

 TOWER GROUP



DUBAI 2023



# RUKAN TOWER

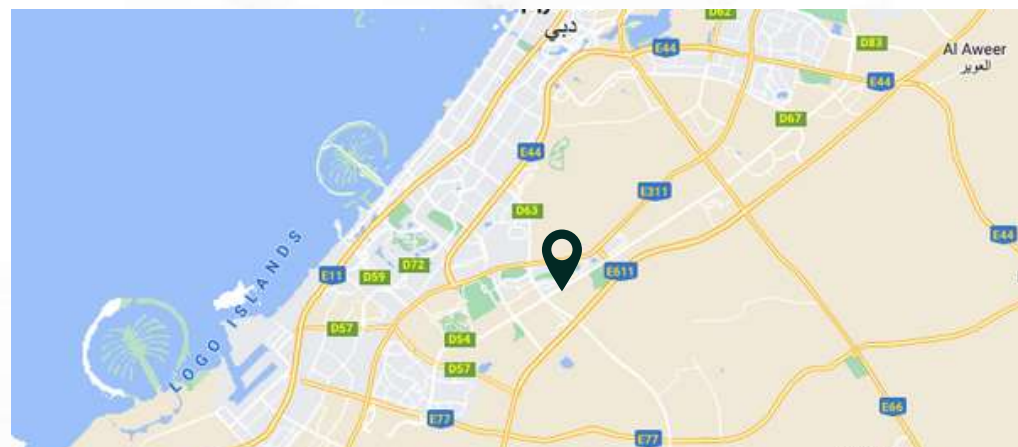
Reportage Properties | Апартаменты

 Dubailand

RUKAN TOWER Красиво оформленный жилой дом, обеспечивающий вам стиль жизни, который вы заслуживаете. RUKAN TOWER предлагает исключительные удобства в районе Дубай Лэнд, рядом с Arabian Ranches 2 и расположен в уникальном месте в сообществе RUKAN, в то время как с прекрасным видом на окружающие бассейны и зелень.

RUKAN TOWER, роскошно спроектированная застройка, у которой есть свои привилегии и приключения в семейном сообществе. Наслаждайтесь доступом к лучшим удобствам, вдохновленным истинной силой природы, а также к пышным зеленым ландшафтными садам и паркам.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Парковка

Тренажерный Зал

Зеленая зона



# FIORA

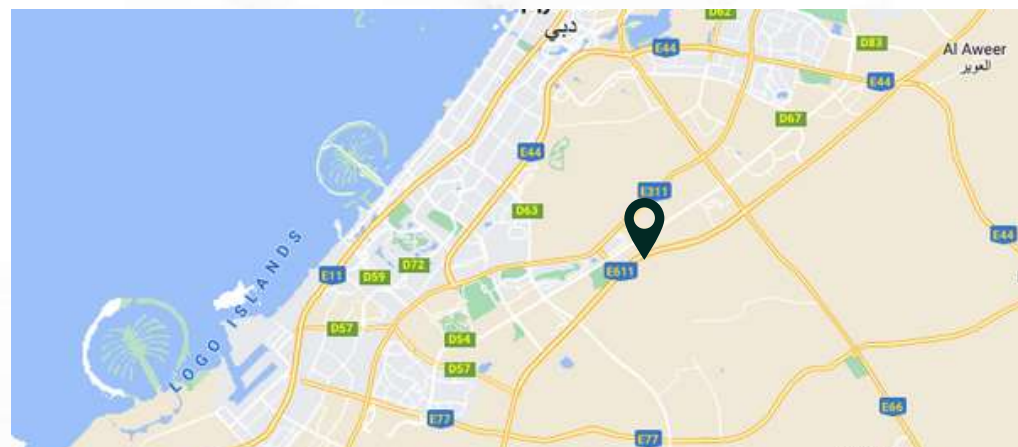
Damac Properties | Апартаменты | 3 кв. 2018

 Damac Hills

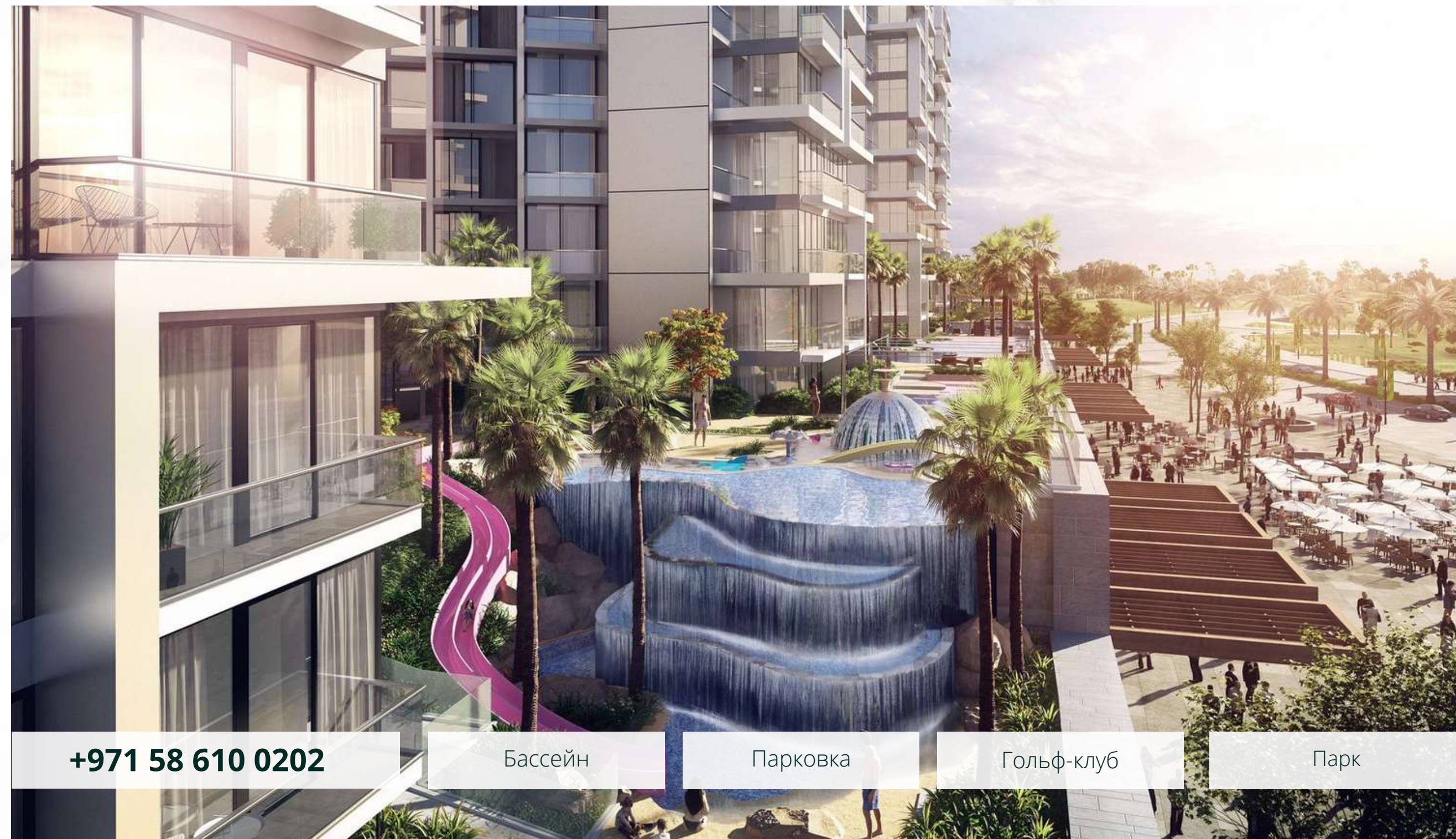
Fiora Golf Verde представляет собой два 15-ти этажных здания в новом районе на юге Дубая. Башни объединены подиумом, на котором расположен бассейн с зоной отдыха и беговая дорожка.

Комплекс включает в себя просторные студии и апартаменты от 1 до 2 спален. Жильцам предоставляется доступ к общественным зонам – семейному парку, школе, лобби, магазинам, торговому центру, клубам, тренажерному залу, ландшафтным садам, SPA. В комплексе предоставляются услуги консьержа и круглосуточной охраны. Имеется вместительный крытый паркинг.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Парковка

Гольф-клуб

Парк



# PRIME RESIDENCY 3

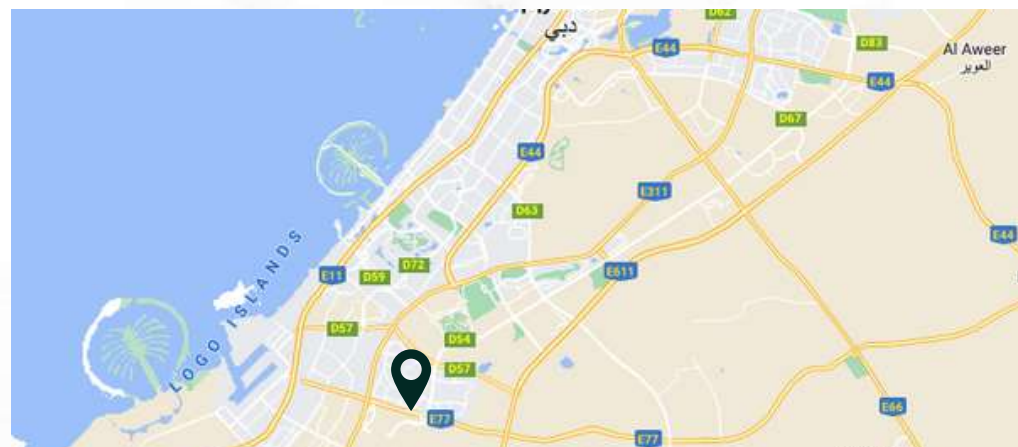
Prescott Real Estate | Апартаменты | 3 кв. 2023

 Al Furjan

Prime Residency-3 может похвастаться современной роскошной отделкой 292 квартир в жилом комплексе G+2P+7. Prescott представляет собой уникальный комплекс с бассейном, игровой комнатой, тренажерным залом, многоцелевыми лаунджами, крытой парковкой и благоустроенной территорией. Он строит резиденции в идеальном оживленном районе.

Благодаря своему превосходному дизайну и первоклассным удобствам для отдыха, эти резиденции вдохновляют на энергию, удобство и безупречный жизненный опыт.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Игровые комнаты

Торговый центр

Умный дом



# SAMANA WAVES II

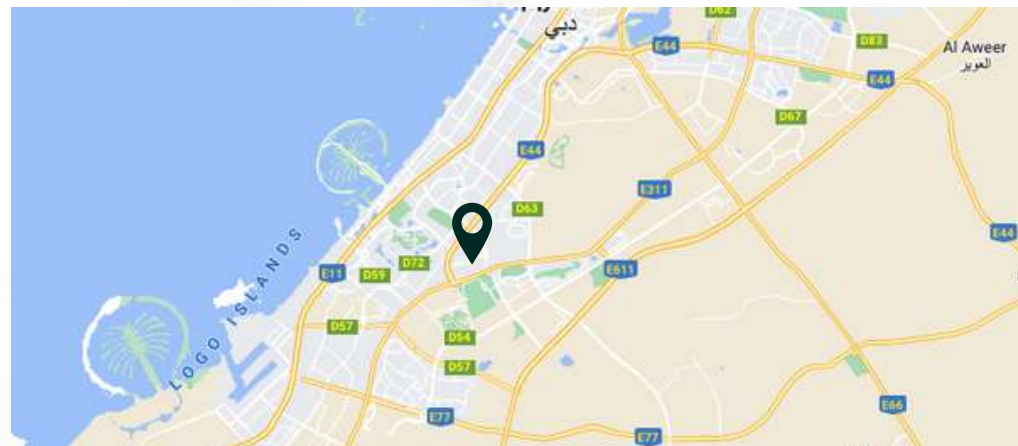
Samana Developers | 1 кв. 2025

 Jumeirah Village Circle

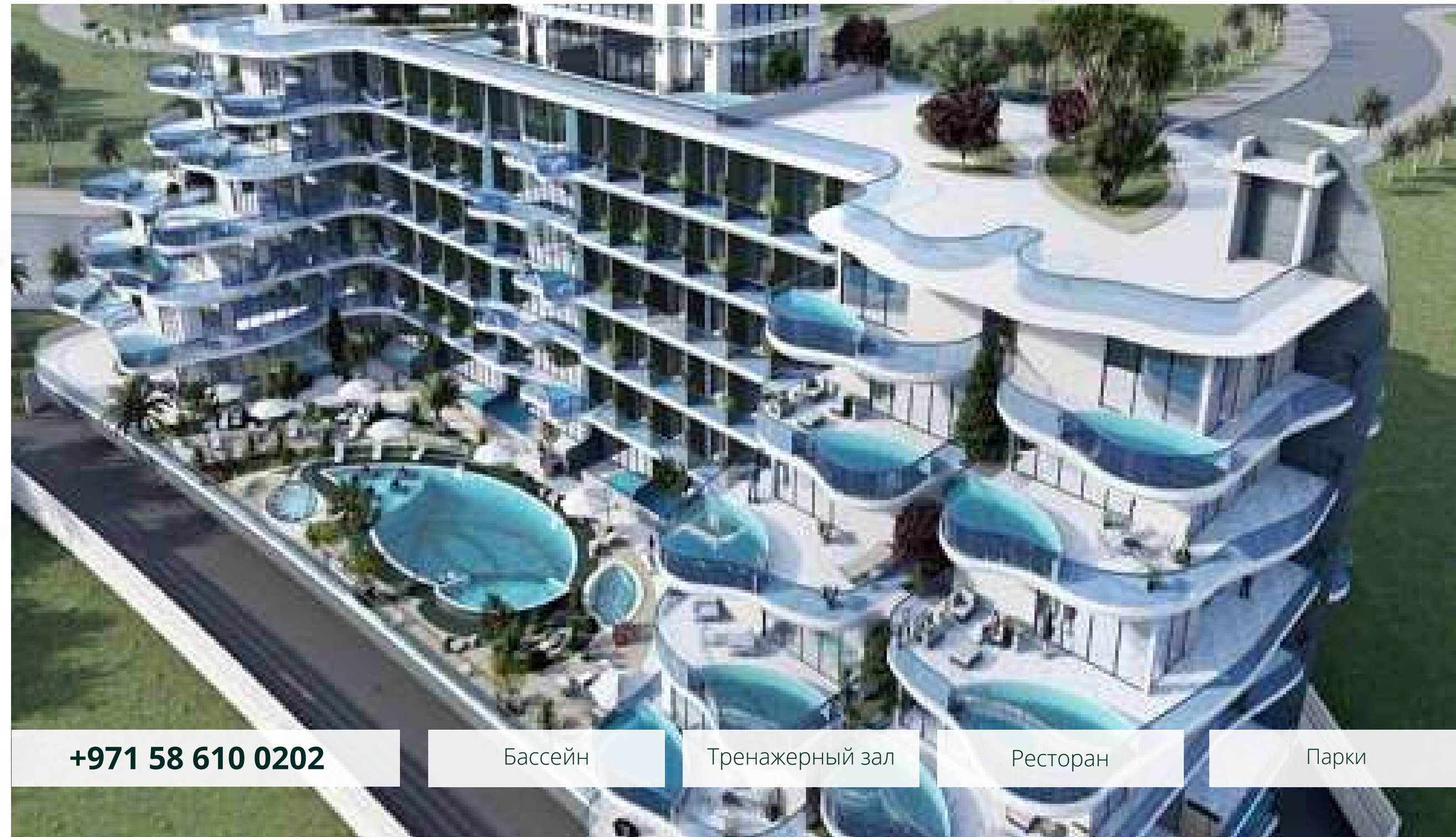
Расположенный в районе Jumeirah Village Circle в Дубае, отель предлагает отличное расположение и транспортную доступность. Жители, проживающие в этом комплексе, будут иметь беспрепятственный доступ к ключевым деловым районам, торговым районам и развлекательным центрам города.

Комплекс находится в окружении пышных зеленых насаждений с правильным балансом дизайна и экологичности, что обеспечивает жильцам спокойную и спокойную обстановку.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Тренажерный зал

Ресторан

Парки



# AZIZI RIVIERA

Azizi Developments | Апартаменты | 3 кв 2023

 Mohammed Bin Rashid City

Город в городе. Так называют жилой комплекс Riviera, расположенный в сообществе МБР Сити (MBR City). Из-за объема работ застройка предполагается многофазовой и будет включать в себя не только возведение зданий, но и благоустройство территории.

В результате жители должны получить вид на набережную, множество озелененных участков для прогулок и отдыха, а также крупные торговые центры. Всего в комплексе насчитывается более 16 000 единиц жилого фонда разной площади.

**от 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Бассейн

Спортивный зал

Спа





# CATCH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты

 Jumeirah Village Circle

Жизнь в Catch Residences — это уникальное сочетание элегантного городского стиля, вдохновленного залитыми солнцем манерами Соединенных Штатов. Catch Residences, расположенные в Jumeirah Village Circle, — настоящая находка.

У них есть множество доступных квартир с 1–3 спальнями, а также специальные льготы по сбору за регистрацию земли, варианты оплаты и скидки. Эти апартаменты, предлагают превосходный образ жизни в Майами, изобилующий соляриями, стильными кабинками для переодевания, бассейнами с водопадами и многим другим.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Сад для барбекю

Бассейн

Солнечная терраса

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## TRIA

Deyaar Development | 2 кв 2025

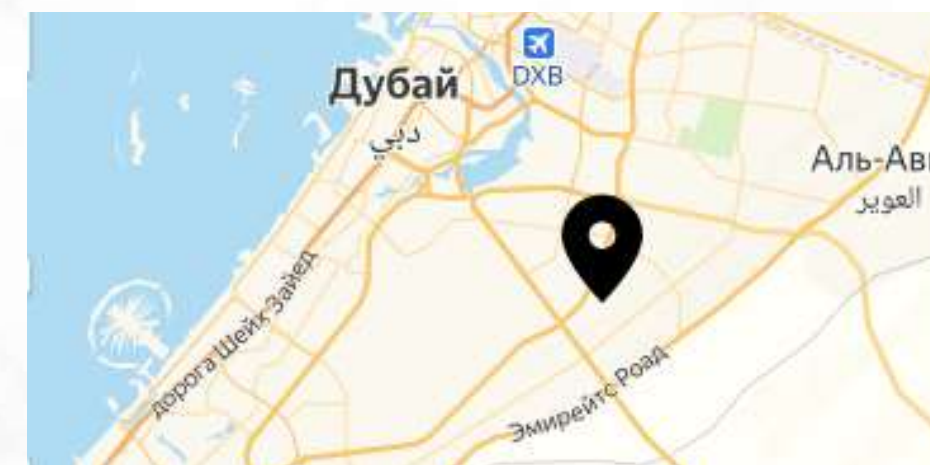


Dubai Silicon Oasis

Tria by Deyaar — современная высотная резиденция, расположенная в Dubai Silicon Oasis. Разработан ведущим застройщиком Дубая в одном из самых центральных и привлекательных районов Дубая.

Благодаря своему культовому дизайну, хорошо спроектированным студиям и апартаментам с 3 спальнями, впечатляющим удобствам, Tria станет одной из самых привлекательных башен в Дубае.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Общий Бассейн

Зона аэробики и йоги

Тренажерный Зал

Зона барберю

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





Indoor Kids Play

# ELEVATE

Prescott | 1 кв 2025



Arjan

Elevate by Prescott – новый жилой комплекс премиум-класса, располагающийся в районе Arjan. В качестве застройщика выступает компания Prescott Development, предлагающая покупателям широкий выбор недвижимости для личного проживания и инвестиций.

Башня с оригинальной и утонченной архитектурой выделяется среди ряда других проектов застройщика. Тонкие фасадные линии идеально гармонируют с общей концепцией сооружения, а панорамные балконы открывают перед жителями превосходные виды на окрестности.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Spa

Кинотеатр

Йога студия

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## LUMA 22

TOWNX | 3 кв 2024

 Jumeirah Village Circle



Малозэтажны жилай комплекс премиум-класса в престижном, хорошо развитом районе JVC. 5-этажный комплекс выполнен в современном архитектурном стиле, являет собой образец изысканности и роскоши.

Застройщик ориентирован на создание проектов для проживания с семьей, что также гарантирует высокий интерес у арендаторов.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

2 бассейна

2 тренажерных зала

Собственный сад

Детская площадка

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## BINGHATTI CORNER

BINGHATTI | 1 кв 2024

 Jumeirah Village Circle

Представляем новый жилой комплекс Binghatti Corner на JVC , Дубай , который предлагает апартаменты с 1 и 2 спальнями, разработанные Binghatti Developers , с превосходным видом и выдающимся дизайном. Идеальное сочетание естественного образа жизни с современными элементами конструкции на этом высотном 30-этажном фасаде (G+4P+30 этажей) позволяет отправиться в новое увлекательное путешествие.

Жизнь, которая всегда требовательна и знакова, с рядом услуг, которые делают вашу жизнь яркой благодаря разнообразным удобствам.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Реленые парки

Тренажерный Зал

Видеонаблюдение

Бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





# SKYZ

Danube Properties | Апартаменты

 Arjan

SKYZ – новый жилой 41-этажный комплекс от Danube Properties. Он находится в популярном районе Дубая Arjan, окружен известными достопримечательностями и деловыми центрами. Апартаменты, расположенные в башне, оснащены по последнему слову техники.

Строительство планируется завершить в 2024 году. Покупатели смогут приобрести студии и апартаменты с 2 или 3 спальнями. Все жилые помещения оформлены в современном стиле. Из окон будет открываться впечатляющий вид на окрестности.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Парковка

Бассейн

Игровая комната

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# PREMIER VILLAS AT DAMAC HILLS 2

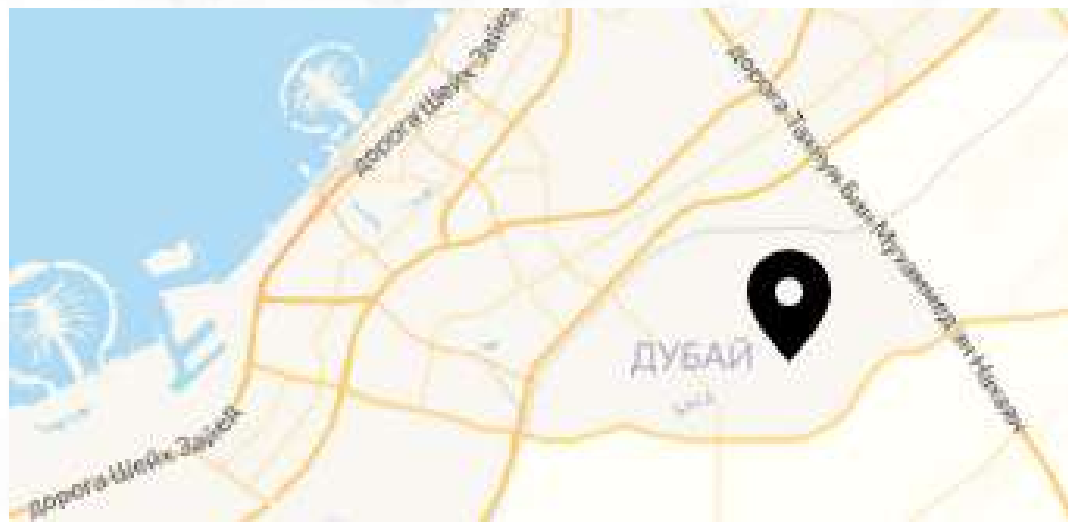
Damac Properties | Виллы | 2 кв. 2022



В виллах Premier Villas вы почувствуете, как бурлит жизнь в DAMAC Hills 2 — жилом комплексе, который сочетает в себе уникальные водные объекты, спортивные площадки и развлечения.

