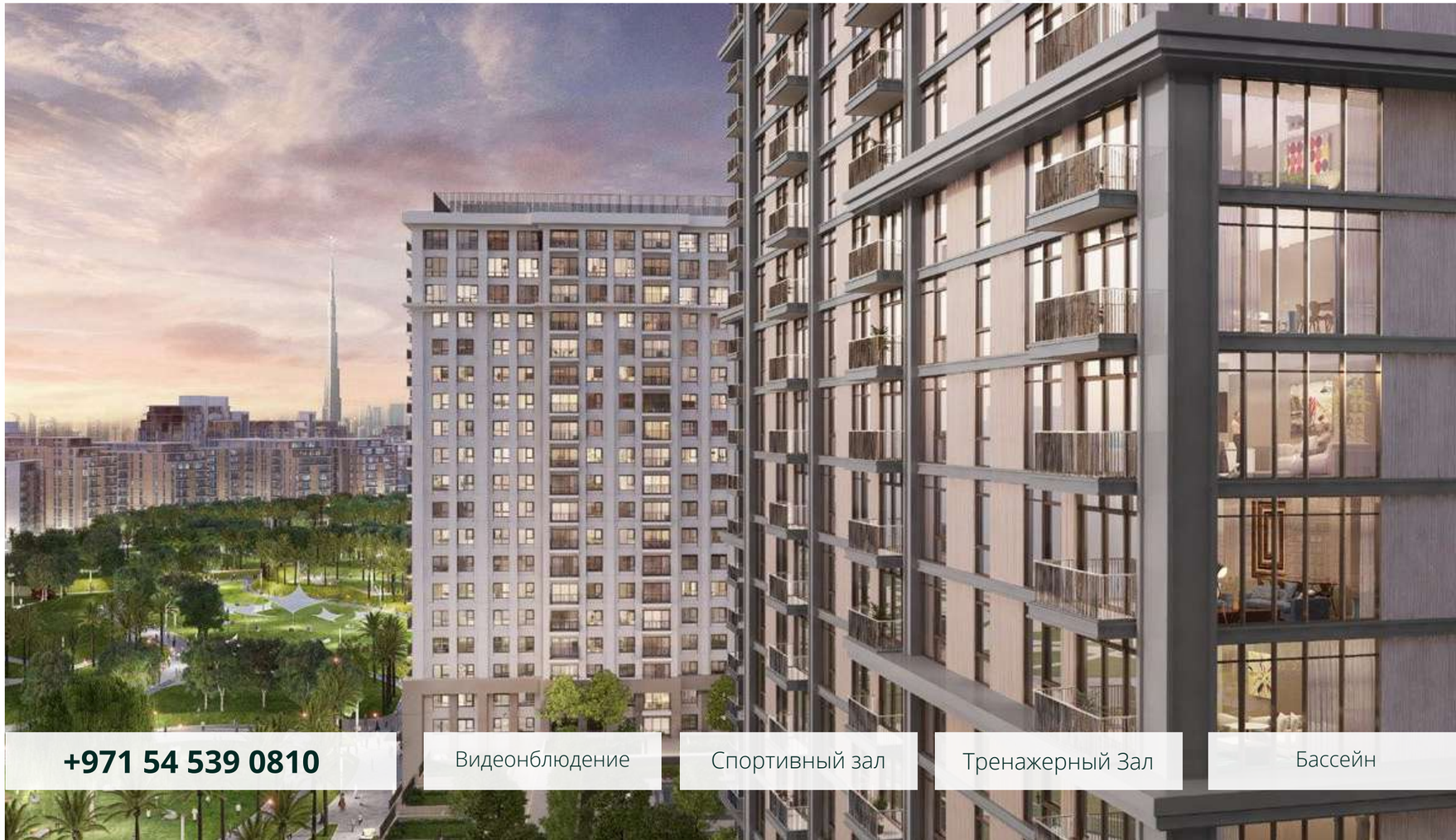
Dubai Hills Estate

Lime Gardens – это элегантный 23-этажный комплекс от застройщика Emaar Properties. Он будет расположен на территории района Dubai Hills Estate, который считается «зелёным сердцем» Дубая.

Планировки апартаментов Lime Gardens включают террасы с видом на озеленённые окрестности района, а в таунхаусах предусмотрены 1-2 частных сада, балкон, прачечная и кладовая комнаты. Окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света, благодаря чему жилые помещения приобретают ещё более утончённый вид.