Превосходно оформленные Premier Villas at DAMAC Hills 2 с мягкими линиями и качественными деталями — это место, где можно насладиться роскошью без компромиссов, дома, которые идеально подходят под ваш образ жизни.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ландшафтный дизайн

Гольф-клуб

Безопасный район

Паркинг



# VINCITORE VOLARE

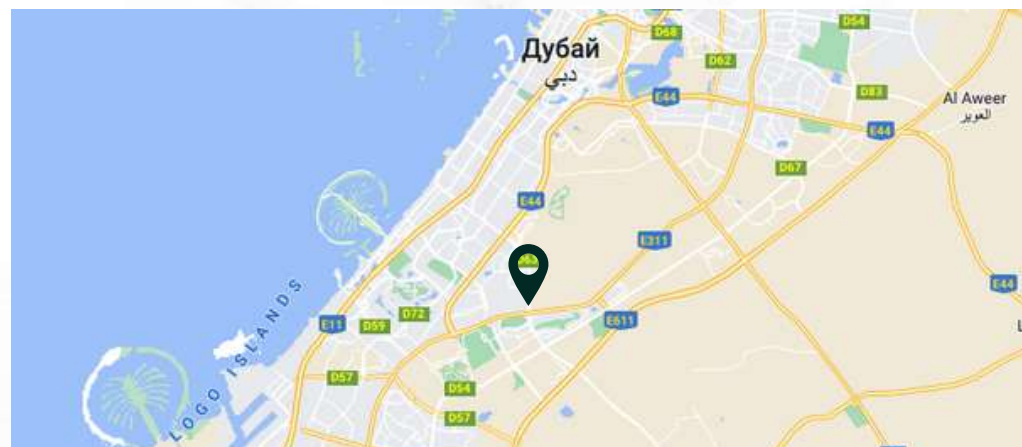
VINCITORE REAL | 2 кв. 2025



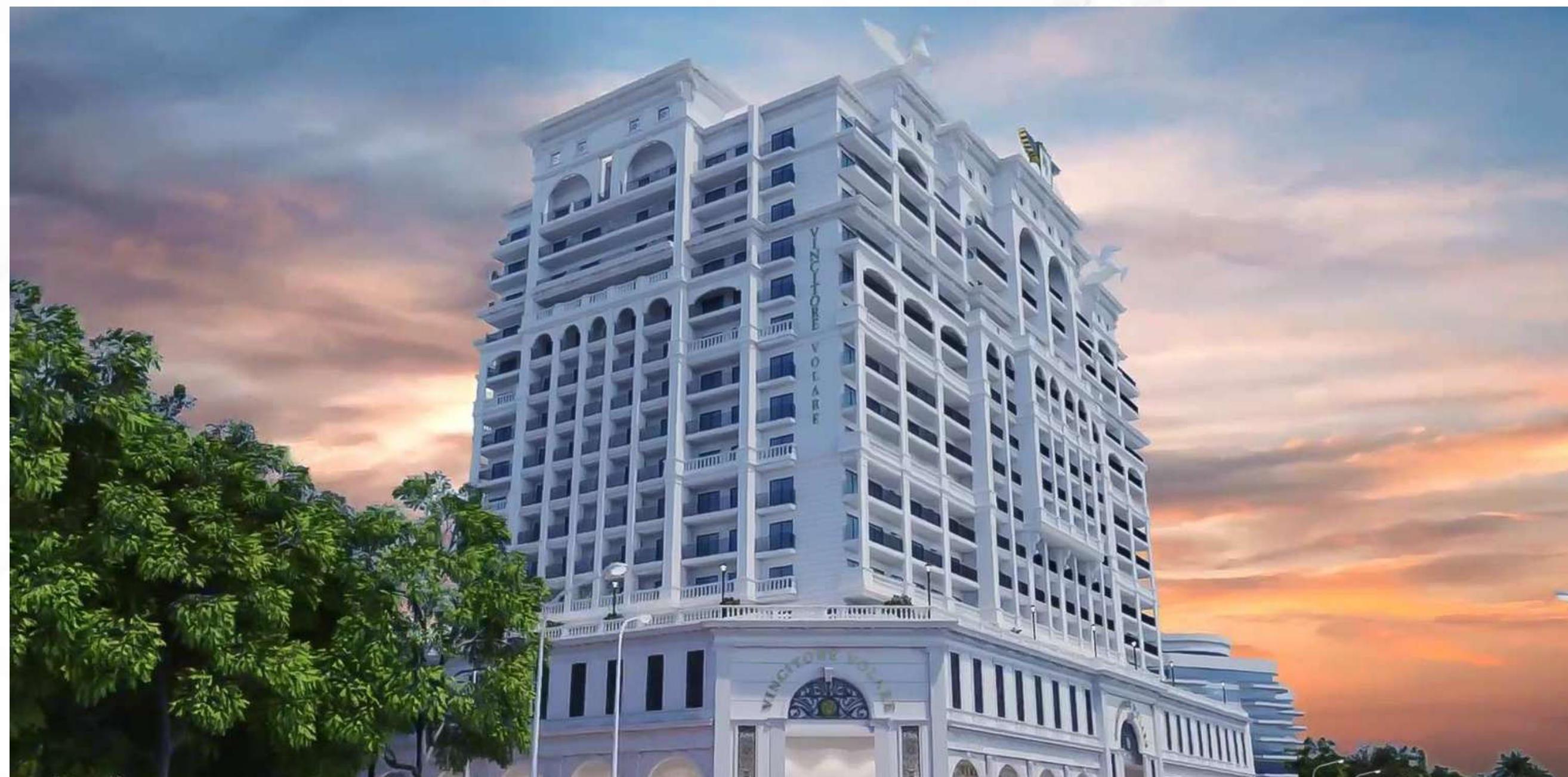
Отмеченный наградами застройщик бутиковой недвижимости Vincitore Group представляет новый жилой проект в Arjan – Vincitore Volare. Для покупки доступен ряд стильных студий Executive, апартментов Classic и Premium с 1 спальней, а также резиденций Luxury с 2 спальнями, площадь которых начинается от 41 кв. м до 133 кв. м.

При этом апартаменты класса Premium и Luxury будут оснащены дополнительным многофункциональным пространством, которое можно переоборудовать в домашний офис, отдельную столовую или детскую зону для вашего максимального комфорта и удобства.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Панорамные окна

Терраса

Бассейн

Спа



# BINGHATTI NOVA

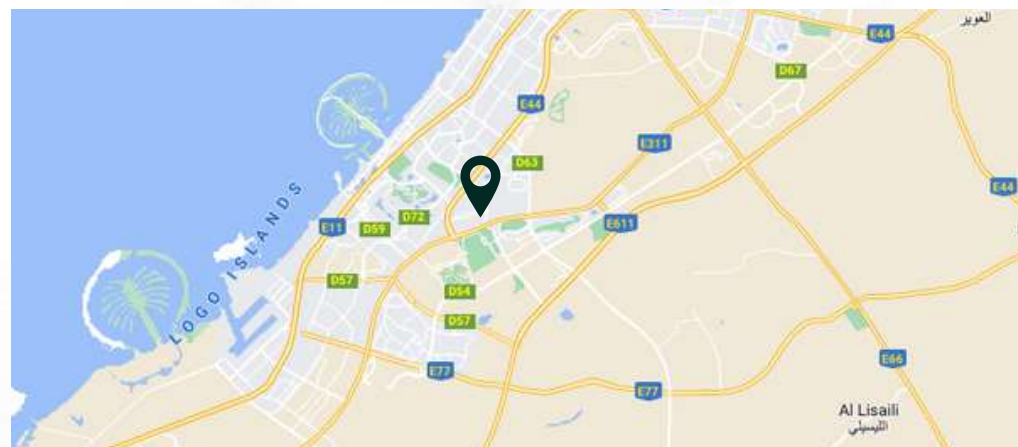
Binghatti Developers | 4 кв. 2023



Новостройка Binghatti Nova в Дубае – новый жилой комплекс премиум-класса от известного девелопера Binghatti. Экологичный проект со стильными и просторными меблированными апартаментами предлагает полный спектр премиальных удобств в окружении зеленых ландшафтных садов.

Одним из преимуществ нового комплекса является его расположение в популярном семейном районе Jumeirah Village Circle. Сообщество обладает собственной автономной инфраструктурой и имеет отличную транспортную доступность. Благодаря близлежащим автомагистралям будущие жильцы получают быстрый доступ к ключевым районам и достопримечательностям Дубая.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Зона отдыха

Тренажерный зал

Бассейн

Паркинг



# ELITZ

Danube | 4 кв 2025



Elitz by Danube расположен в престижном районе в хорошо развитом районе JVC и должен стать архитектурной достопримечательностью в этом районе. Дизайн здания является уникальным в своем роде с эксклюзивным стеклянным фасадом.

Сочетание студии, президентских люксов, 3,2,1 спальных комнат, дуплекса и пентхауса - Elitz представляет собой башни-близнецы с жилыми, торговыми и коммерческими помещениями.

**от 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# Elitz

**"DANUBE"**

The New Icon Awaits



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Spa

Спортивный зал

Теннисные корты



# RUKAN RESIDENCES

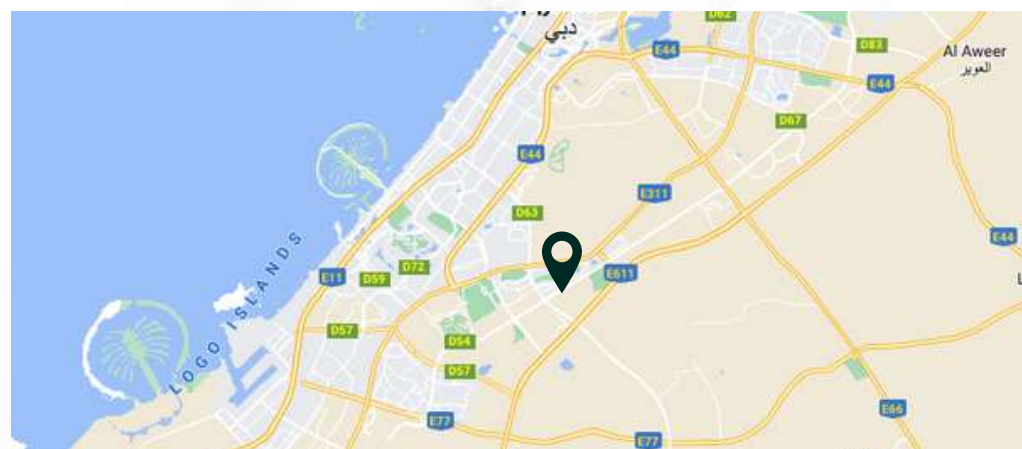
Reportage Properties | 4 кв 2024

 Dubailand

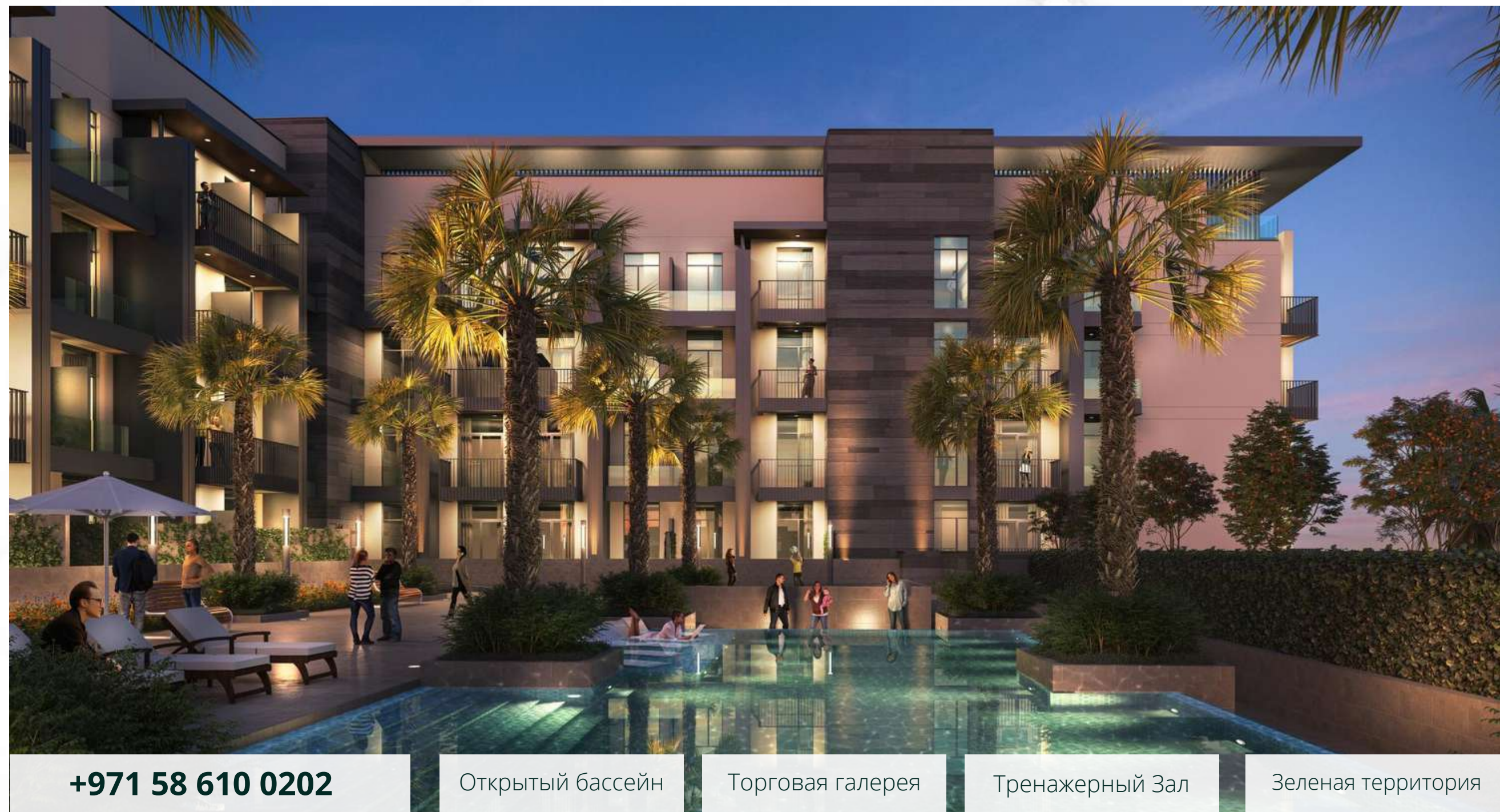
Rukan Residences — жилой комплекс на въезде в Rukan Community. По всей территории раскинулось множество ландшафтных парков, спортивных сооружений и пешеходных дорожек для неторопливых прогулок. Элегантный вход в закрытое комьюнити окружает жителей и их гостей ощущением гостеприимства.

В 5-этажном комплексе можно выбрать уютную студию, дуплекс с одной и двумя спальнями или один из немногих дуплексов с тремя спальнями и садом. Интерьеры выполнены из высококачественной отделки. Окна от пола до потолка на протяжении всего дня наполняют апартаменты естественным светом.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Открытый бассейн

Торговая галерея

Тренажерный Зал

Зеленая территория



# BELMONT RESIDENCE

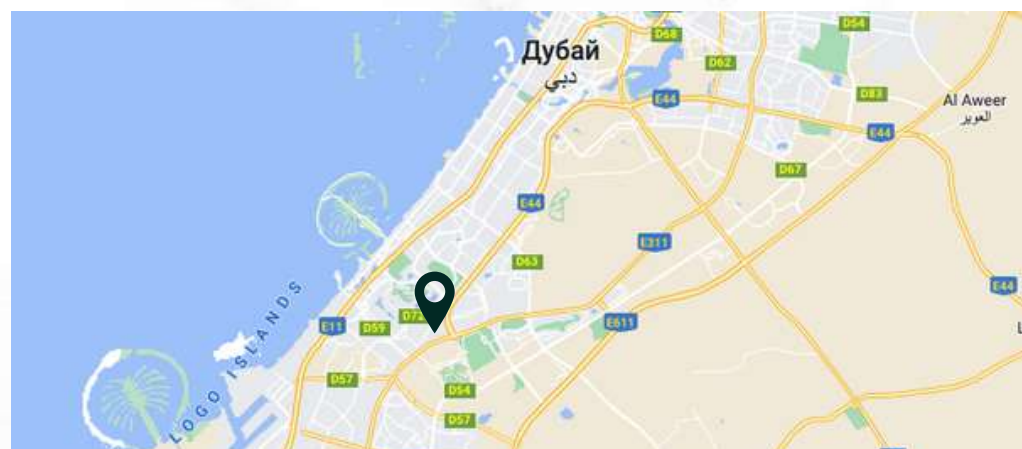
Ellington Group | 4 кв 2024



Belmont Residences в Jumeirah Village Triangle от Ellington Properties , предлагает студии, апартаменты с 1 и 2 спальнями в Дубае . Комплекс с удобствами премиум-класса, эстетичным дизайном и художественным декором.

Окунитесь в образ жизни, вдохновленный столичным Лондоном, в этом пятиэтажном жилом фасаде, который удовлетворит все ваши потребности.

**от 250 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Фитнес-зал

Теннисный корт

Лобби для работы

Открытый бассейн



# MAG 330

Mag | 4 кв 2025

 City of Arabia

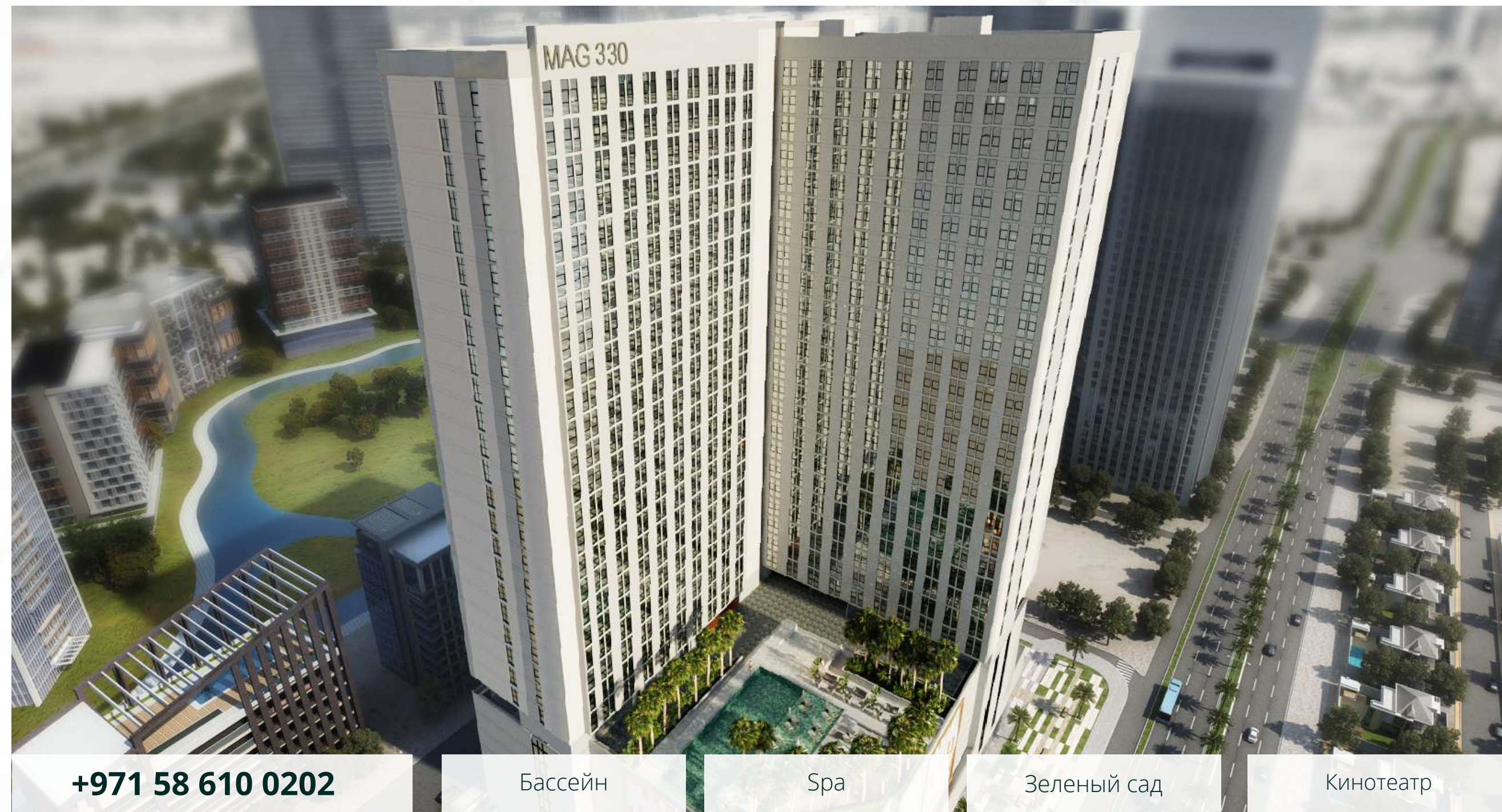
23-этажный жилой комплекс премиум-класса со студиями и апартаментами с 1 и 2 спальнями. Он возводится в сообществе City of Arabia, являющемся частью более крупного района Dubailand.

Этот проект отличается культовой структурой L-образной формы, которая отражает идеальную гармонию практичности и элегантности.

**от 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Spa

Зеленый сад

Кинотеатр



# BINGHATTI CRESCENT

Binghatti Developers | 4 кв 2023



Жилой комплекс от известного Binghatti Developers предлагает роскошные варианты квартир с 1, 2 и 3 спальнями.

С невысокой 5-этажной архитектурой, смешанной с розничной торговлей и фирменным цветовым тоном застройщика. Застройка эксклюзивного класса позволяет жильцам познакомиться с развлечениями и достопримечательностями прямо за дверью.

**от 250 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Спортивный зал

Терраса

Безопасность



# MAYAS GENEVA

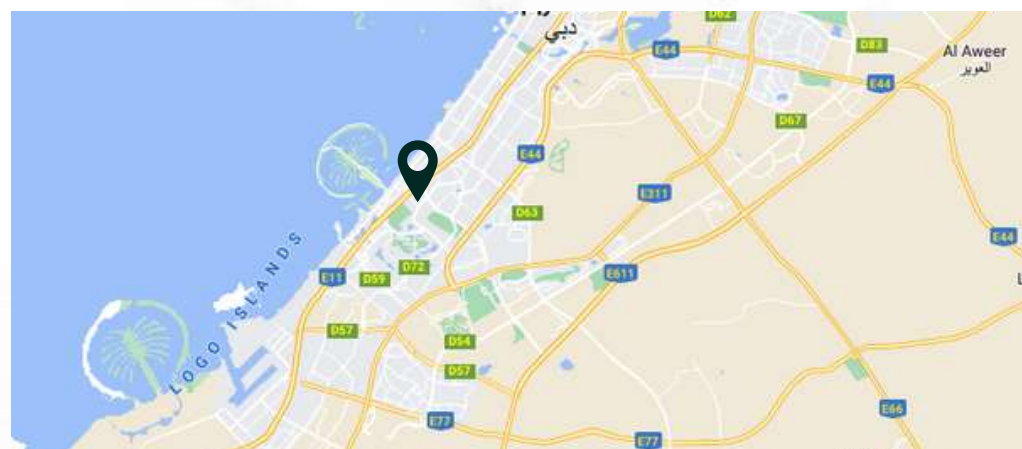
Reportage Properties | 4 кв 2024



Классический для Дубая проект малоэтажной застройки станет настоящим украшением сообщества и создаст для будущих жителей максимальные комфортные условия проживания.