**От 313 000 USD**





towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Видеонблюдение

Спортивный зал

Тренажерный Зал

Бассейн

# Creek Palace

Emaar Properties| Апартаменты и виллы| 4 кв. 2023

Dubai Creek Harbour

Creek Palace by Emaar Properties, великолепный комплекс, предлагающий апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также виллы с 3 спальнями на берегу моря, расположенный в Дубай-Крик-Харбор, Дубай. Он расположен рядом с отелем Palace, который предлагает приключения мирового класса и роскошный отдых, а также 5-звездочное гостеприимство.

Комплекс предлагает архитектурный дизайн и функциональность мирового класса, которые предлагают вам роскошное удовольствие от дома.

**От 315 000 USD**

**+971 54 539 0810**

towergroup.ae

5-звездочный сервис

Бассейн

Рестораны

Захватывающие виды

# The Valley

Emaar Properties| Виллы

Dubailand

The Valley – это эксклюзивное строящееся жилое сообщество с коллекцией современных таунхаусов. Несмотря на то что сообщество расположено на окраине, жители его могут легко добраться до ключевых районов Дубая. Сообщество The Valley будет расположено на одной из главных дорог Дубая, Dubai – Al Ain Road.

The Valley, разработанное Emaar Properties, станет воплощением высокого уровня жизни. Жителям The Valley будут предоставлены разнообразные первоклассные удобства и услуги. Предлагая спокойную атмосферу, сообщество является идеальным местом для тех, кто предпочитает размеренный образ жизни.

**От 350 000 USD**

**+971 54 539 0810**

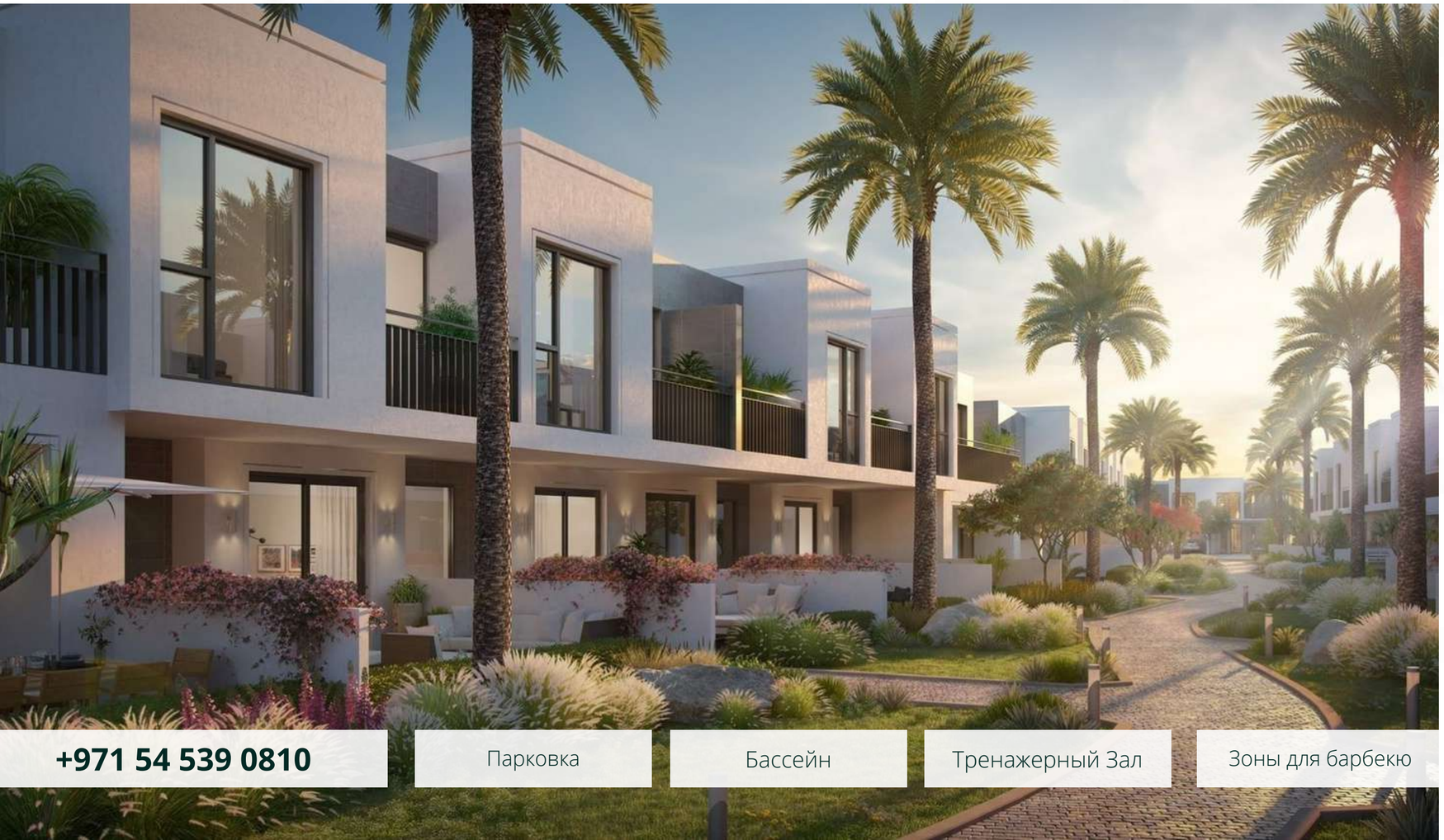
Амфитеатр

Бассейн

Тренажерный Зал

Зоны для барбекю

towergroup.ae



# Expo Golf Villas

Emaar Properties| Виллы

Emaar South

EXPO GOLF VILLAS – это шестая часть проекта главного девелопера ОАЭ Emaar Properties. Элитная недвижимость в Дубае в закрытом сообществе располагается вблизи зеленого парка и поля для игры в гольф. Покупка недвижимости в EXPO GOLF VILLAS позволяет вести комфортный образ жизни на лоне природы. Проект включает роскошные таунхаусы, имеющие три или четыре спальни и ориентированные на семейное проживание.

Здания имеют лаконичные формы и классический дизайн. Они выдержаны в нейтральной цветовой гамме в светлых тонах. Главная идея застройщика состоит в максимальном единении с природой, что успешно реализуется благодаря гармонии природных цветов, использованных в отделке.

**От 400 000 USD**

**+971 54 539 0810**

Парковка

Бассейн

Тренажерный Зал

Зоны для барбекю

towergroup.ae

# Orchid Creek Beach

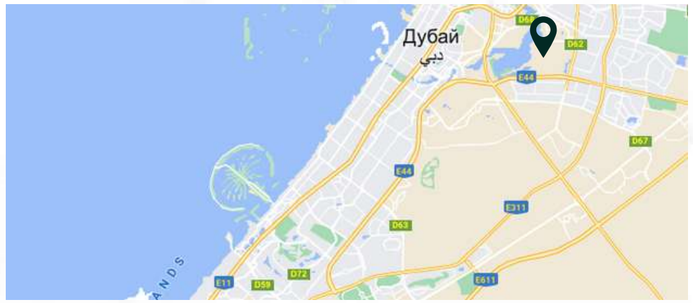
Emaar Properties| Апартаменты | 3 кв. 2025

Dubai Creek Harbour

Проект Orchid от застройщика Emaar Properties, является первоклассным жилым комплексом на набережной, в престижном районе Creek Beach в Dubai Creek Harbour. Запуск проекта состоялся во 2 квартале 2022 года и согласно генеральному плану застройщика, комплекс будет состоять из двух 11-этажных жилых зданий, в которых будут расположены изысканные апартаменты с 1-3 спальнями и пентхаусы с 4 спальнями.

Общая площадь представленной недвижимости составит от 62 до 153 кв. м и будет включать один и более балконов или террасы с видом на популярный заповедник Ras Al Khor Wildlife Sanctuary.

**От 408 000 USD**




towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Ландшафтный дизайн

Видеонаблюдение

Парковка

Охрана

# Orania

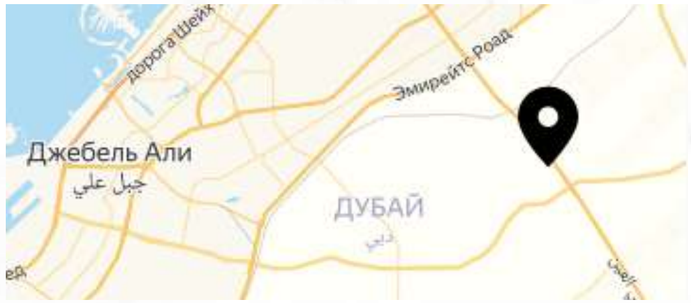
Emaar Properties| Таунхаусы

Dubailand

The Valley — это причудливый новый город, состоящий из современных комплексов таунхаусов, где жизнь находит свое вдохновение среди бескрайних мерцающих песков и пышных зеленых просторов.

Это самодостаточное сообщество, предлагающее ряд удобств для жизни, возможности для получения образования, медицинские услуги, развлекательные мероприятия и возможности для отдыха в живописном месте.