В архитектуре жилого комплекса вполне узнаваема для Дубая: в ней сочетаются традиционные арабские мотивы, переложенные на современный лад. В проекте представлен широкий выбор резиденций: это продуманные и функциональные студии, апартаменты с 1-3 спальнями, а также дуплексы с 2 спальнями.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Бутики и магазины

Детский сад

Парк



# MIDTOWN

Deyaar | Апартаменты | 1 кв. 2023

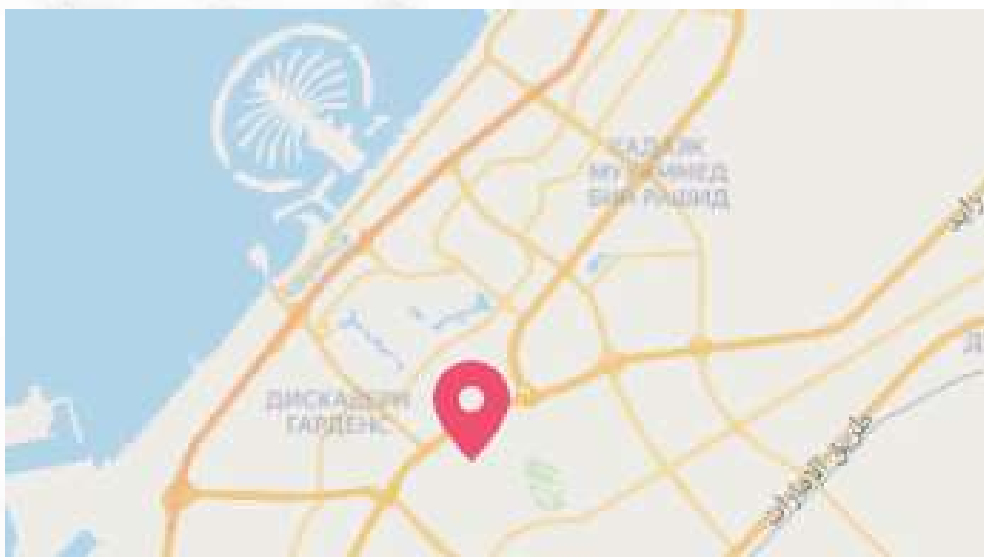
 Production City



Не только идеальные дома в Дубае, но и апартаменты Noor - ценные инвестиционные возможности, которые нельзя упускать.

Эти апартаменты в Дубае могут похвастаться желанным адресом, отличными удобствами, бесперебойной связью и уникальным образом жизни.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Видеонаблюдение

Консьерж

Паркинг

Охрана



# BINGHATTI CANAL

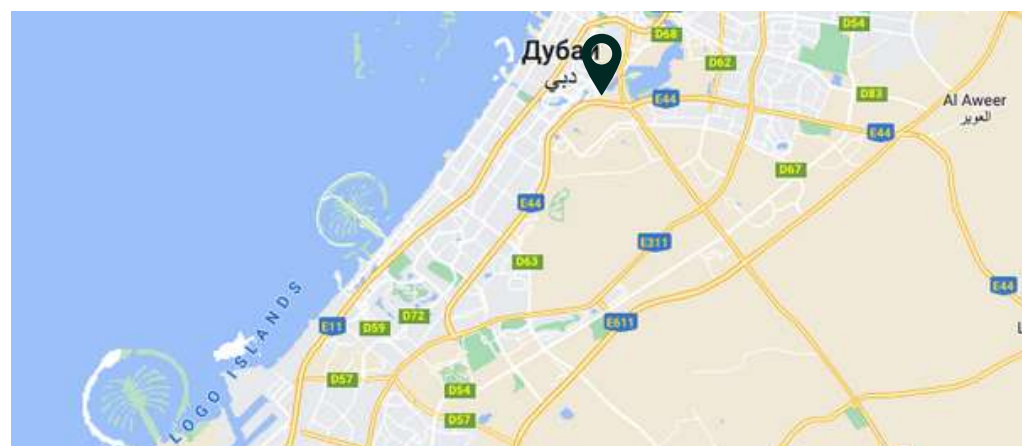
Binghatti Holding | Апартаменты | 2 кв. 2023

 Business Bay

Binghatti Canal - это многофункциональный проект от Binghatti Developments, в котором представлены студии и апартаменты с 1 и 2 спальнями.

Из резиденций открывается захватывающий панорамный вид на город, включая Бурдж-Халифу, Дубайский канал и Дубайский ручей.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Тренажерный зал

Паркинг

Охрана 24/7



# THE PORTMAN

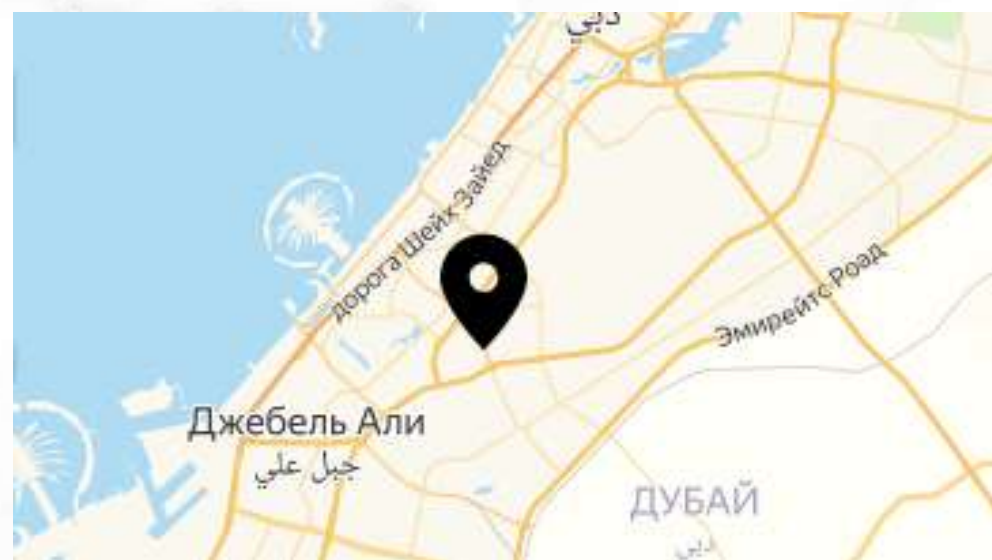
Ellington Properties | Апартаменты | 1 кв. 2025

 Jumeirah Village Circle

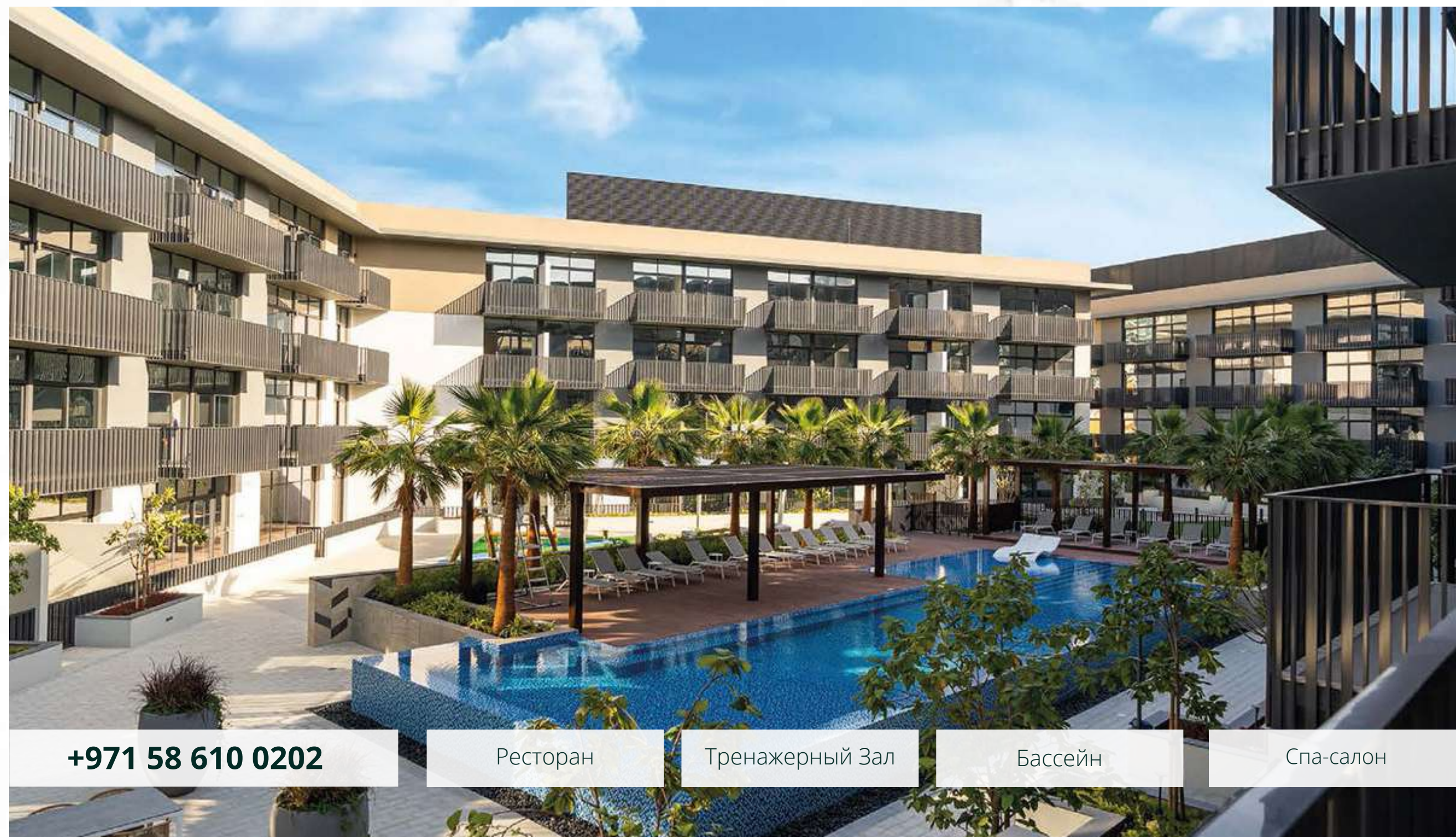
The Portman — это новейшее дополнение от Ellington Properties к востребованному району Jumeirah Village Circle. Элегантная 16-этажная башня предлагает 173 единицы жилья, а именно изысканные студии и апартаменты с 1-2 спальнями.

Проектируемое здание будет отличаться контрастной палитрой белого и оттенка, а также большими окнами лобби и входом с отделкой из темного травертина.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн

Спа-салон



# AMALIA RESIDENCE

Deyaar | Апартаменты | 4 кв. 2024



Amalia Residences by Deyaar будет состоять из 400 апартаментов. Комплекс включает в себя апартаменты от 1 до 3 спален.

Легкий доступ к деловым районам города, развлекательным центрам и знаковым местам из-за близости комплекса к основным дорогам, которые также обеспечивают быстрое транспортное сообщение с остальной частью города.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн

Зона барбекю



# THE CLOUD TOWER

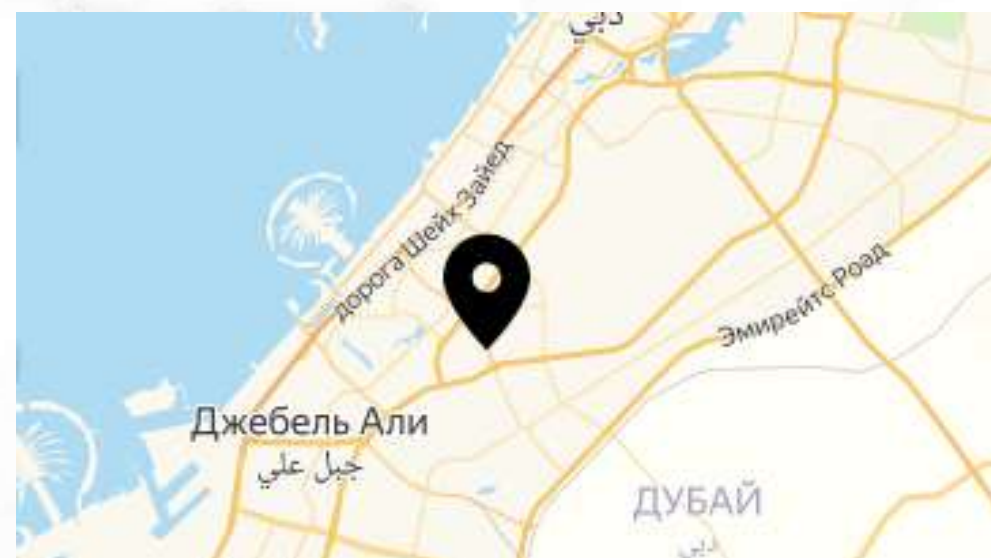
Tiger Group | 1 кв. 2025

 Jumeirah Village Circle

The Cloud Tower в Jumeirah Village Triangle (JVT), новые жилые дома от Tiger Properties представляют собой дом для широкого спектра современных квартир в Дубае, ОАЭ. Комплекс, состоящий из двух высотных башен, направлен на поиск изысканных домов премиум-класса по доступной цене.

Многоэтажная застройка также будет предлагать вдохновляющие виды на окрестности.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн

Спа-салон





## URBANA III

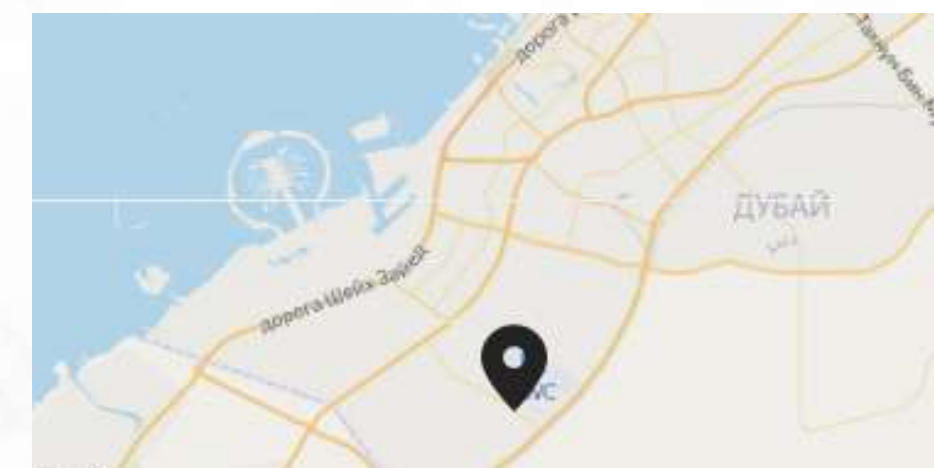
Emaar Properties | Сдан

 Emaar South

Riviera Reve – это новый проект роскошного жилого комплекса, состоящего из трех отдельных башен. Он будет располагаться в одном из престижных районов Дубая – Mohammed Bin Rashid City (MBR City), рядом с крупной автомобильной дорогой Al Khail, в десяти минутах езды от центра Дубая.

Проект станет частью элитного комьюнити Riviera, в состав которого входит 69 многоквартирных домов средней этажности, а также большая торговая зона.

**От 250 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-зал

Бассейн

Консьерж

Охрана

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# PALACE RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв. 2022

 Dubai Creek Harbour

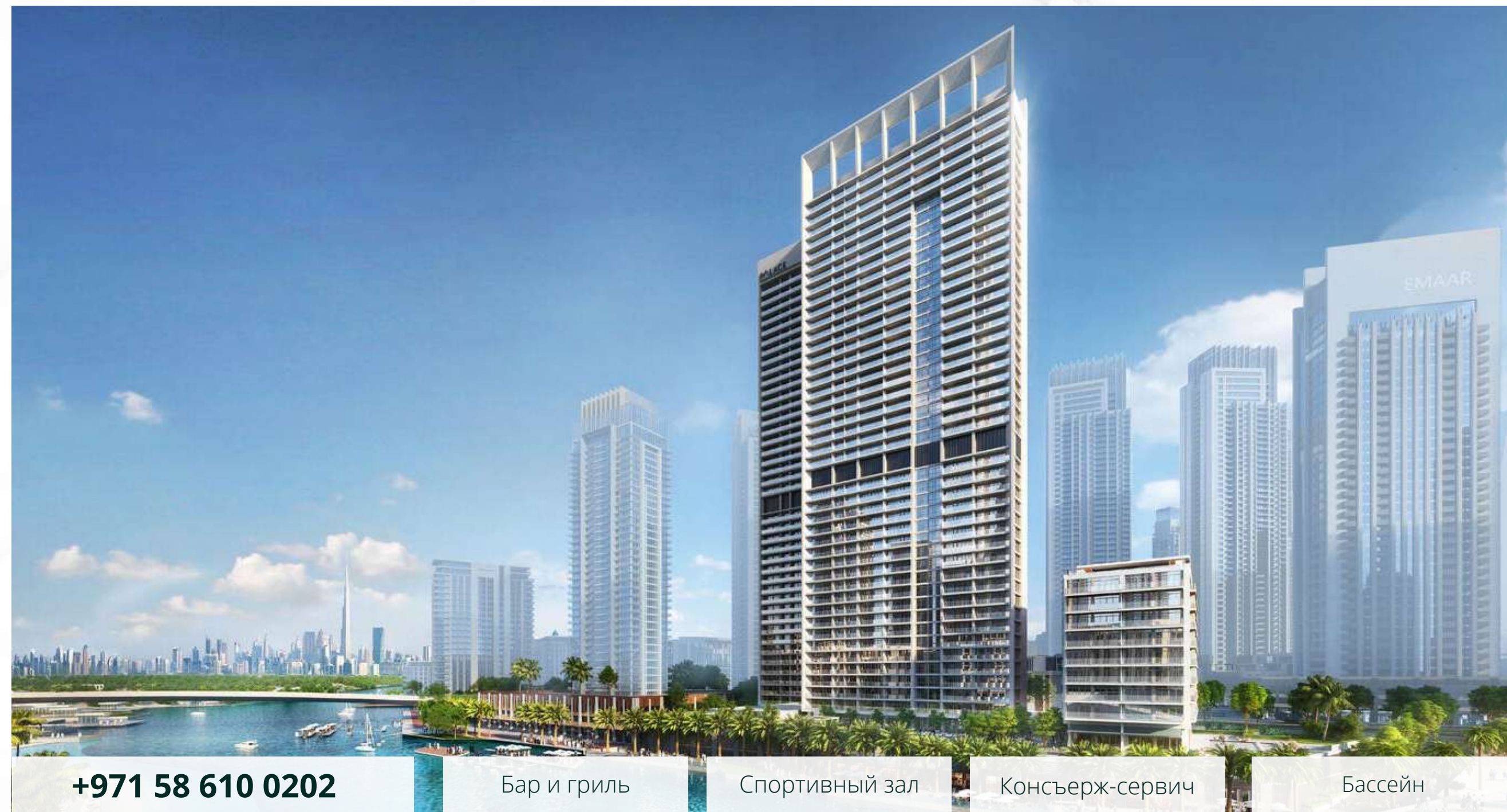
Расположенная на набережной острова Creek в Дубае с видом на Dubai Creek Tower, эта новая архитектурная достопримечательность будет состоять из двух современных 44-этажных башен, возвышающихся над Creek Canal и Creek Beach.

Являясь частью портфеля Address Hotels + Resorts, отмеченный наградами бренд Palace прекрасно воплощает концепцию роскошного и искусного отеля Дубая. Palace Hotel представляет собой элегантный Boutique Hotel, который ставит якорь апартаментов Palace Residences на набережной и обеспечивает поразительную линию башни Dubai Creek Tower.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бар и гриль

Спортивный зал

Консьерж-сервис

Бассейн



# O TEN

Aqua properties | 4 кв. 2022

 Dubai Healthcare City



Новый десятиэтажный жилой комплекс от застройщика Aqua Properties в районе Dubai Healthcare City, недалеко от лучших медицинских учреждений города.

O Ten предлагает покупателям студии, а также односпальные и двухспальные апартаменты. Из панорамных окон открывается шикарный вид на Burj Khalifa. Рядом расположена одна из самых озелененных зон Дубая – Zabeel Park и знаменитая рамка Dubai Frame.

**От 250 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)

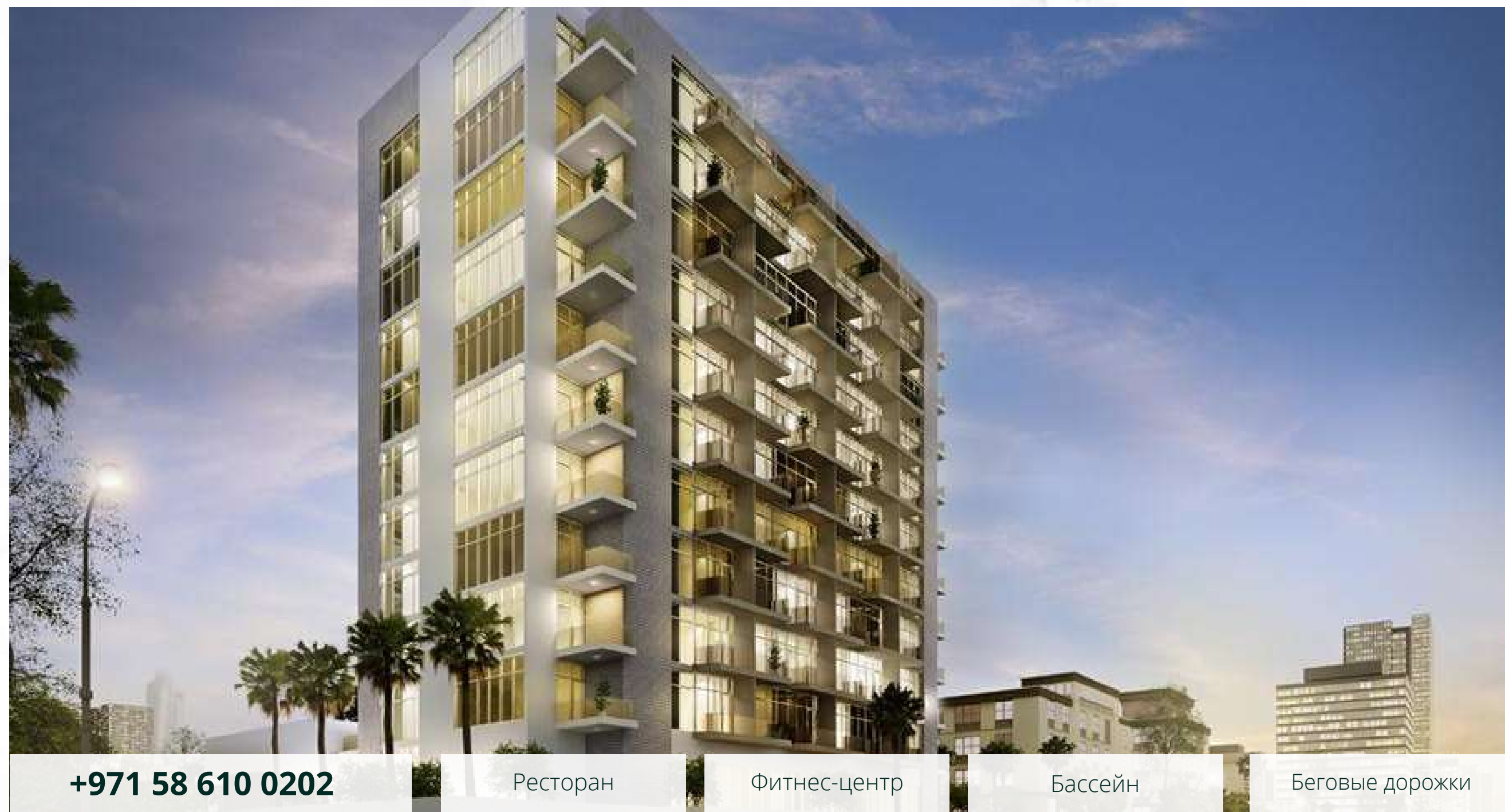
**+971 58 610 0202**

Ресторан

Фитнес-центр

Бассейн

Беговые дорожки







# THE PARAGON

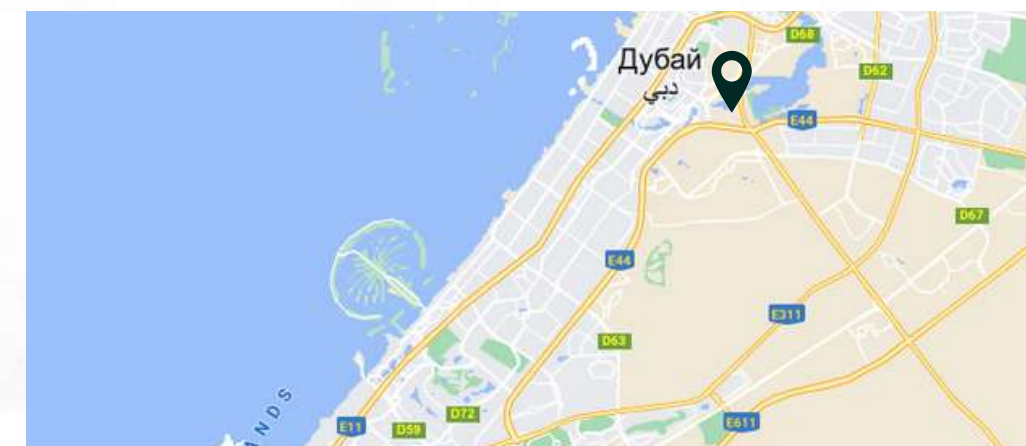
IGO | 1 кв. 2021

 Business Bay

Безупречно расположенный недалеко от центра города, Paragon by IGO сочетает в себе утонченный стиль мегаполиса со всеми преимуществами модной жизни в сообществе. Занимая высокое угловое положение в оживленном центре Business Bay, The Paragon состоит из 21 этажа и полностью меблированных студий и апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями.

Возвращайтесь домой к окнам от пола до потолка с прекрасным видом. Квартиры с большим количеством естественного света и красивой и воздушной эстетикой, это дома с отдельными балконами и видом на окружающий городской пейзаж и парк, а также на водный канал Business Bay.

**От 260 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Йога-центр

Бассейн

Тренажерный зал

Умный дом

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# ELITE DOWNTOWN RESIDENCE

Triplanet Range Group | Апартаменты | 4 кв 2021

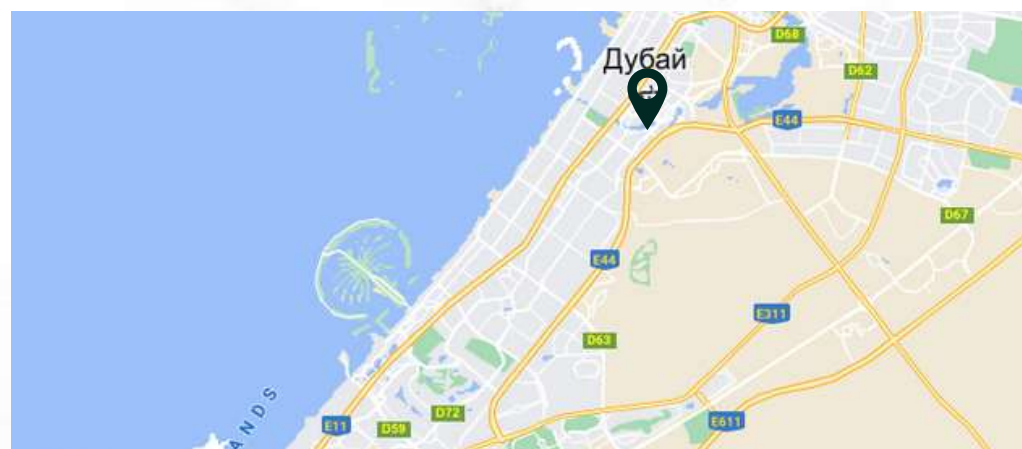


Downtown Dubai

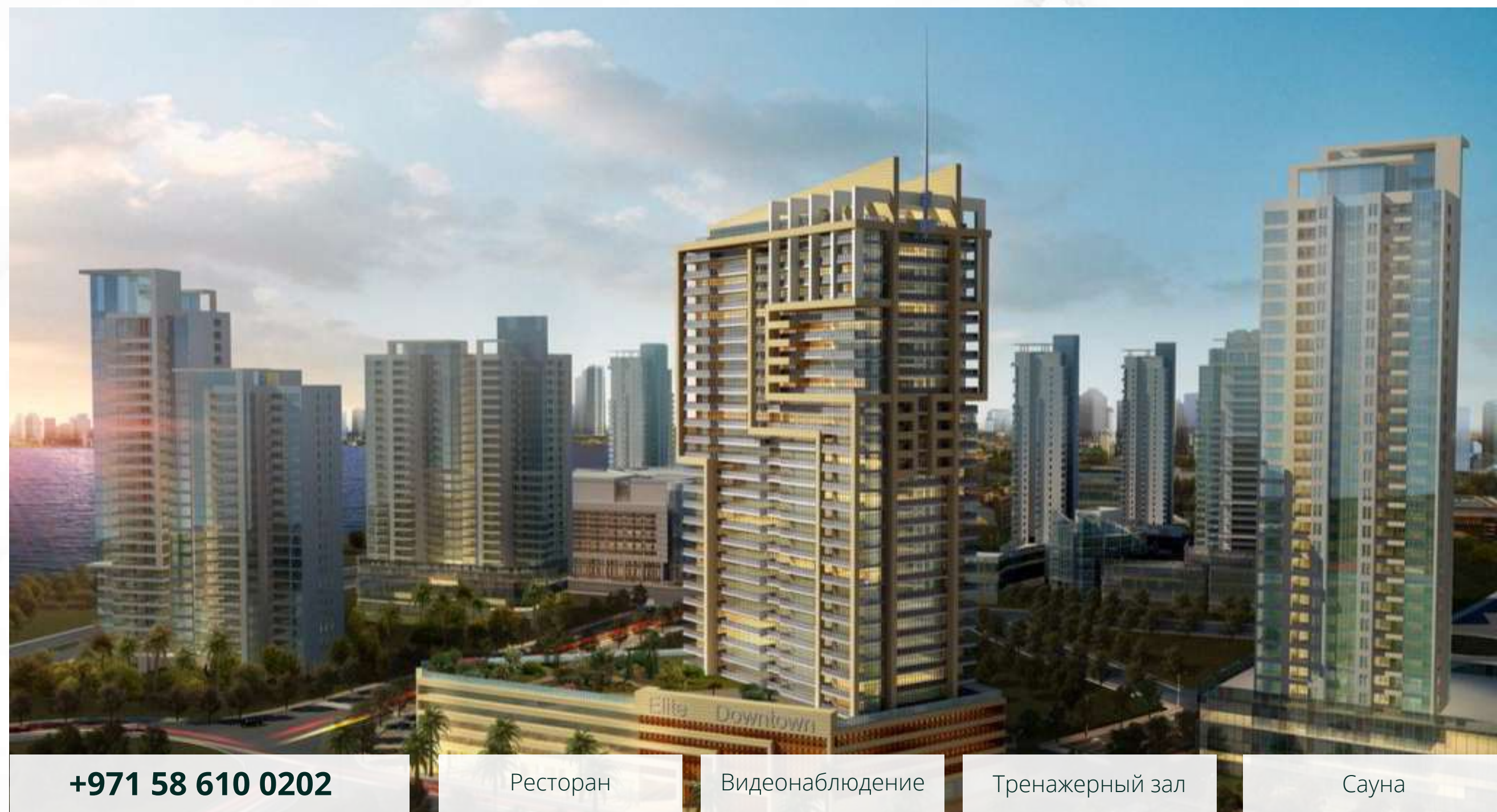
Elite Downtown Residence включает свыше 400 элитных резиденций площадью от 39 до 150 кв. м, среди которых студии и апартаменты с 1–3 спальнями и террасами. Все они имеют отделку премиум-класса, включая итальянский кафельный пол. Апартаменты полностью меблированы, а кухни оборудованы всей необходимой бытовой техникой.

Из панорамных окон резиденций открывается вид на Burj Khalifa, Dubai Fountain, а также водную гладь Dubai Canal и панораму Дубая.

**От 260 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Видеонаблюдение

Тренажерный зал

Сауна



# NOBLES TOWER

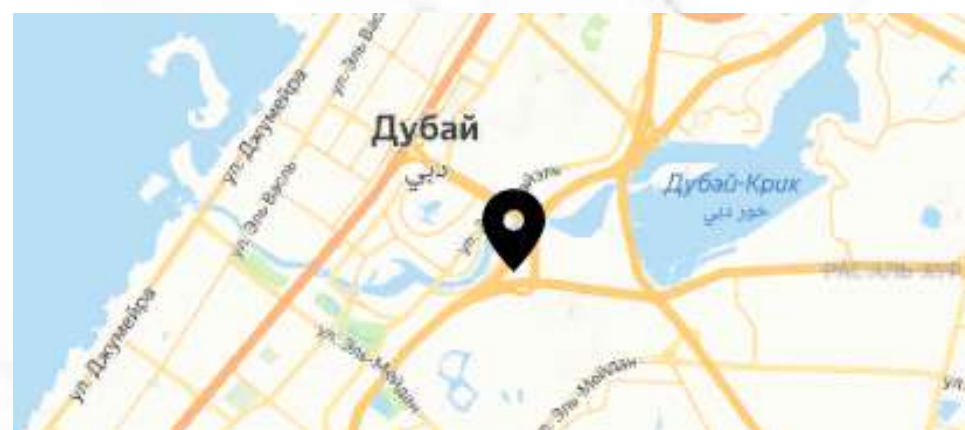
Tiger Group | Апартаменты | 4 кв. 2023

 Business Bay

Nobles Tower – 45-этажное здание, спроектированное в соответствии с последними тенденциями в архитектуре. Изысканный экстерьер Nobles Tower выполнен из материалов только высшего качества и безупречно вписывается в окружающий район.

Что касается благоустроенности дома, Nobles Tower обеспечит комфорт на высшем уровне. Жителей Nobles Tower порадует совершенная система безопасности. Еще одним преимуществом дома является парковка. Для тех, кто посещает фитнес-центр, Nobles Tower предлагает современный тренажерный зал с высококачественным оборудованием.

**От 261 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Видеонаблюдение

Спортивный зал

Охрана

Ландшафтный дизайн



# PARK FIELD

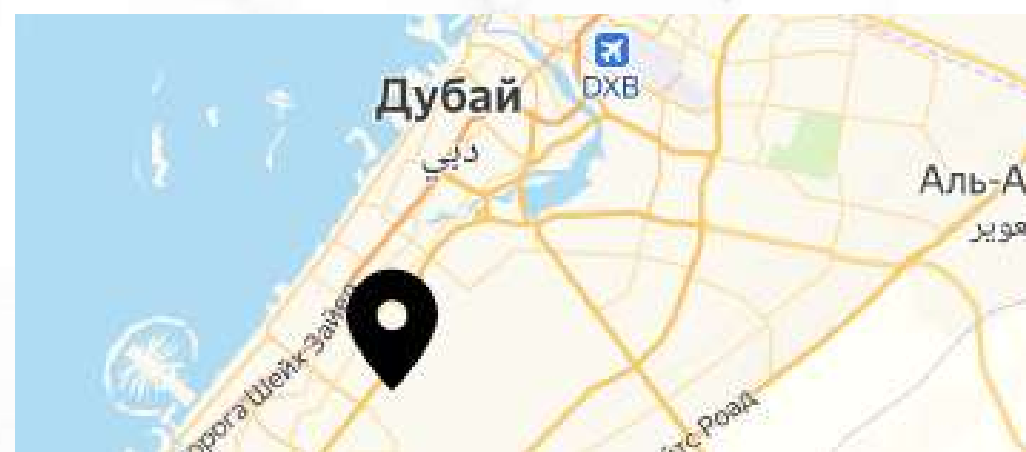
Emaar Properties | 4 кв 2025

 Dubai Hills Estate

Крупнейший застройщик Дубая, компания Emaar Properties, запустил очередной сенсационный проект в востребованном районе Dubai Hills Estate.

Новый комплекс под названием Park Field состоит из двух элегантных зданий, 10 и 19 этажей, с изысканными апартаментами с 1-3 спальнями, а также роскошными таунхаусами с 2 спальнями. Все жилые помещения будут дополнены интуитивно понятным дизайном и изысканной отделкой.

**От 261 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Детская площадка

Ландшафтный дизайн

Общий Бассейн



# UPSIDE

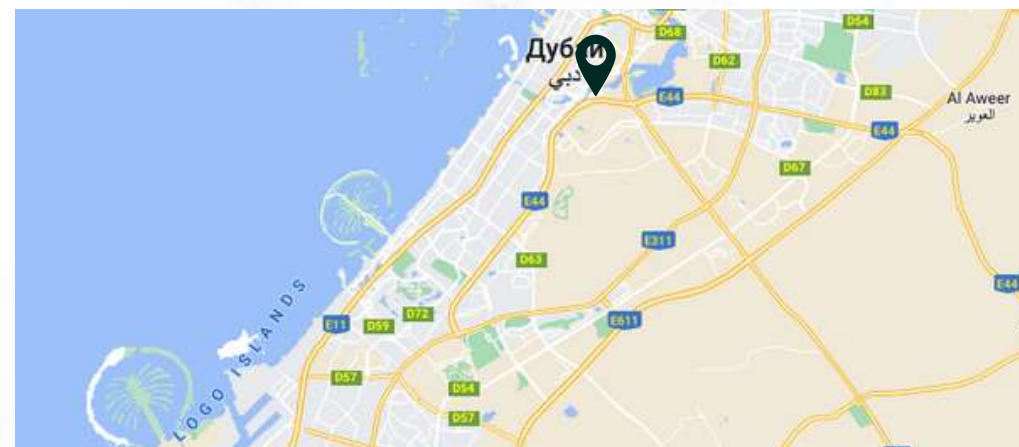
SRG Holding Ltd | 2 кв 2023

 Business Bay

Проект предлагает ряд полностью меблированных резиденций, а именно студии и апартаменты с одной спальней площадью 37 кв. м–60 кв. м.

К каждому объекту будет прилагаться одно бесплатное парковочное место. Кухни будут оборудованы современной техникой SMEG, а в ванных комнатах будет установлена сантехника и аксессуары от Carlo Frattini & Geberi. Генеральный застройщик предлагает возможность получить гарантированную 7 % рентабельность инвестиций в течение 3 лет.

**От 262 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Открытые патио

Тренажерный зал

Бассейн

Конференц-залы



# LIV MARINA

Emaar Properties | Апартаменты

 Dubai Marina



LIV Marina – новый жилой проект застройщика LIV Real Estate Development в престижном районе Dubai Marina. Комплекс состоит из 45 этажей и включает студии, апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями, а также роскошные пентхаусы с панорамным видом на набережную и пристань для яхт.

На открытой террасе – пейзажный бассейн и общественные зоны отдыха. Во всех апартаментах – окна во всю высоту стены.

**От 272 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ландшафтные сады

Охрана 24/7

Тренажерный Зал

Бассейн



# SAMANA MIAMI

Samana Developer | Апартаменты



Великолепный жилой комплекс, расположенный в Jumeirah Village Circle (JVC) в Дубае, может похвастаться ультрасовременным архитектурным дизайном, вдохновленным солнечным городом Майами. Он отражает философию дизайна Samana Developers – роскошь с комфортом.

Изогнутый белый фасад, бассейны на подиуме, посаженные вокруг кокосовые пальмы и впечатляющие рисунки фламинго — все это призвано вызвать ощущение пребывания в Майами.

**От 272 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Зеленый сад

Спа-салон

Тренажерный Зал

Бассейн



## EXECUTIVE RESIDENCES II

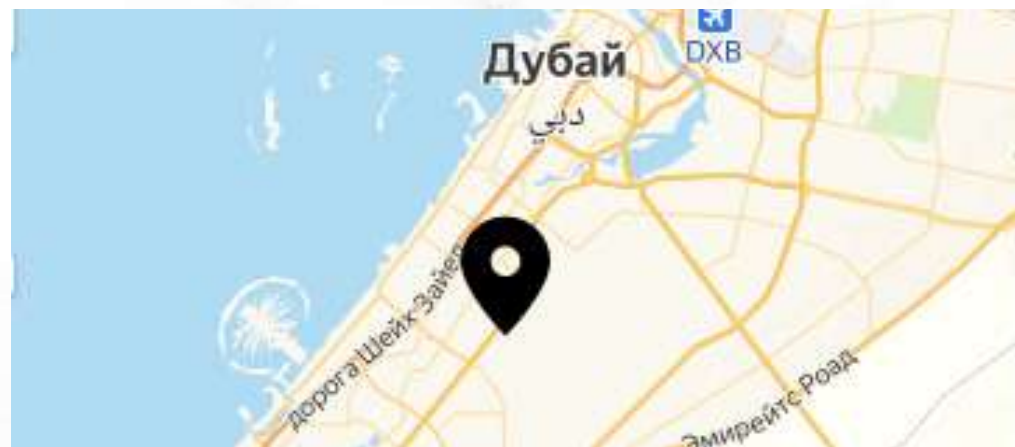
Emaar Properties | Сдан

 Dubai Hills Estate

Рабочая область вашей мечты здесь. Emaar предлагает вам апартаменты премиум-класса в оживленном жилом районе рядом с парком Дубай Хиллс и бульваром Дубай Хиллс, где вы можете создать, управлять и развивать свой бизнес.

Executive Residences открывает новую эру предпринимательства в ОАЭ. Это дает вам сложный баланс частной жизни в квартире и высококлассных коммунальных удобств.

**От 290 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Тренажерный Зал

Спа-салон

Бассейн



# THE CREST

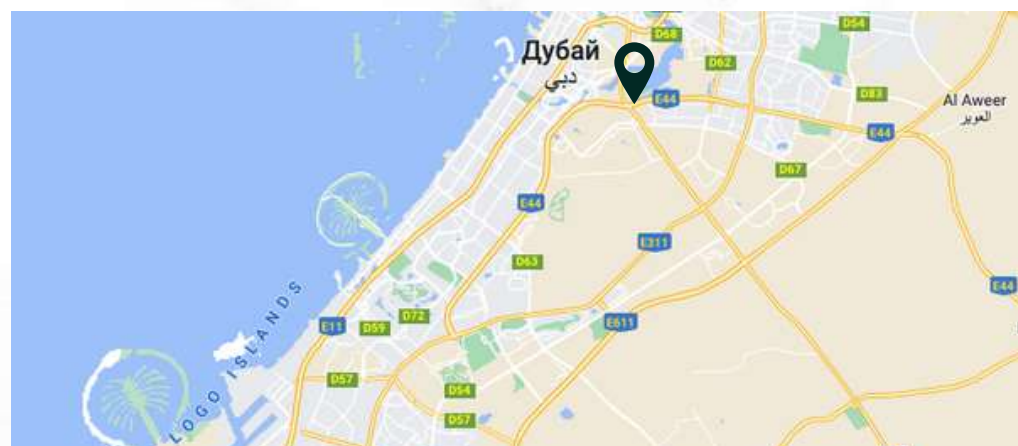
Sobha | Апартаменты | 2 кв. 2025

 Mohammed Bin Rashid City

THE CREST — это новый комплекс премиум-класса в районе Собха Хартленд в городе Мохаммед бин Рашид. Благодаря различным планировкам квартир подходит для широкой социальной аудитории. В башнях найдут свое жилье семьи с детьми, пенсионеры, молодые специалисты или семейные пары.

Он будет сдан в эксплуатацию в 2025 году. Новый комплекс станет «городом в городе» в премиальном районе Дубая. Этот комплекс находится в стадии строительства в благоустроенной зоне с множеством зеленых зон. Школы, больницы, супермаркеты также в шаговой доступности.

**От 300 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Беговые дорожки

Зона барбекю



# MARQUISE SQUARE

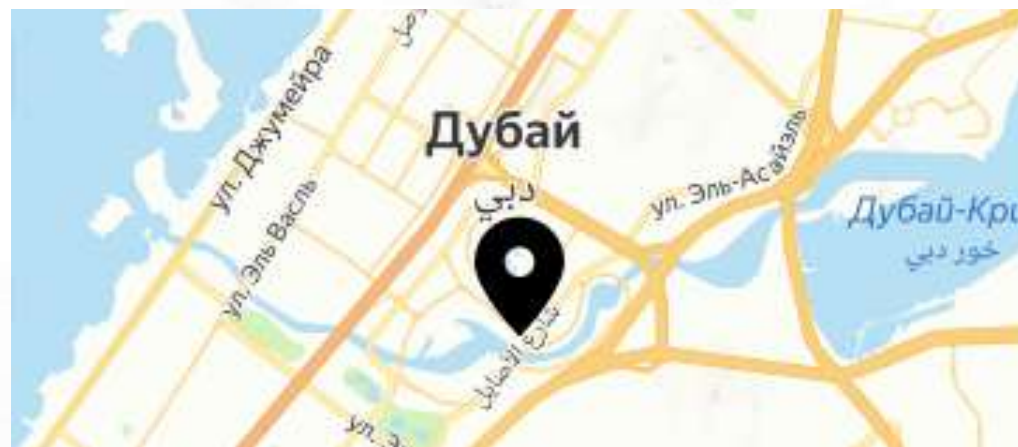
Emaar Properties | Апартаменты

 Business Bay

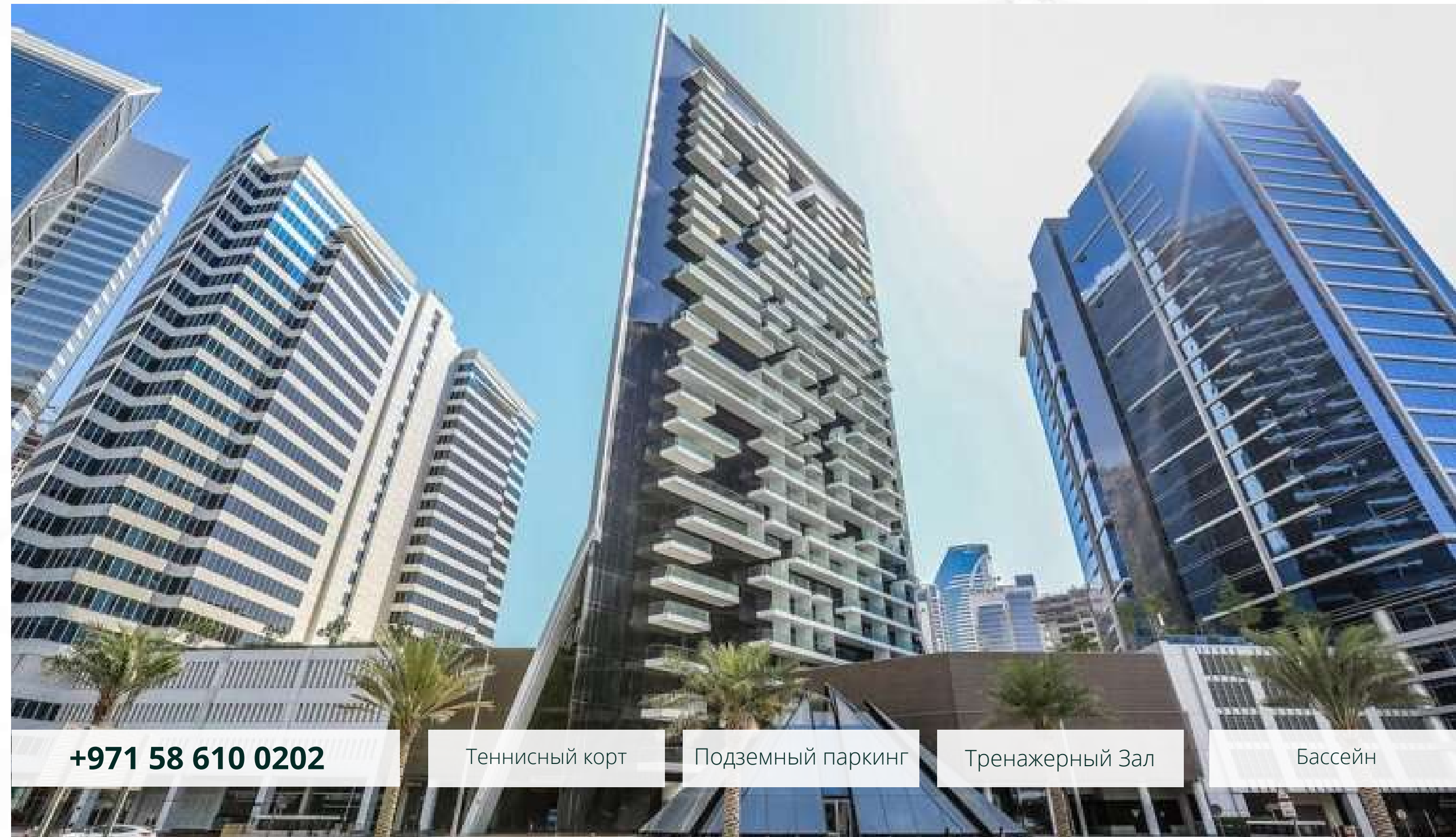
Потрясающее 29-этажное здание, созданное уважаемым застройщиком из Эмиратов. Внутри роскошный выбор студий, квартир с одной, двумя и тремя спальнями, отделанных по одним из лучших стандартов в городе.