**От 416 000 USD**




towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Тренажерный Зал

Заведения F&B

Локальный парк

Охрана

# Address Beach Residences

Emaar Properties| Апартаменты | 3 кв. 2020

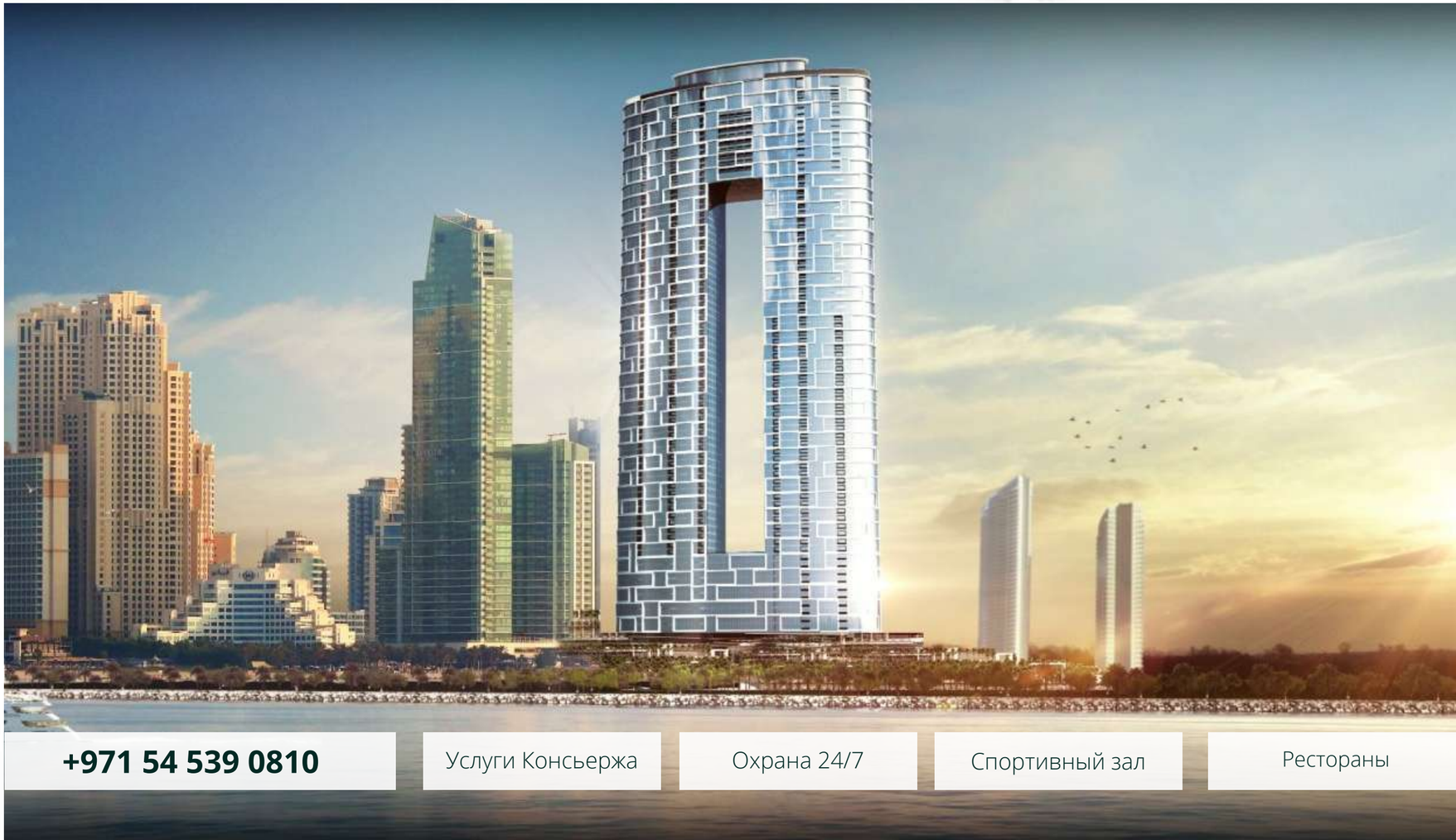
Dubai Marina

The Address Residences Jumeirah Resort & Spa состоит из двух башен высотой почти 300 метров, соединенных между собой нижними и верхними уровнями. Внешний вид здания напоминает прямоугольник с пустотой внутри.

The Address делится на East Tower и West Tower. В западной части этого почти 300-метрового небоскреба расположился пятизвездочный отель с 217 номерами и люксами. В восточной – жилые апартаменты. Здание оснащено системой «Умный Дом», высокоскоростным интернетом, кабельным телевидением и пожарной охраной. На нижнем подиуме расположились спа- и фитнес-центры, магазины розничной торговли и рестораны. На крыше небоскреба есть бассейн и бар. Обслуживающий персонал, служба безопасности и консьерж-сервис доступны 24 часа.