Жилой комплекс с захватывающим видом на Бурдж-Халифа, расположенный всего в нескольких секундах от Дубайского водного канала, должен стать следующей пристанью для яхт Дубая.

**От 300 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Теннисный корт

Подземный паркинг

Тренажерный Зал

Бассейн



# SOBHA ONE

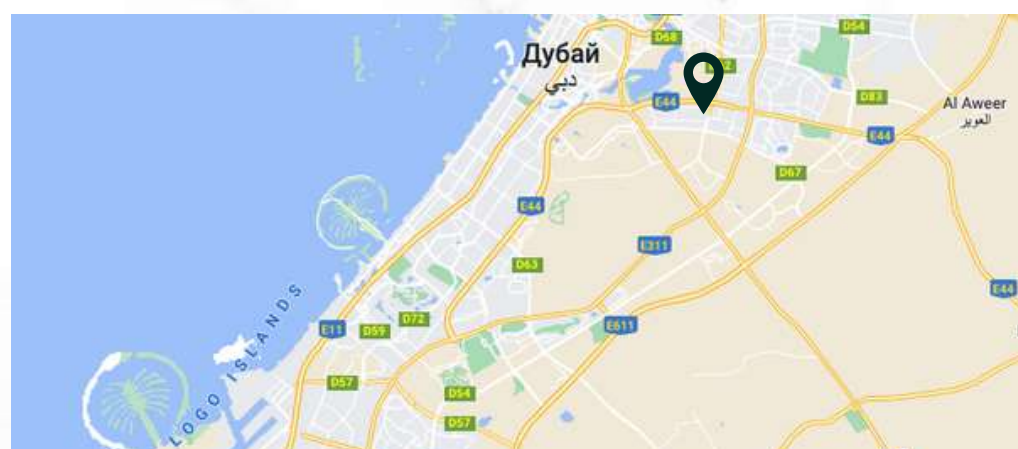
Sobha Realty | 4 кв 2026

 Ras Al Khor

Мегапроект будет состоять из 5 сообщающихся зданий высотой от 30 до 66 этажей. Согласно генеральному плану, здесь будет создано 2 700 резиденций — апартаменты с 1–4 спальнями и дуплексы с 2–4 спальнями.

В рамках проекта Sobha One будет построено 18-луночное поле для гольфа с тренировочными площадками как для новичков, так и для опытных игроков. Вся территория комплекса будет разделена на 4 тематические зоны – wellness парк, семейный парк, фитнес-парк и парк для взрослых с тенистыми аллеями и ландшафтными садами.

**от 310 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Парк с водоемом

Гольф-поле

Спортивный зал

Бассейн





## JUST CAVALLI VILLAS

Domac Properties | Виллы | 41 кв. 2022

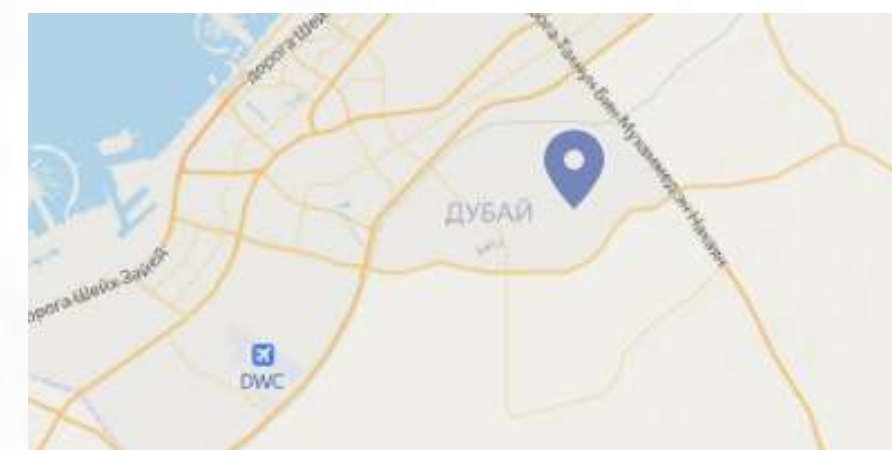
 Domac Hills

Жилое пространство Just Cavalli Villas дарит неповторимый комфорт, который обуславливается не только продуманной планировкой резиденций, но также великолепным внутренним интерьером и наличием необходимых удобств. Широкие панорамные окна дают возможность любоваться окружающей природой.

На крышах вилл располагаются уютные террасы, где можно проводить время с семьей и друзьями. На каждом объекте есть крытая парковка для личных авто.

Благодаря выгодному местоположению, жители находятся в непосредственной близости от множества удобств и услуг, включая рестораны, торговые центры и развлекательные заведения.

**От 313 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Умный Дом

СПА- центр

Охрана

Крытая Парковка

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# LIME GARDENS

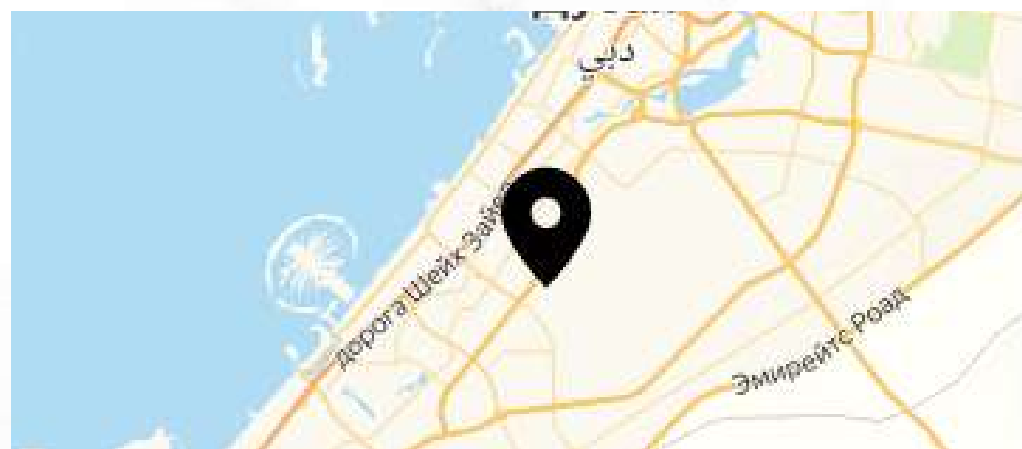
Emaar Properties | Апартаменты

 Dubai Hills Estate

Lime Gardens – это элегантный 23-этажный комплекс от застройщика Emaar Properties. Он будет расположен на территории района Dubai Hills Estate, который считается «зелёным сердцем» Дубая.

Планировки апартаментов Lime Gardens включают террасы с видом на озеленённые окрестности района, а в таунхаусах предусмотрены 1-2 частных сада, балкон, прачечная и кладовая комнаты. Окна от пола до потолка обеспечивают обилие естественного света, благодаря чему жилые помещения приобретают ещё более утончённый вид.

**От 313 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Видеонаблюдение

Спортивный зал

Тренажерный Зал

Бассейн





## THE STERLING

Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2021

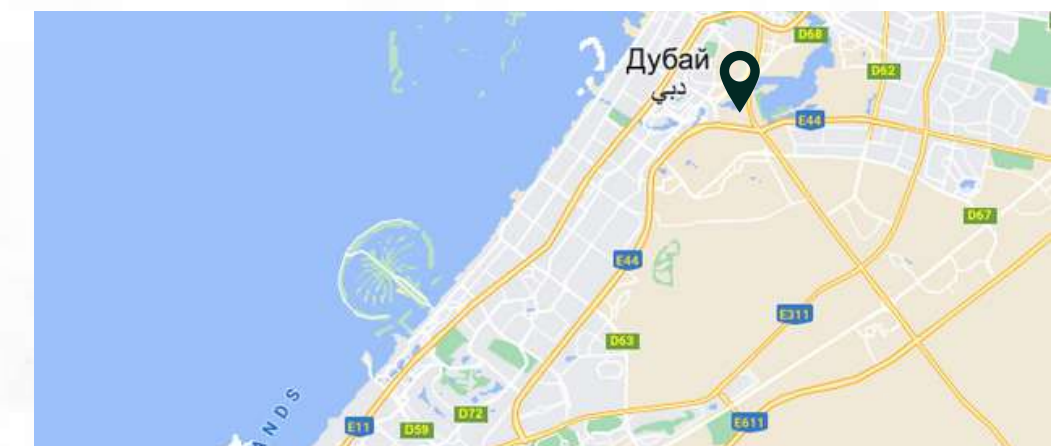


Business Bay

STERLING от OMNIYAT - это жилой комплекс, расположенный в 700 метрах от торгового центра Dubai Mall, с современным дизайном интерьера и прекрасным видом на Бурдж-Халифу. Две башни состоят из 157 и 155 квартир, включая студии и апартаменты с 1,2 и 3 спальнями, а также два пентхауса и семь таунхаусов в каждом здании.

В башнях соединены холлы, ведущие в главный вестибюль, торговые площади и зимние сады. А также две отдельные торговые точки, которые расположены на площади более 10 147 кв. футов. В зданиях есть множество удобств, в том числе бассейны, зоны отдыха, современный тренажерный зал, спа, сауна и магазины.

**От 318 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

24/7 Охрана

Подземный паркинг

Зона для барбекю

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## CREEK PALACE

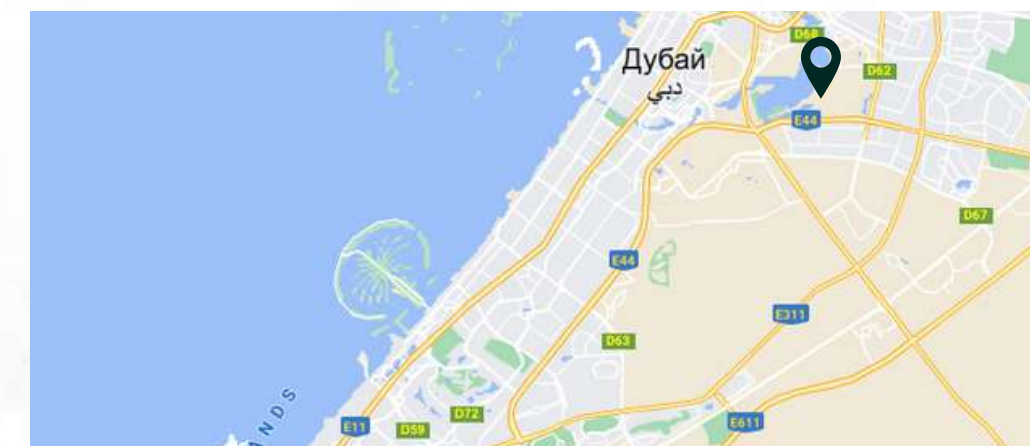
Emaar Properties | Апартаменты и виллы | 4 кв. 2023

 Dubai Creek Harbour

Creek Palace by Emaar Properties, великолепный комплекс, предлагающий апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, а также виллы с 3 спальнями на берегу моря, расположенный в Дубай-Крик-Харбор, Дубай. Он расположен рядом с отелем Palace, который предлагает приключения мирового класса и роскошный отдых, а также 5-звездочное гостеприимство.

Комплекс предлагает архитектурный дизайн и функциональность мирового класса, которые предлагают вам роскошное удовольствие от дома.

**От 320 000 USD**



**+971 58 610 0202**

5-звездочный сервис

Бассейн

Рестораны

Захватывающие виды

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# CENTRAL PARK AT CITY WALK

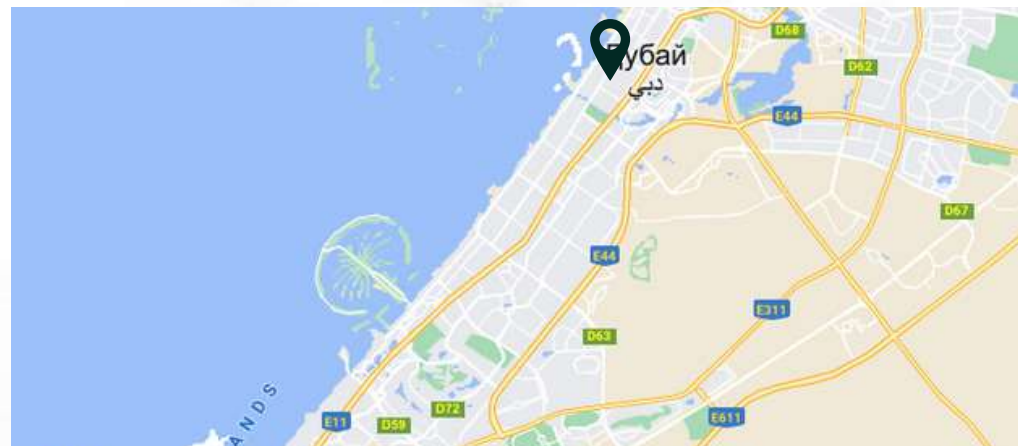
Meraas | Резиденции и апартаменты | 4 кв. 2025



Meraas представляет апартаменты Central Park, которые включают 12 зданий с 48 000 кв.м. зеленых насаждений, расположенных в City Walk, предлагая современные и просторные квартиры с 1, 2, 3 и 4 спальнями. Жилой комплекс окружен пышной зеленой зоной и обеспечен для городского образа жизни. Каждый апартамент оснащен всеми необходимыми удобствами, вдохновляющий вид парка и знаменитого Dubai Skyline.

Представьте, что вы просыпаетесь в самом центре города, но открываете шторы и видите только пышную зелень на фоне великолепного Дубая.

**От 325 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Беговая дорожка

Зоны для медитации

Питомник

Спа-центр и сауна



# WAVES GRANDE

Sobha | Апартаменты

📍 Mohammed Bin Rashid City

Waves Grande от Sobha Group — это недавно запущенный жилой проект, который представляет эксклюзивные апартаменты с 1–4 спальнями и дуплексы в Sobha Hartland, Дубай. Развитие продолжает историю успеха башни с аналогичными принципами дизайна, где из квартир открывается прямой вид на центр города вместе с видами на набережную.

Sobha Hartland основан на простом, но меняющем жизнь видении о том, как добавить природу в повседневную жизнь. Место не похожее ни на что в мире. Более 2,4 миллиона квадратных футов посвящено природе. Открытые пространства искусно озеленены.

**От 330 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Теннисный корт

Тренажерный Зал

Ресторан



# AZIZI PARK AVENUE 3

Azizi Developments | 2 кв 2023

 Mohammed Bin Rashid City

Park Avenue III от Azizi — это недавно запущенный проект жилого дома на культовой улице Мейдан в районе MBR City, предлагающий множество современных удобств с отличным доступом к различным спортивным и развлекательным достопримечательностям.

Наслаждайтесь просторными, безмятежными апартаментами с захватывающим видом на горизонт Дубая, центр Дубая и знаменитый Бурдж-Халифа. Из некоторых объектов Park Avenue III открывается вид на бассейн, ландшафтные сады, поле для гольфа и живописные окрестности.

**От 330 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Открытый бассейн

Детский сад

Тренажерный Зал

Охрана 24/7



# GEMZ

DANUBE | Апартаменты

📍 Al Furjan

Во всех квартирах предусмотрена высококачественная отделка, полная меблировка, сантехника, обустроенная кухня, просторный балкон или большая терраса. Апартаменты с тремя спальнями дополнительно могут включать комнату для прислуги и личный бассейн. Возможны варианты планировок с рабочим кабинетом.

Здание GEMZ располагается рядом с крупными автомагистралями, благодаря чему отсюда можно быстро добраться в другие района города.

**От 339 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана

Терраса

Ресторан



# CANAL HEIGHTS

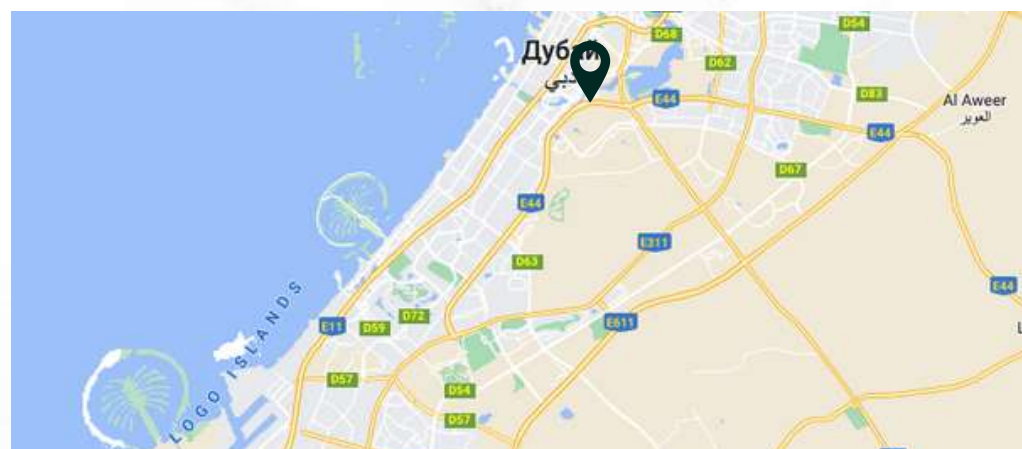
DAMAC Properties | 2 кв 2027

 Business Bay

Элегантный комплекс, напоминающий голубую жемчужину, включает в себя 376 брендированных студий и апартаментов с 1-2 спальнями с просторными планировками и шикарными интерьерами.

Проживая в Canal Heights, вы сможете наслаждаться потрясающим видом на Dubai Water Canal, не выходя из дома. Площадь недвижимости в этом роскошном комплексе варьируется от 40 кв. м до 145 кв. м, а высота от пола до потолка составляет почти 3.4 м. Также на продажу предлагаются целые этажи общей площадью от 550 кв. м до 825 кв. м. Каждая резиденция будет иметь собственный балкон, обеспечивающий жителям максимальный комфорт.

**От 340 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Зоны для йоги

Бассейн с волнами

Скраб-бар

Шары-зорбы



# MAMA RESIDENCE

Карра Акка | 4 кв. 2023

 Business Bay

Mama Residences – это первый в Дубае комплекс под брендом Mama Shelter, который имеет 16 отелей Мата, расположенных в 14 городах разных стран.

27-этажный жилой комплекс. Первокласное обслуживание от валет-паркинга до личного повара и стилиста.

Полная меблировка и система умный дом. Интерьеры от французского дизайнера Thierry Gaugain.

**От 345 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Водный бар

Рестораны

Тренажерный зал



## CREEK EDGE

Emaar Properties | 1 кв 2024

 Dubai Creek Harbour

Creek Edge — роскошный комплекс из двух башен от Emaar Properties, расположенный на набережной Creek Island. Небоскребы будут соединены подиумом с зелеными насаждениями и первоклассными удобствами для отдыха.

Элегантные интерьеры в современном минималистичном стиле с преобладанием белого цвета будут создавать утонченную атмосферу и ощущение воздушности, а большие окна от пола до потолка обеспечат яркое дневное освещение и потрясающие виды. Резиденты получат возможность прямо из дома наслаждаться широким обзором водной глади залива Dubai Creek и панорамы Дубая.

**От 348 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн-инфинити

Тренажерный зал

Дзен-сад

Зона для йоги



# THE EDGE

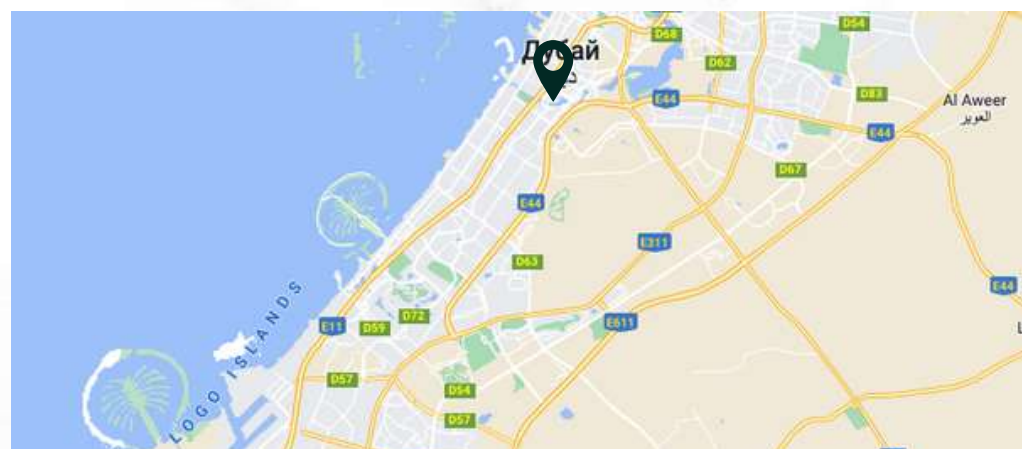
Select Group | 4 кв 2026

 Business Bay

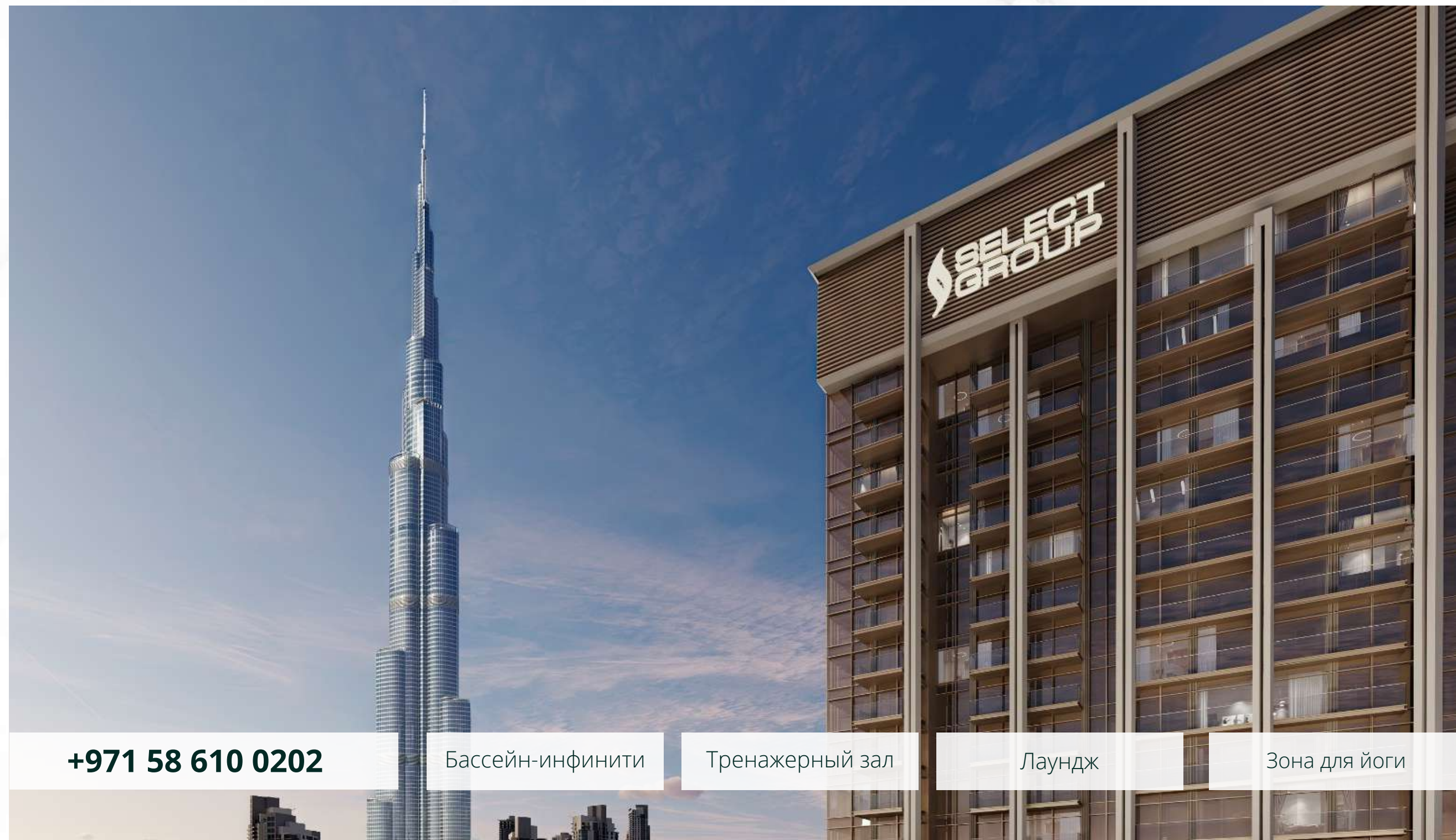
Проект состоит из двух башен, в которых представлены стильные апартаменты с 1-2 спальнями с высококачественной отделкой.

Их общая площадь варьируется от 53 кв. м до 102 кв. м. Жильцы смогут наслаждаться потрясающими видами на Burj Khalifa, Business Bay и Dubai Canal из окон собственного дома. Одна из ключевых особенностей резиденций — наличие балконов и встроенных шкафов в спальнях.

**От 349 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн-инфинити

Тренажерный зал

Лаундж

Зона для йоги





# THE VALLEY

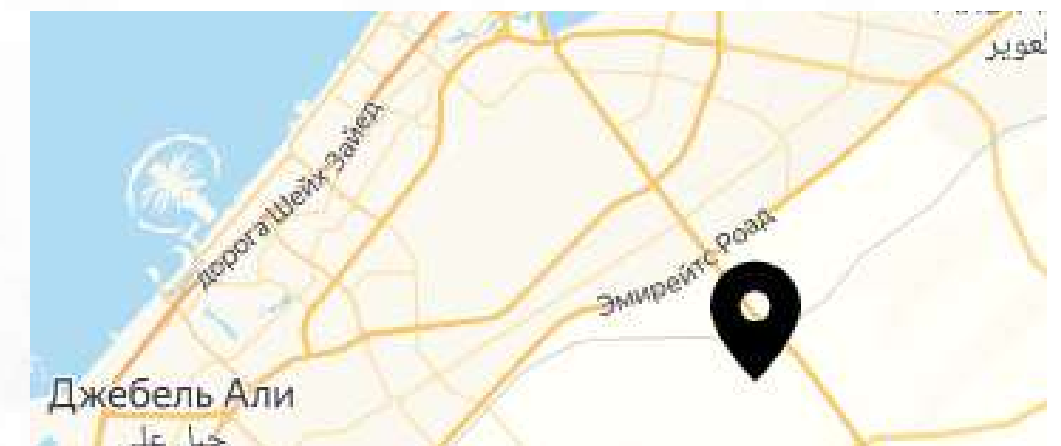
Emaar Properties | Виллы

 Dubailand

The Valley – это эксклюзивное строящееся жилое сообщество с коллекцией современных таунхаусов. Несмотря на то что сообщество расположено на окраине, жители его могут легко добраться до ключевых районов Дубая. Сообщество The Valley будет расположено на одной из главных дорог Дубая, Dubai – Al Ain Road.

The Valley, разработанное Emaar Properties, станет воплощением высокого уровня жизни. Жителям The Valley будут предоставлены разнообразные первоклассные удобства и услуги. Предлагая спокойную атмосферу, сообщество является идеальным местом для тех, кто предпочитает размеренный образ жизни.

**От 350 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Амфитеатр

Бассейн

Тренажерный Зал

Зоны для барбекю

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## PENINSULA 4

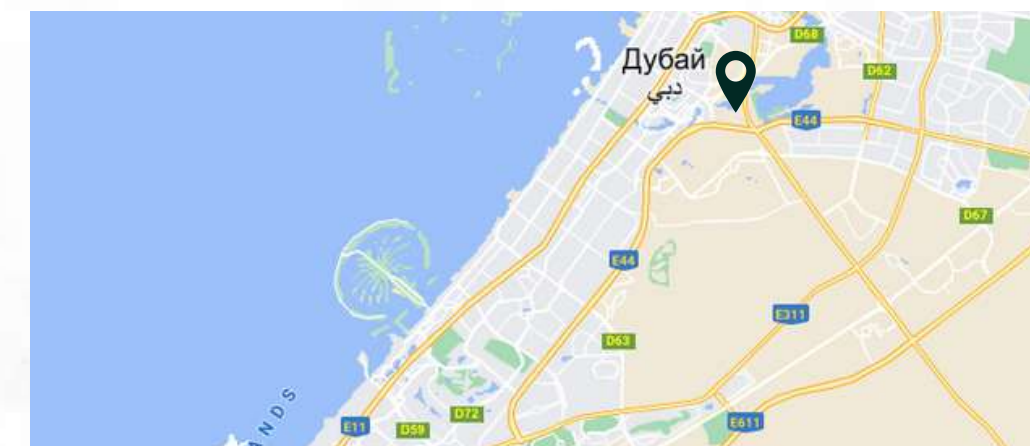
Select | 2 кв. 2026

 Business Bay

В комплексе Peninsula Four, The Plaza есть две 52-этажные башни и коллекция из 16 двухуровневых лофтов премиум-класса с видом на набережную. Комплекс состоит из изысканно отделанных студий, квартир с одной, двумя, тремя и четырьмя спальнями.

Каждая квартира спроектирована со вкусом, чтобы оптимально использовать пространство и создать плавные, открытые жилые пространства, дополненные поразительными окнами от пола до потолка, которые обрамляют захватывающий вид на достопримечательности центра Дубая.

**От 350 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

SPA и сауна

Зоны для йоги

Бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# CREEK VISTAS GRANDE

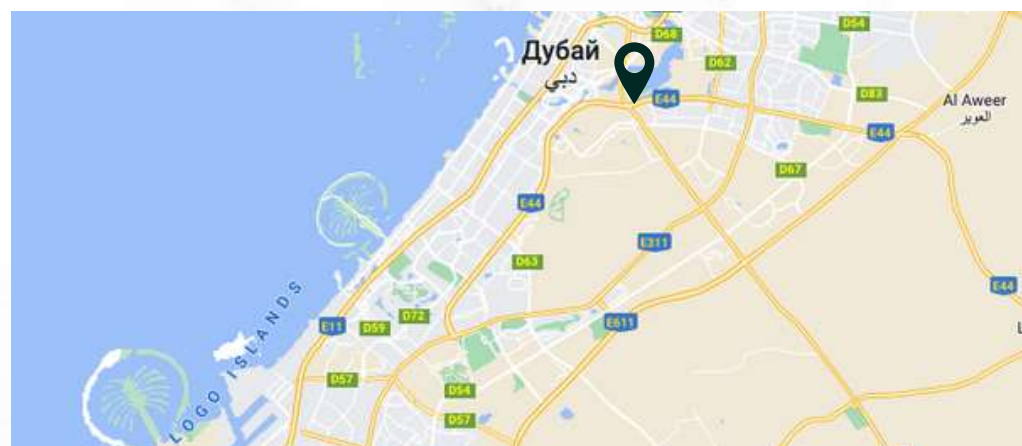
Sobha | Апартаменты

 Mohammed Bin Rashid City

Расположенный в зеленом районе Sobha Hartland жилой комплекс Creek Vistas Grande является высококлассным долгожданным проектом от компании Sobha Realty. В нем предложена коллекция изысканных апартаментов с 1-3 спальнями. Стоит отметить, что небоскреб Creek Vistas Grande был реализован под влиянием грандиозного успеха своих «родственных» проектов Sobha Creek Vistas и Creek Vistas Reserve, которые привлекли большое количество инвесторов.

Потенциальным покупателям будет интересно узнать, что все резиденции оснащены полностью оборудованными кухнями, гардеробными шкафами в спальнях. Для владельцев каждого апартаментов выделено место на крытой парковке.

**От 361 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Поликлиника

Тренажерный Зал

Зона медитации



# PARAMOUNT TOWER RESIDENCES

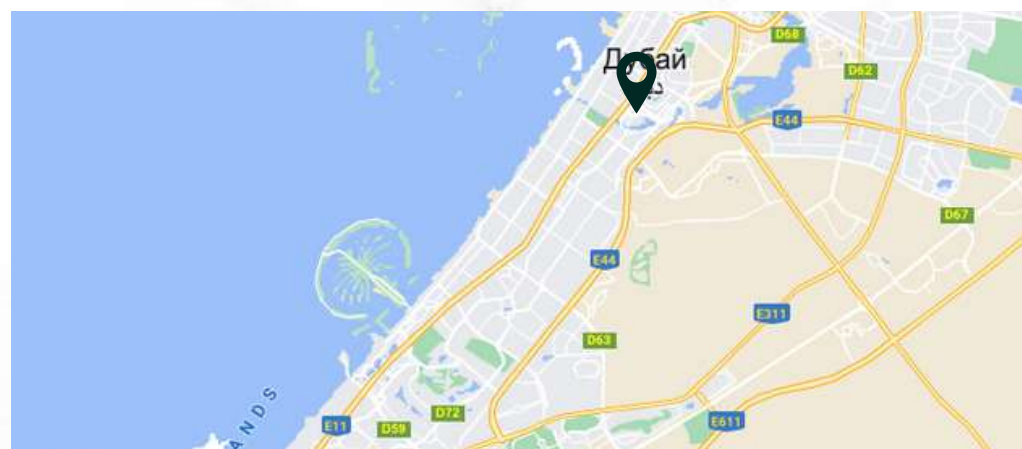
Damac Properties | Резиденции | Q1 2022

 Business Bay

Уникальный по масштабам комплекс из четырех башен: Калифорнийский шик сочетается с голливудским гламуром в таком же знаковом комплексе, как и район, в котором он расположен, а самые фешенебельные магазины и рестораны находятся совсем рядом.

Три башни вмещают 1200 жилых квартир, которые элегантно оформлены под студии. Четвертая башня — это гостиничный комплекс под управлением Paramount Hotels & Resorts. Башни имеют множество удобств высшего качества, в том числе потрясающий бассейн на подиуме с огромной солнечной террасой и панорамным видом на район Бурдж.

**От 370 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Безопасность

Видовые квартиры

Общий бассейн

Крытая парковка



# CANAL FRONT RESIDENCES

Nakheel Properties | 3 кв 2024



Al Safa

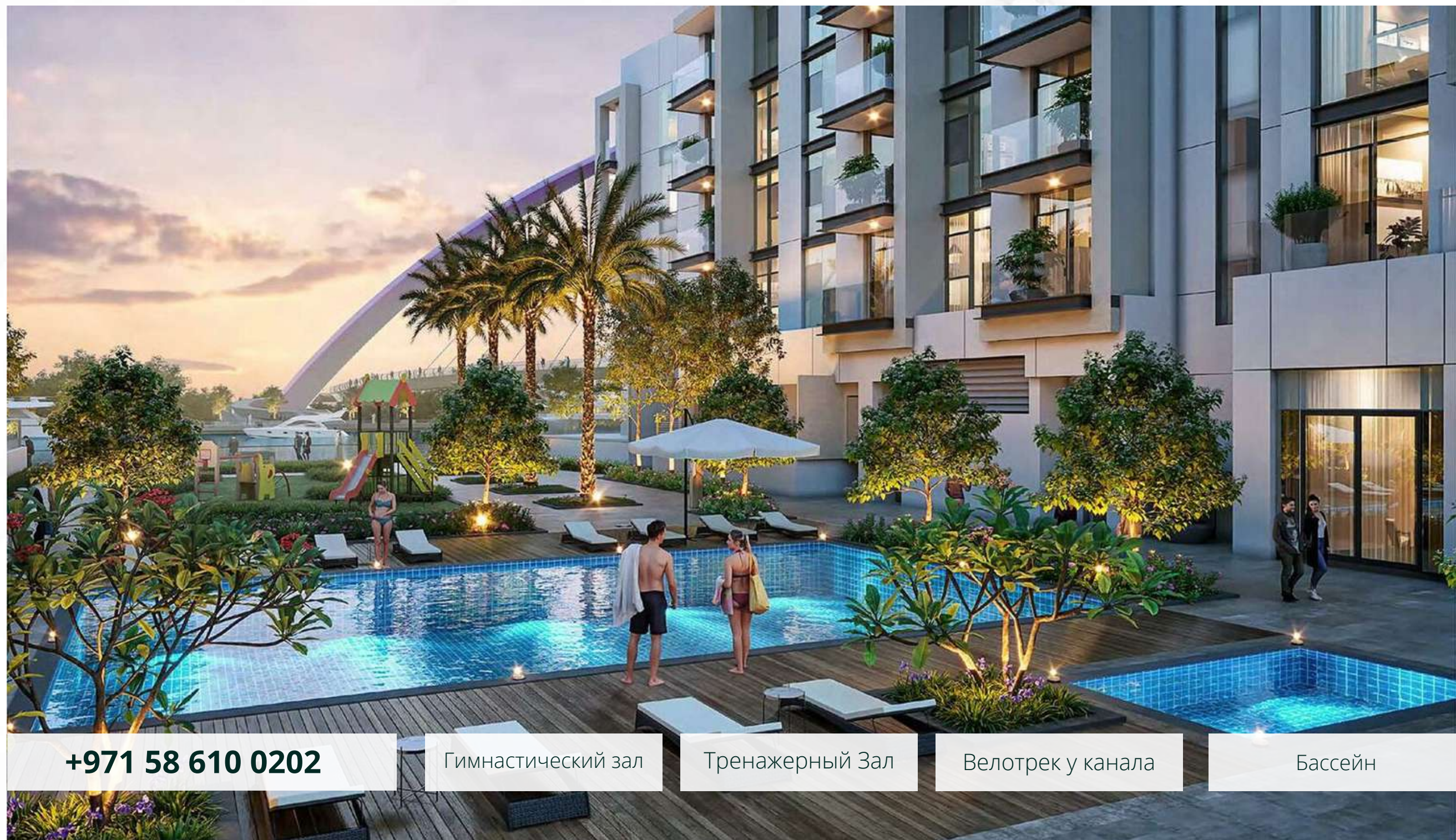
Одна из ведущих дубайских застройщиков, Meudan Group, в октябре 2021 года объявила о начале строительства своего потрясающего комплекса на набережной – Canal Front Residences. Расположенный на обоих берегах Dubai Water Canal, новый проект будет состоять из двух зданий, предлагающих к покупке апартаменты с 1, 2 и 3-спальными, а также роскошный пентхаус с 3 спальнями.

Общая жилая площадь объектов варьируется от 77 до 269 кв.м, при этом апартаменты с 1 и 2 спальнями будут располагаться в первом здании, а апартаменты с 2 и 3 спальнями – во втором.

**От 370 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Гимнастический зал

Тренажерный Зал

Велотрек у канала

Бассейн





## JADEEL

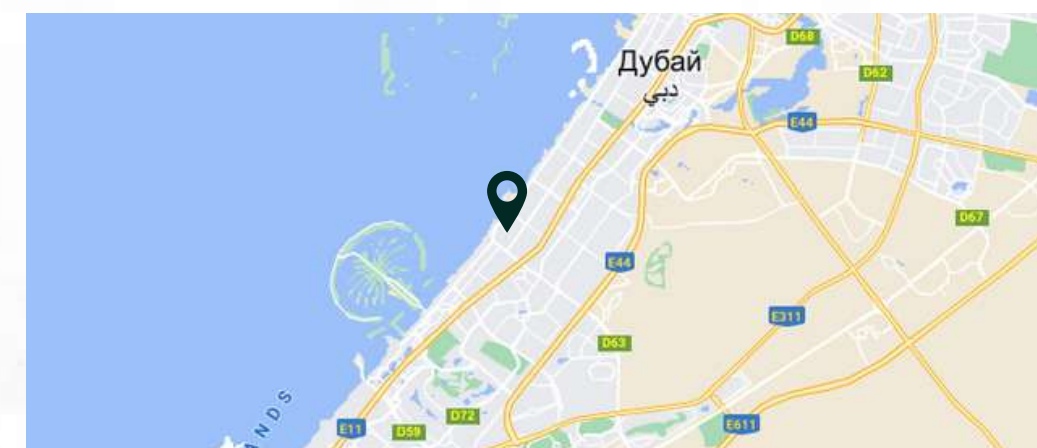
Meraas | Апартаменты | 2 кв. 2025

 Madinat Jumeirah Living

Madinat Jumeirah Living, эксклюзивная элитная коллекция роскошных апартаментов в собственность, расположенная напротив небоскреба Бурдж-аль-Араб в районе Джумейра в Дубае. Это первая возможность для вас владеть недвижимостью в этом сообществе, так как ранее она была открыта только для граждан ОАЭ.

Отель MJL с прекрасным видом на море и небоскроб Бурдж-аль-Араб обеспечивает своим жильцам прямой пешеходный мост, ведущий к красивому курорту Мадинат Джумейра. Экологически чистое сообщество, эти дома предлагают безопасное убежище для его жителей, и это идеальное место, чтобы вернуться домой к миру и спокойствию.

**От 380 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центры

Бассейны

Рестораны

Игровые площадки

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# RIVIERA AZURE

Binghatti | 3 кв 2024



Роскошный жилой комплекс с вертикальным озеленением и солнечными батареями. Во всех апартаментах бытовая техника включена в стоимость. Балконы с захватывающими видами на воду, зеленые зоны и панораму на Дубай. Во всех пентхаусах частные бассейны и комнаты горничных.

Riviera Azure будет состоять из студий, квартир с одной и двумя спальнями, а также пентхаусов. Проект был запущен на выставке Cityscape Dubai в ноябре 2022 года.

**от 392 500 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Инфинити-бассейн

Тренажерный зал

Бизнес-центр



# MARINA LIVING

Continental Investment | 2 кв 2025

 Dubai Marina

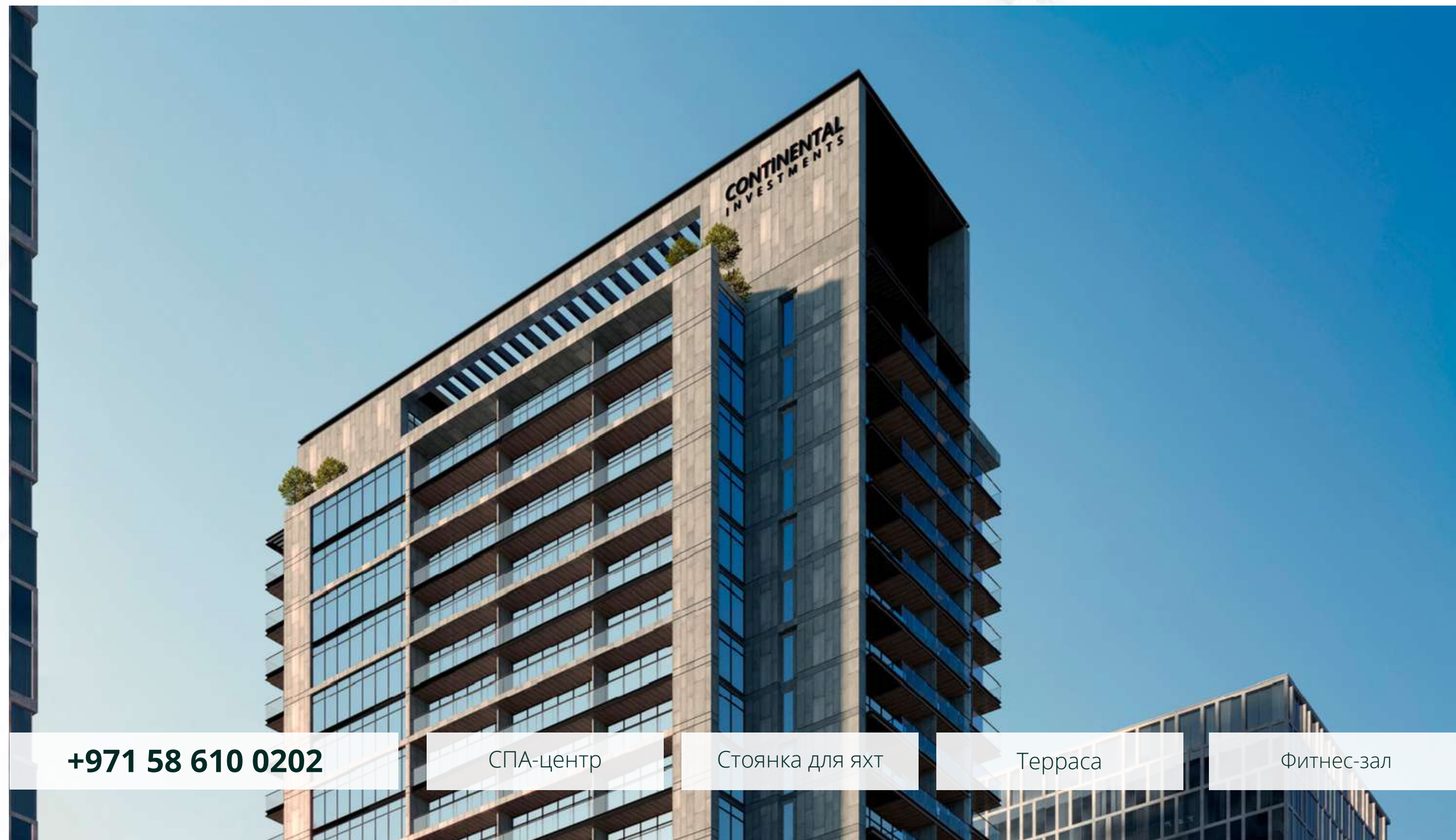
Башня высотой 23 этажа в своем дизайне повторяет черты стилистики застройки Майами и привлекает внимание переливающимся фасадом. Из панорамных окон в апартаментах открываются эффектные виды на центральные районы Дубая.