**От 480 000 USD**

towergroup.ae



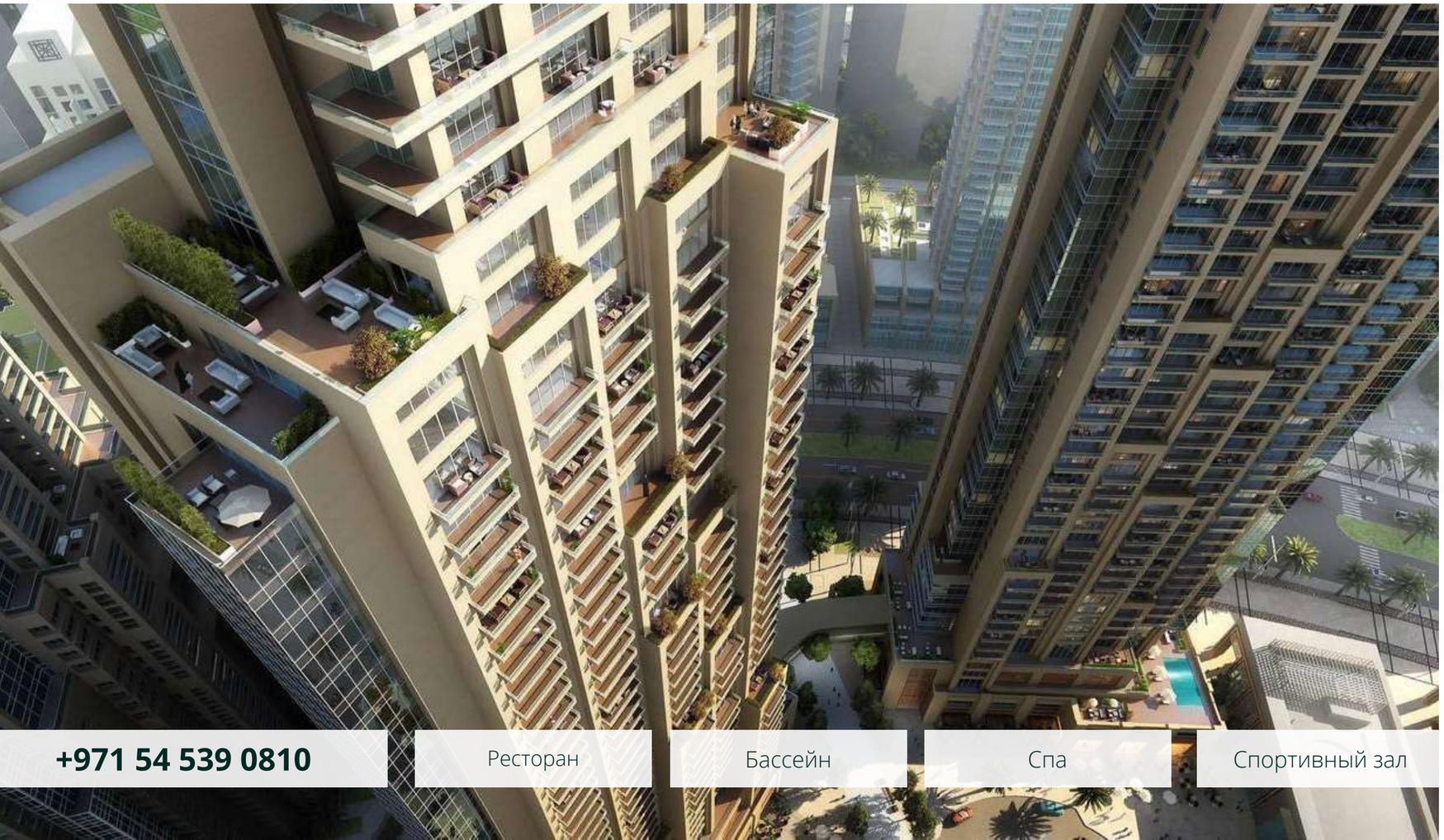
**+971 54 539 0810**

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны



# Act One Act Two

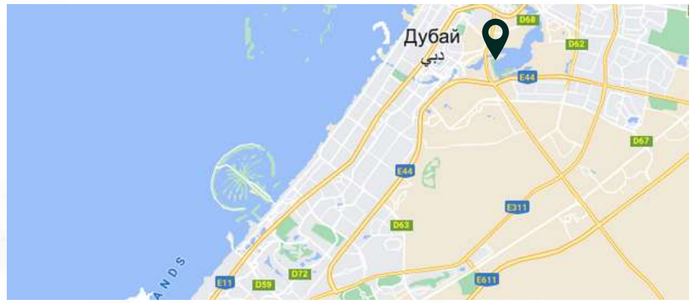
EMAAR Properties | Апартаменты| 2 кв. 2022

Downtown

Дизайн башен-близнецов, получивший вдохновение от Dubai Fountain, обещает украсить район Downtown Dubai. Башни состоят из 718 квартир и эксклюзивной коллекции пентхаусов, которые расположены на двух самых высоких уровнях.