В комплексе предлагаются квартиры с одной-двумя спальнями. Общая площадь – от 71 м². Планировка зависит от этажа, на котором располагаются резиденции. Они сдаются с отделкой, готовыми к заселению. Интерьеры выполнены в сдержанной бежево-серо-голубой гамме, которая ориентирована на разновозрастную социальную аудиторию и может быть с легкостью дополнена яркими дизайнерскими акцентами в соответствии со вкусом владельцев квартиры.

**От 394 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

СПА-центр

Стоянка для яхт

Терраса

Фитнес-зал





## CHIC TOWER

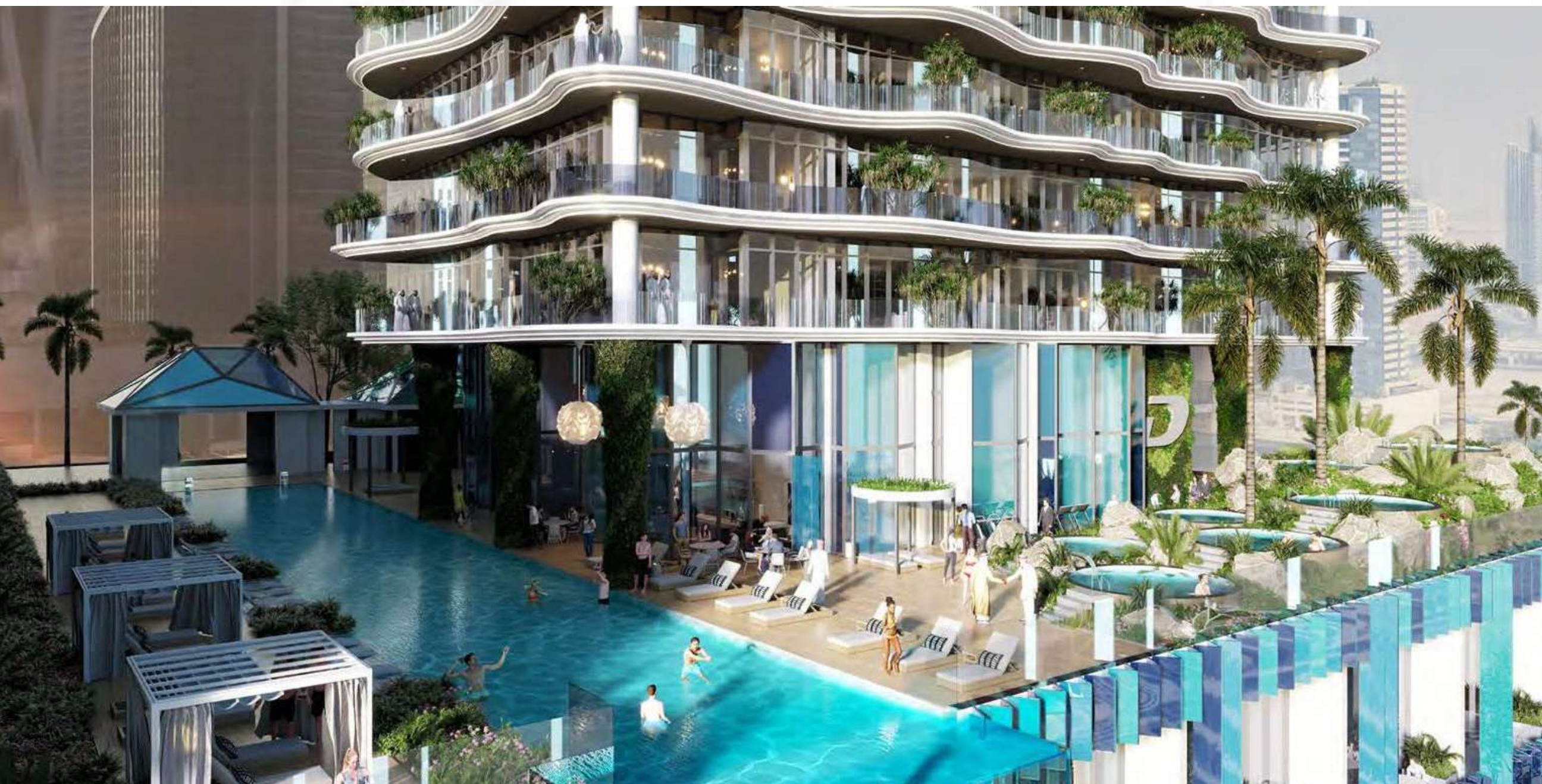
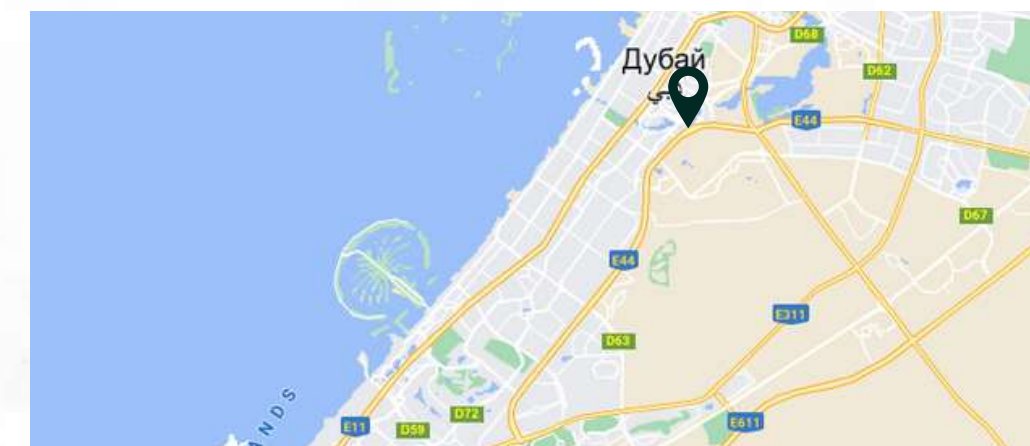
Damac | Апартаменты | 2 кв. 2026

 Business Bay

Комплекс премиум-класса Chic Tower, высотой в 41 этаж станет потрясающим дополнением к району Business Bay. Застройщиком выступила компания DAMAC Properties в сотрудничестве со всемирно известным ювелирным брендом de GRISOGONO.

Для создания неповторимого облика здание будет увенчано каскадом волнистых террас, вдохновлённых волнами Dubai Water Canal. Они будут спускаться со ступенчатой крыши, где вода переливаться из одного бассейна в другой.

**От 397 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центр

Бассейн

Фреш-бар

Beauty bar

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## EXPO GOLF VILLAS

Emaar Properties | Ready

 Emaar South

EXPO GOLF VILLAS – это шестая часть проекта главного девелопера ОАЭ Emaar Properties. Элитная недвижимость в Дубае в закрытом сообществе располагается вблизи зеленого парка и поля для игры в гольф. Покупка недвижимости в EXPO GOLF VILLAS позволяет вести комфортный образ жизни на лоне природы. Проект включает роскошные таунхаусы, имеющие три или четыре спальни и ориентированные на семейное проживание.

Здания имеют лаконичные формы и классический дизайн. Они выдержаны в нейтральной цветовой гамме в светлых тонах.

**От 400 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Парковка

Тренажерный Зал

Бассейн

Зеленая территория

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# LA VIOLETA AT VILLANOVA

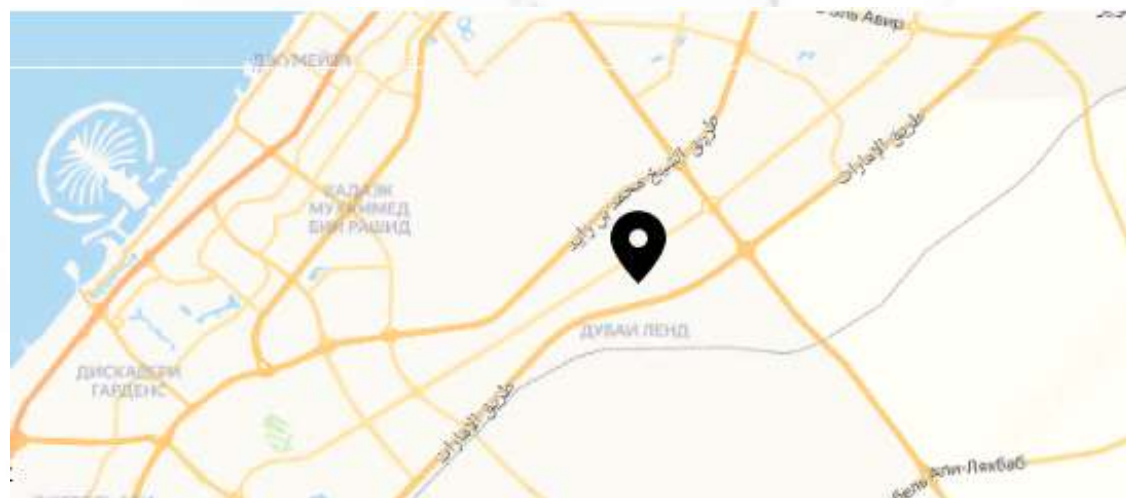
Dubai Properties | Виллы



La Violeta — это спокойное дополнение к Вилланове, предлагающее таунхаусы с 3 и 4 спальнями. Просторные дома продуманно спроектированы с прямыми линиями, которые создают современный вид, объединяя архитектуру с зеленым окружением.

Последний выпуск в одном из самых желанных и популярных районов Дубая принесет много зелени и удобств, чтобы вы могли наслаждаться жизнью за пределами четырех стен.

**От 406 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

Паркинг



# ORCHID CREEK BEACH

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2025

 Dubai Creek Harbour

Проект Orchid от застройщика Emaar Properties, является первоклассным жилым комплексом на набережной, в престижном районе Creek Beach в Dubai Creek Harbour. Запуск проекта состоялся во 2 квартале 2022 года и согласно генеральному плану застройщика, комплекс будет состоять из двух 11-этажных жилых зданий, в которых будут расположены изысканные апартаменты с 1-3 спальнями и пентхаусы с 4 спальнями.

Общая площадь представленной недвижимости составит от 62 до 153 кв. м и будет включать один и более балконов или террасы с видом на популярный заповедник Ras Al Khor Wildlife Sanctuary.

**От 408 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ландшафтный дизайн

Видеонаблюдение

Парковка

Охрана



# ORANIA

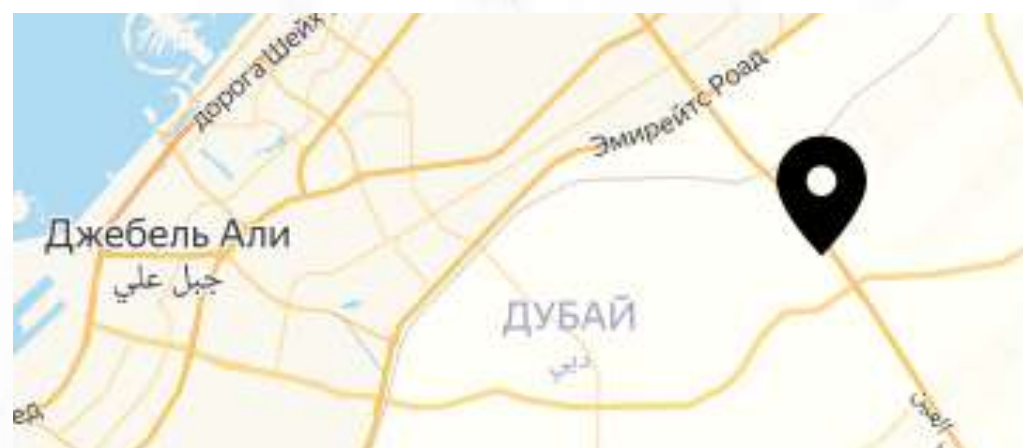
Emaar Properties | Таунхаусы

 Dubailand

The Valley — это причудливый новый город, состоящий из современных комплексов таунхаусов, где жизнь находит свое вдохновение среди бескрайних мерцающих песков и пышных зеленых просторов.

Это самодостаточное сообщество, предлагающее ряд удобств для жизни, возможности для получения образования, медицинские услуги, развлекательные мероприятия и возможности для отдыха в живописном месте.

**От 416 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Заведения F&B

Локальный парк

Охрана



# ANWA BY OMNIYAT

Omniyat | Сдан

 Dubai Maritime City

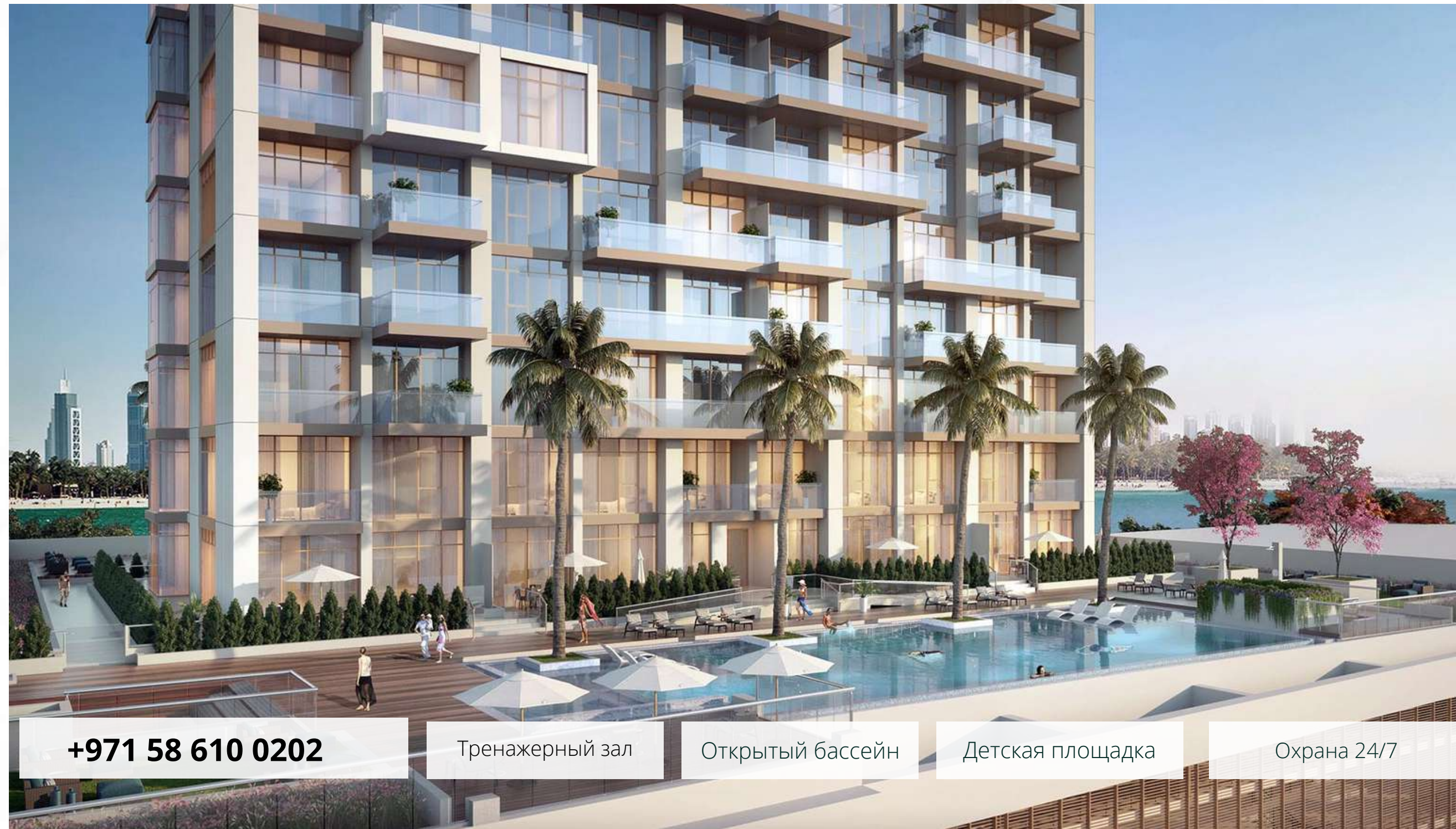
Анва от застройщика Omniyat – башня, состоящая из 44 этажей и 225 апартаментов и находящаяся на берегу Персидского залива. На данный момент является самым высоким жилым комплексом.

Проект запустили в 2014 году, его первоначальная стоимость была равна AED 600,000,000 (USD 163,000,000). В 2021 году строительство башни завершено на 90%.

**От 419 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Открытый бассейн

Детская площадка

Охрана 24/7



# WAVES OPULENCE

Sobha Realty | 3 кв 2025

 Dubai Maritime City

Комплекс Waves Opulence, расположенный в центре района Sobha Hartland, является третьим и заключительным зданием проекта Waves Trilogy, в который также входят Waves и Waves Grande.

Этот высококлассный проект разработан компанией Sobha Realty и предлагает роскошную коллекцию престижных объектов недвижимости. В комплексе представлены апартаменты с 1, 1,5, 2, 2,5 и 3 спальнями, а также дуплексы с 4 спальнями с просторными планировками.

**От 422 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Инфинити-бассейн

Фитнес-зал

Терраса

Сад





## LAGOONS PORTOFINO

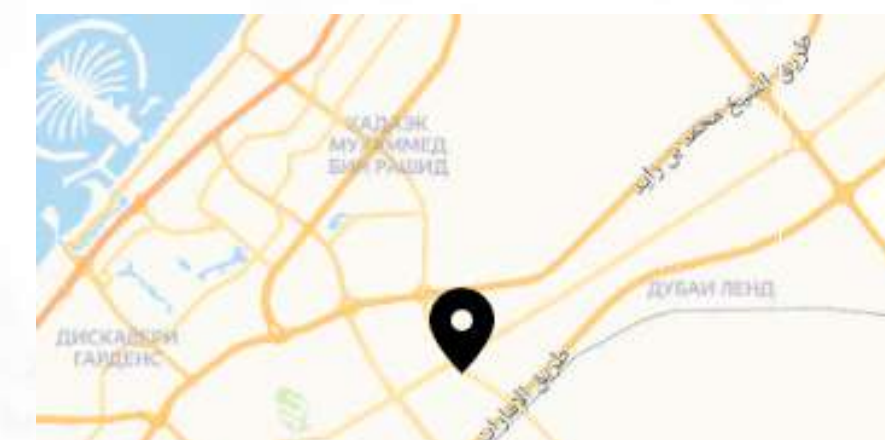
Damac Properties | Villa

 Damac Properties

Кластер Портофино в Lagoons передает дух и облик этой причудливой деревни. Дизайн и архитектура домов в этом кластере также будут вдохновлены Портофино. Кроме того, этот кластер будет назван центром работы и развлечений сообщества

Lagoons.Портофино - прекрасное место для рыбалки на побережье Итальянской Ривьеры. Он наиболее известен своей живописной гаванью, кристально чистой водой, домами пастельных тонов, оживленными улицами, модными барами, ресторанами, яхт-клубами и многим другим.

**От 427 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес-центры

Бассейны

Рестораны

Охрана

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# SAFA ONE

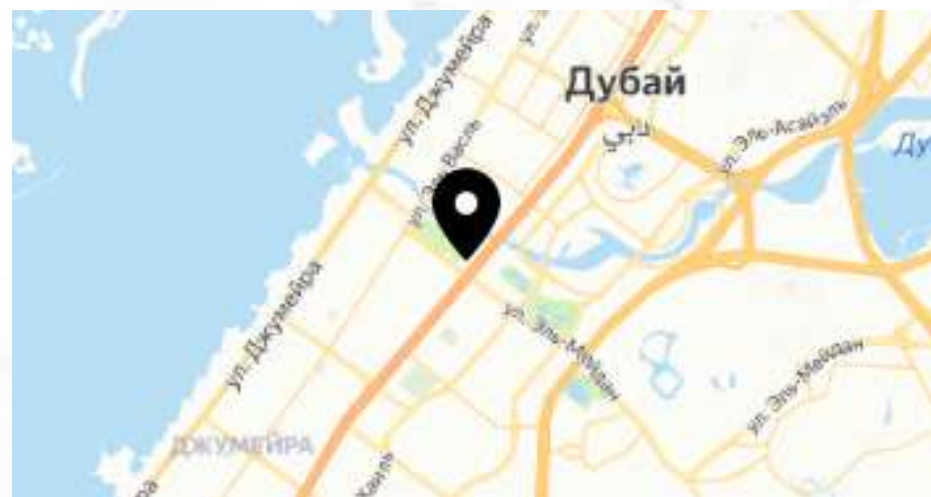
Damac Properties | Apartments

 Safa Park

Расположенный недалеко от Sheikh Zayed Road, этот новый жилой комплекс ультравысокого класса будет состоять из двух башен в 60 и 44 этажа, спроектированных всемирно известным ювелирным брендом de GRISOGONO.

Приватность является ключевой особенностью в этом брендовом проекте: на каждом этаже будет построено всего 5-7 резиденций. Кроме того, в Safa One будут расположены потрясающие висячие сады, которые будут простираться на нескольких уровнях, что придаст ему оригинальный и неповторимый вид.

**От 436 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Видеонаблюдение

Спортивный зал

Ресторан





## MBL RESIDENCE TOWER

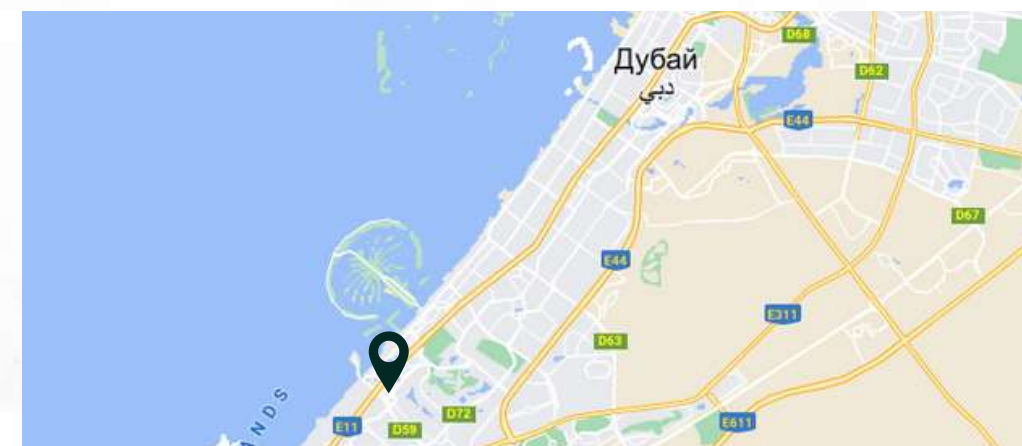
MAG Property Development | Апартаменты | 4 кв. 2019

 Jumeirah Lake Towers

MBL Residence – это новая разработка известной компании по недвижимости MAG Group. Башня расположена в Jumeirah Lakes Towers, одном из самых известных прибрежных районов Дубая.