Жители и гости могут насладиться высококлассными торговыми центрами, эксклюзивными кафе, роскошными удобствами, включая оздоровительный клуб и спа-центр, бассейн, современный тренажерный зал и подиум.

**От 490 000 USD**




**+971 54 539 0810**

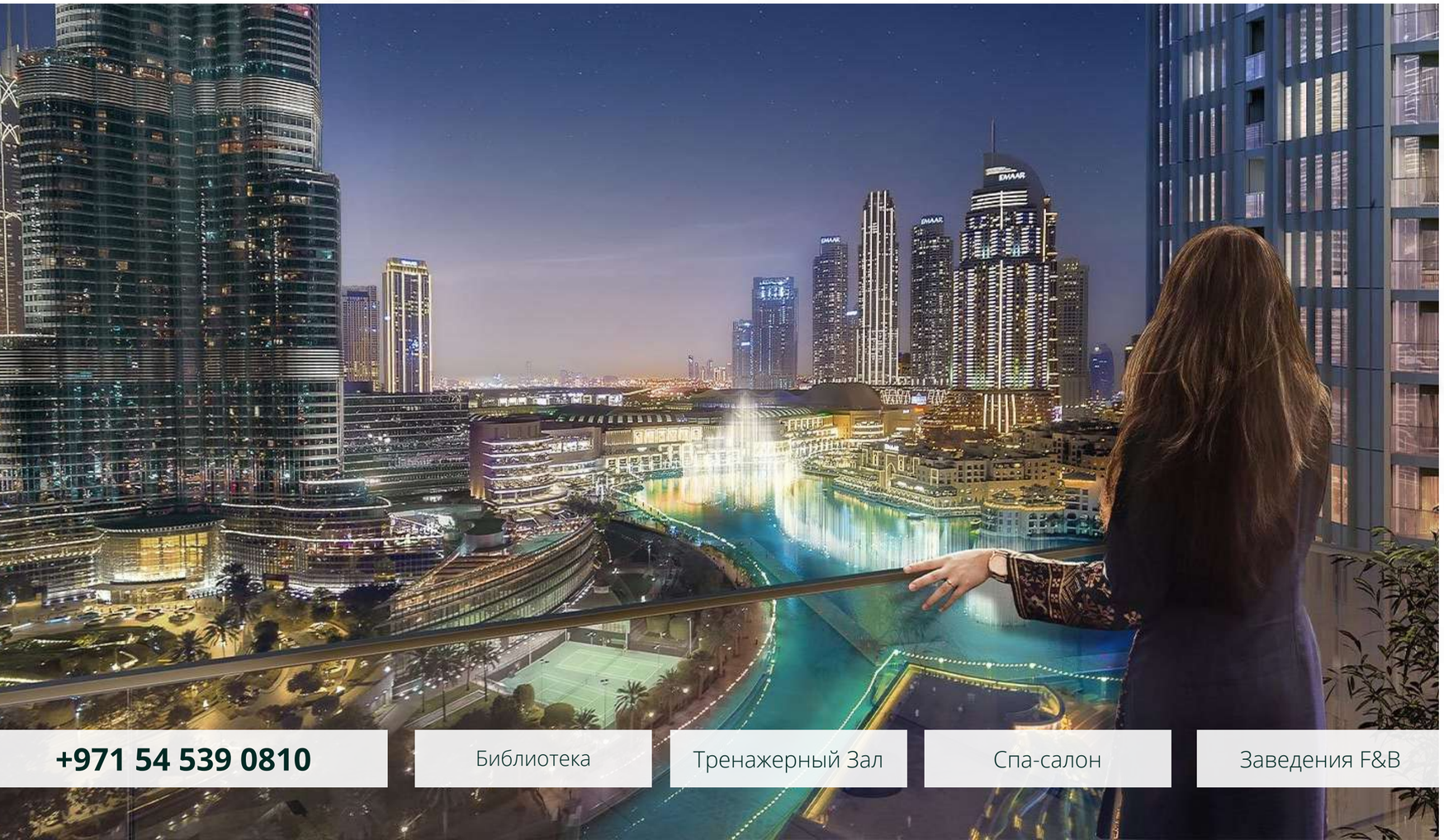
Ресторан

Бассейн

Спа

Спортивный зал

towergroup.ae



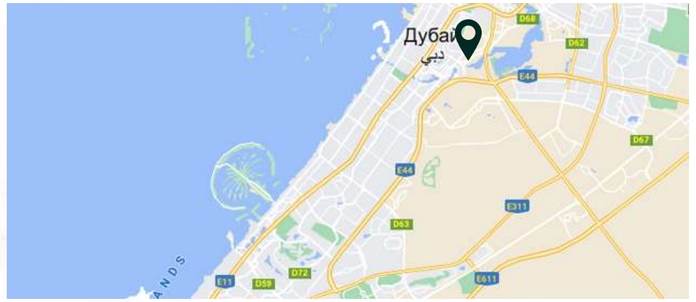
# St.Regis

Emaar Properties| Резиденции| 4 кв. 2026

Downtown

St. Regis The Residences — это долгожданный жилой проект одного из ведущих мировых застройщиков, компании Emaar Properties, который изменит знаменитый горизонт Downtown Dubai. Согласно генеральному плану, роскошный комплекс, запуск которого намечен на 1 квартал 2022 года, будет состоять из двух 40-этажных башен, в которых разместятся в общей сложности 402 ультрасовременные резиденции.

**От 590 000 USD**




**+971 54 539 0810**

Библиотека

Тренажерный Зал

Спа-салон

Заведения F&B

towergroup.ae

# BLISS 2

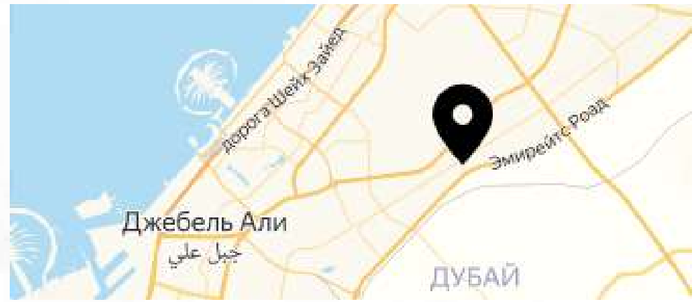
Emaar Properties| Таунхаусы

Dubailand

Комплекс расположен в известном районе и вдали от городской суеты, где вам предлагается безмятежный образ жизни. В то время как его связь с основными дорожными сетями позволит без проблем добраться до основных известных направлений.

Благодаря концепции первой городской деревни в Дубае жители увидят коллекцию побеленных домов, современных домов в неоклассическом стиле и извилистых улочек, объединяющих сообщество. Исследуйте городскую деревню, где устойчивый дизайн черпает вдохновение из сплоченных экологически чистых городов и их окрестностей.

**От 600 000 USD**




**+971 54 539 0810**

Приватная территория

Тренажерный Зал

Бассейн

Площадка для барбекю

towergroup.ae

# Elie Saab Villas

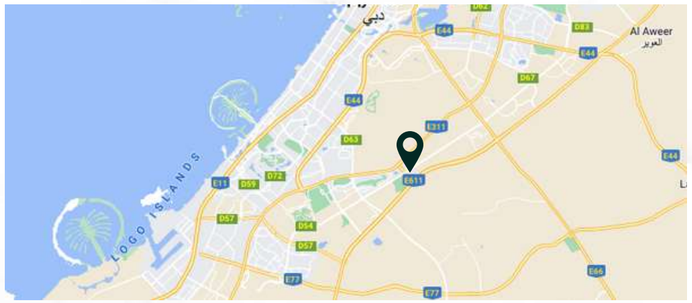
EMAAR Properties | Виллы | 3 кв. 2025

Arabian Ranches III

Проект Elie Saab Villas представляет собой коллекцию элитных вилл от компании Emaar Properties и известного ливанского кутюрье Elie Saab. Стоит отметить, что это уже третье сотрудничество между известным модельером совместно с одним из ведущих девелоперов ОАЭ.

Elie Saab Villas расположен в одном из самых престижных мест для проживания в Дубае, сообществе Arabian Ranches III. В общей сложности в проекте представлено 130 брендовых резиденций с 4 и 5 спальнями, жилая площадь которых варьируется от 383,5 кв. м до 470,6 кв. м.

**От 1 335 000 USD**




towergroup.ae

**+971 54 539 0810**

Игровая зона

Парковочная зона

Прогулочные аллеи

Бассейны

# Opera Grand

EMAAR Properties | Апартаменты | 4 кв 2021

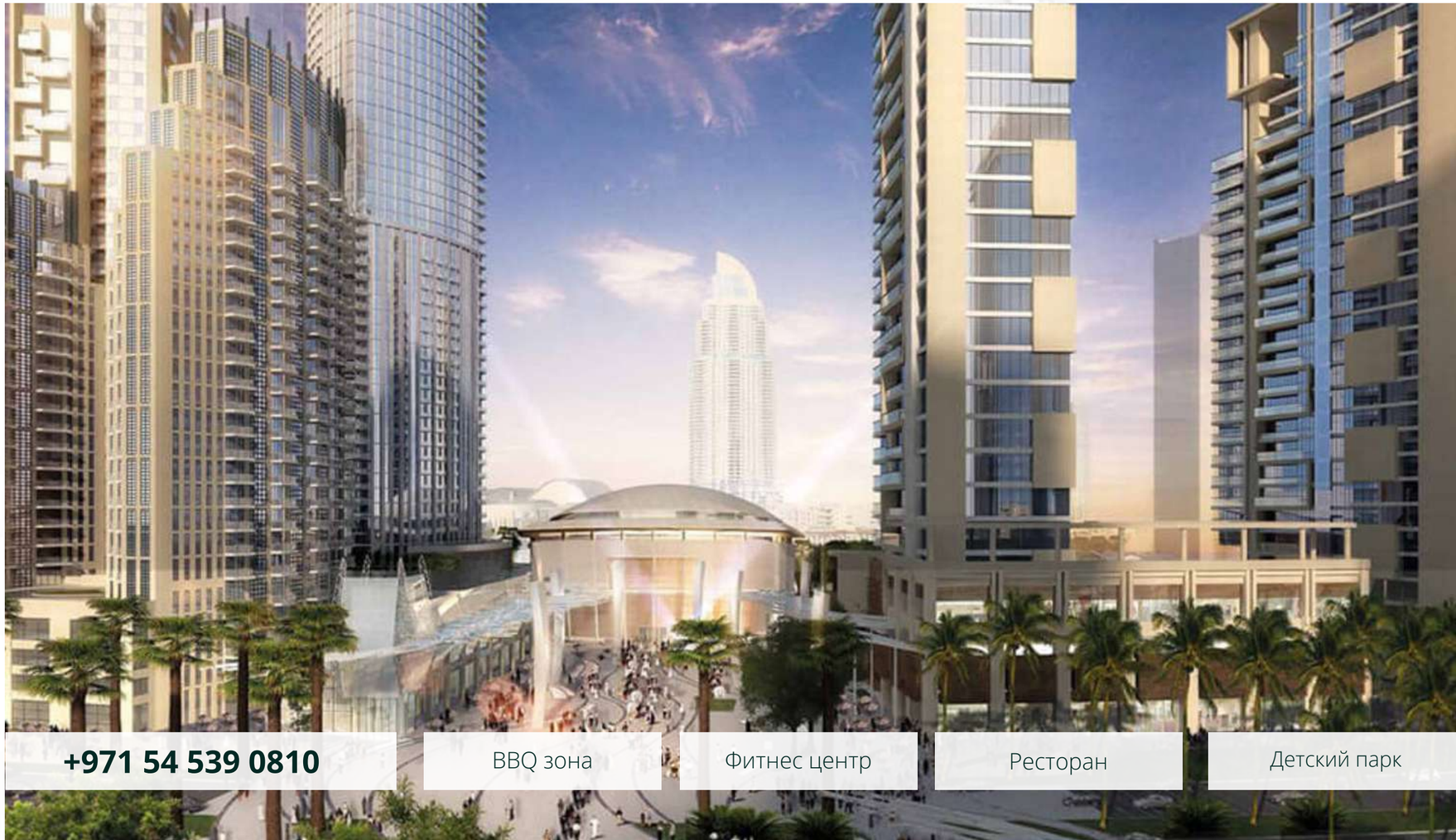
Downtown

Каждая резиденция Opera Grand в центре Дубая оформлена в нейтральных тонах, призванных обеспечить самый роскошный образ жизни. Житель дома может наслаждаться как культурным, так и современным стилем жизни, потому что он расположен недалеко от культурно-развлекательного центра.

Эти апартаменты оснащены всеми необходимыми удобствами, а в здании есть современные спортивные залы и много общих помещений общего пользования. С просторных балконов каждой квартиры в здании открывается захватывающий вид на Бурдж-Халифа, фонтан Дубая и центр Дубая.

**От 1 335 000 USD**

towergroup.ae



**+971 54 539 0810**

BBQ зона

Фитнес центр

Ресторан

Детский парк

TOWER GROUP

towergroup.ae