Благодаря выгодному местоположению, жители находятся в непосредственной близости от множества удобств и услуг, включая рестораны, торговые центры и развлекательные заведения.

**От 440 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Услуги Консьержа

Частный Бассейн

Тренажерный Зал

Крытая Парковка

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# МАНА TOWNHOUSES

NSHAMA | 3 кв. 2025

 Town Square



новейший комплекс таунхаусов в динамично развивающемся жилом районе Town Square Dubai. Это идеальный вариант для семей с детьми, а также для тех, кто ищет максимальный комфорт и безопасность.

Будущие резиденты комплекса могут выбирать из таунхаусов с 3-4 спальнями. Первостепенные элементы интерьера и отделки создадут максимально уютную атмосферу, а окна от пола до потолка обеспечат обилие естественного света и визуально расширят жилое пространство.

**От 446 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Бассейн

Зеленые парки

Детские площадки





## ELLINGTON HOUSE

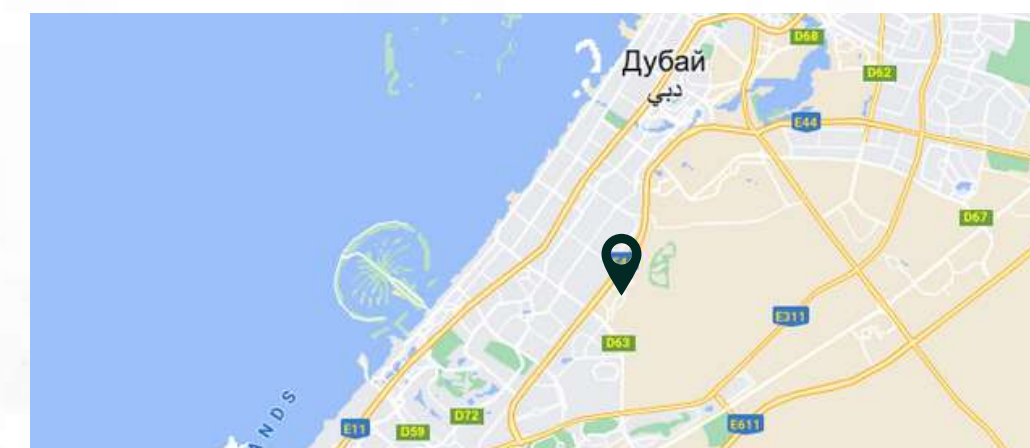
Ellington Properties | 1 кв 2025

 Dubai Hills Estate

Ellington House в Dubai Hills Estate - это новый жилой проект, в котором представлены роскошные апартаменты с 1, 2 и 3 спальнями, оснащенные обширными удобствами. 12-этажный фасад представлен Ellington Properties, где вы наверняка почувствуете эксклюзивный стиль жизни.

Среди достопримечательностей, комплекс приветствует вас своим величественным входом в вестибюль со сдержанным элегантным дизайном, высокими окнами от пола до потолка и видом на пышную зелень снаружи.

**От 456 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Спа-салон

Бассейн

Детский клуб

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## NICE AT DAMAC LAGOONS

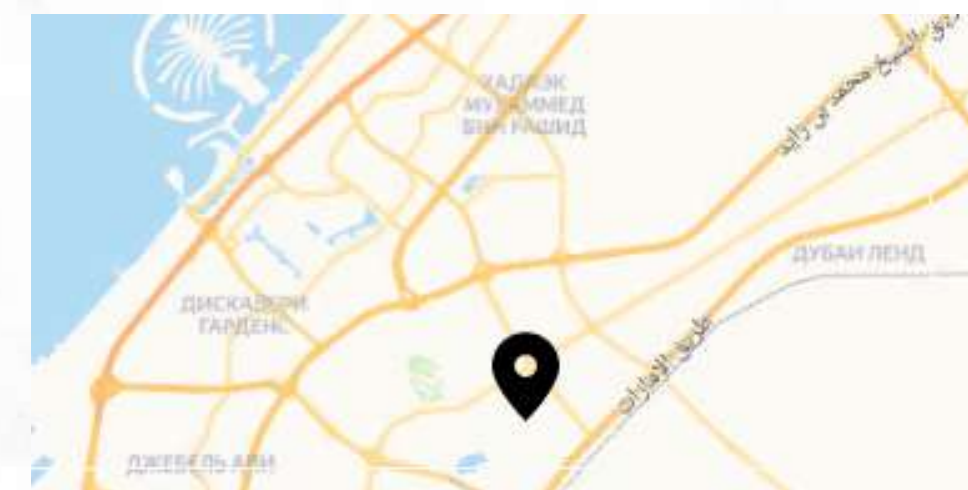
Damac Properties | Виллы | 2 кв. 2052

 Damac Hills

Как следует из названия, новый проект напоминает захватывающую дух Французскую Ривьеру, черпая вдохновение в уютных мощеных улочках и причудливой архитектуре в пастельных тонах.

У покупателей есть привлекательная возможность выбрать из обширного ассортимента таунхаусов от одной до четырех спален, и вилл с шестью спальнями разной площади, построенных вокруг шедевра — огромной D-образной lazy river и множества больших искусственных лагун.

**От 460 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Плавучий кинотеатр

Бассейн

Торговый центр

Велосипедные дорожки

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# PRESTIGE VILLAS AT DAMAC HILLS 2

Emaar Properties | Виллы | 4 кв. 2023

 Damac Hills

DAMAC Hills 2 — это жилое пространство, которое подарит вам неповторимый комфорт: красивые водные объекты, спортивные площадки и развлечения для любого возраста. Тщательно продуманные апартаменты, таунхаусы и виллы комплекса DAMAC Hills 2, ранее известного как АКОУА, открывают мир новых возможностей, достопримечательностей и удобств.

DAMAC Hills 2 — полностью автономный район, который идеально подходит как для спокойного, так и для активного образа жизни. Он расположен вдали от суеты города, но с легким доступом к деловым и развлекательным центрам.

**От 463 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Кинотеатр

Бассейн

Спортивный зал

Рестораны



# SAFA TWO

Damac Properties | 1 кв. 2027

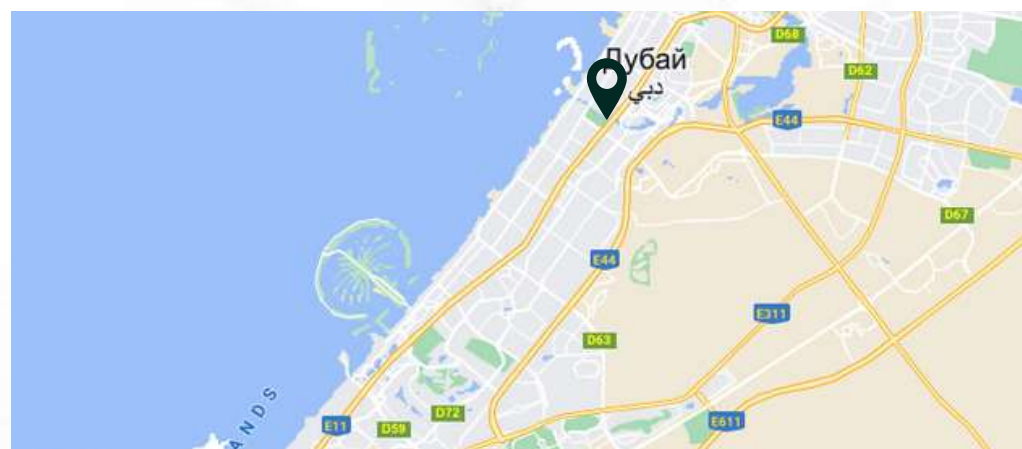


Al Safa

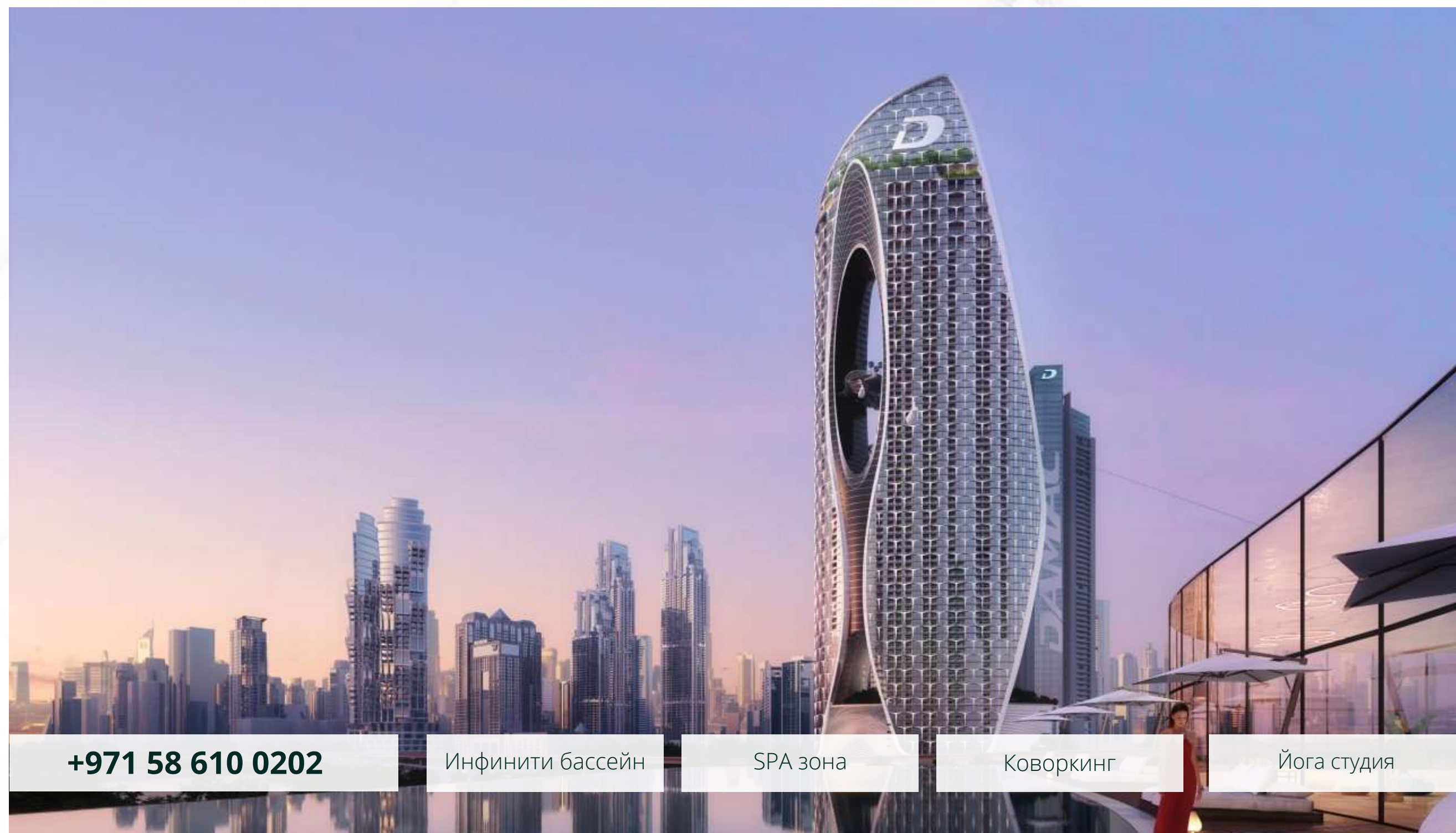
Комплекс Safa Two высотой в 83 этажа, станет великолепным дополнением в востребованном районе Al Safa. Строительство проекта было начато во втором квартале 2022 года и ведётся компанией DAMAC Properties в партнёрстве с культовым ювелирным брендом de GRISOGONO.

Safa Two будет отличаться оригинальной архитектурной концепцией, сочетающей гибкую динамичность и футуристический стиль. В центре фасада Safa Two будет образовано пустое пространство, где уникальный драгоценный камень рубин вместе с лазерным шоу будут создавать уникальное световое представление.

**От 463 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Инфинити бассейн

SPA зона

Коворкинг

Йога студия



# DG1 LIVING

DarGlobal | 4 кв 2026

 Business Bay

DG1 Living — 20-этажный комплекс премиум-класса от DarGlobal, который расположится вдоль Dubai Water Canal в Business Bay. Здесь представлены апартаменты с 1-3 спальнями общей площадью от 67 кв. м до 147 кв. м.

В каждой жилой единице предусмотрен балкон, а в резиденциях с тремя спальнями — комната для прислуги. Архитектурную концепцию DG1 Living реализует Gensler — глобальная компания, специализирующаяся на дизайне, планировке и архитектуре.

**От 468 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Инфинити бассейн

Тренажерный Зал

Рестораны

Охрана 24/7



# AZIZI ROYAL BAY

Azizi Developments | 2017

 Palm Jumeirah

Здание спроектировано с поворотом на 45 градусов, что позволяет всем квартирам наслаждаться эксклюзивным видом на море.

24-часовая служба безопасности, видеонаблюдение и наблюдение и частные сады, большая парковка для жителей и гостей, а также большие балконы с исключительной конфиденциальностью. Жители могут пользоваться современным тренажерным залом, бассейном, сауной и частным пляжем.

**От 470 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

1 линия моря

Охрана 24/7

Виды на город

Бассейн



# ADDRESS BEACH RESIDENCES

Emaar Properties | Апартаменты | 3 кв. 2020

 Dubai Marina

The Address Residences Jumeirah Resort & Spa состоит из двух башен высотой почти 300 метров, соединенных между собой нижними и верхними уровнями. Внешний вид здания напоминает прямоугольник с пустотой внутри.

The Address делится на East Tower и West Tower. В западной части этого почти 300-метрового небоскреба расположен пятизвездочный отель с 217 номерами и люксами. В восточной – жилые апартаменты. Здание оснащено системой «Умный Дом», высокоскоростным интернетом, кабельным телевидением и пожарной охраной. На нижнем подиуме расположились спа- и фитнес-центры, магазины розничной торговли и рестораны. На крыше небоскреба есть бассейн и бар. Обслуживающий персонал, служба безопасности и консьерж-сервис доступны 24 часа.

**От 480 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны





## ACT ONE ACT TWO

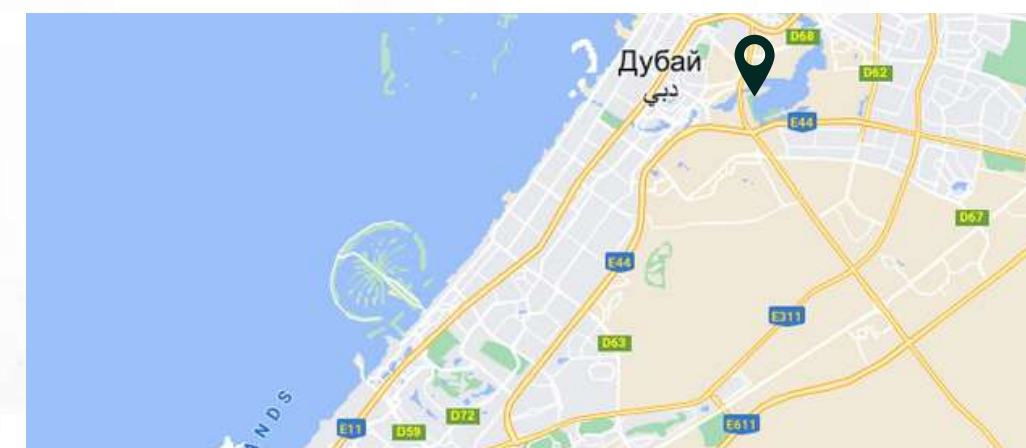
EMAAR Properties | Апартаменты | 2 кв. 2022

 Downtown

Дизайн башен-близнецов, получивший вдохновение от Dubai Fountain, обещает украсить район Downtown Dubai. Башни состоят из 718 квартир и эксклюзивной коллекции пентхаусов, которые расположены на двух самых высоких уровнях.

Жители и гости могут насладиться высококлассными торговыми центрами, эксклюзивными кафе, роскошными удобствами, включая оздоровительный клуб и спа-центр, бассейн, современный тренажерный зал и подиум.

**От 490 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Бассейн

Спа

Спортивный зал

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# ELEGANCE TOWER

Damac Properties | 1 кв. 2026



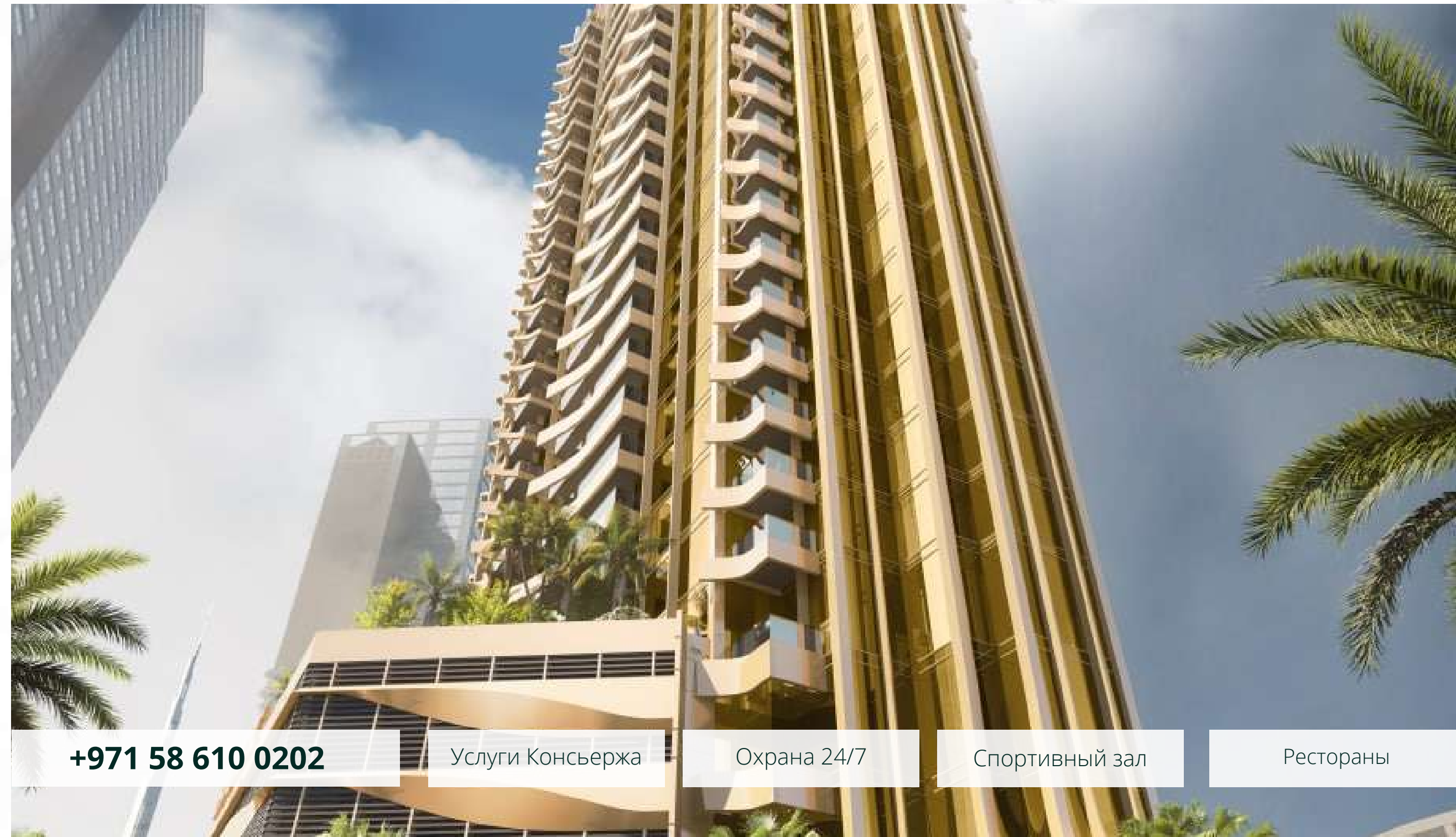
Расположенный в знаковом районе Downtown Dubai, Elegance Tower является первым в мире жилым комплексом под брендом ZUHAIR MURAD.

Первоклассное 25-этажное здание было представлено застройщиком DAMAC Properties в 4 квартале 2022 года и предлагает дизайнерские апартаменты с 1-2 спальнями площадью от 69 кв. м до 128 кв. м, что включает 1 или 2 балкона.

**От 492 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Услуги Консьержа

Охрана 24/7

Спортивный зал

Рестораны



## RESIDENCE 110

Select Group | Сдан

 Business Bay

Residence 110 — жилой комплекс премиального сегмента от Select Group, расположенный в престижном районе Business Bay, в нескольких минутах ходьбы от Dubai Canal и в 10 минутах езды от Downtown Dubai.

В стильном 20-этажном здании, строительство которого завершилось в конце 2019 года, на продажу предлагаются просторные апартаменты с 1–3 спальнями площадью от 95 кв. м до 278 кв. м и эксклюзивный пентхаус-студия площадью 115 кв. м.

**От 495 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

Ландшафтный дизайн



# PARK HORIZON

Emaar Properties | 3 кв 2026

 Dubai Hills

Park Horizon – это жилой комплекс премиум-класса, строительство которого запущено компанией Emaar Properties в 4 квартале 2022 года в востребованном районе Dubai Hills Estate.

Комплекс состоит из двух зданий и предлагает покупку стильных апартаментов с 1–3 спальнями, а также просторные двухуровневые таунхаусы с 2 спальнями. Всего в проекте доступно 300 жилых единиц.

**От 495 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Тренажёрный зал

Открытый бассейн

Многоцелевой зал

Детская комната





## AL GHADEER

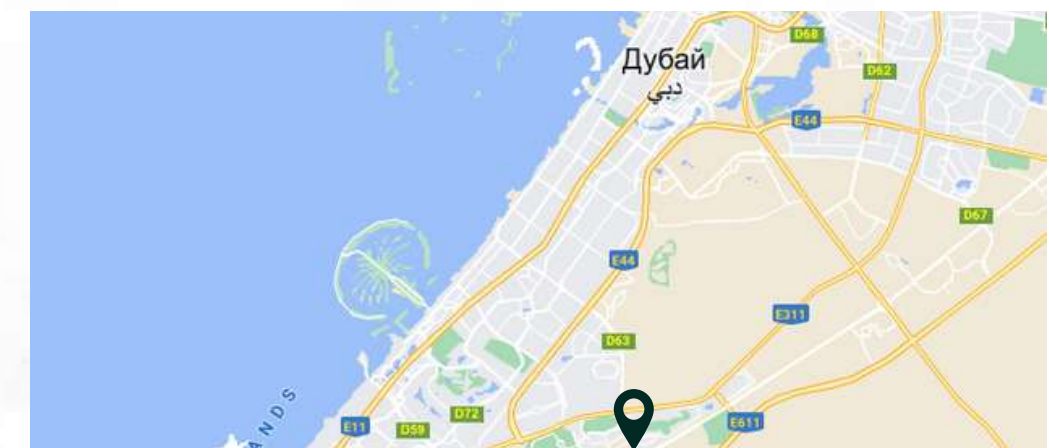
Aldar Properties | 2013

 Abu Dhabi

В центре Alghadeer находится HARVEST, многофункциональное сельскохозяйственное пространство с земельными участками, а также THE HUB — точка продажи еды и напитков, THE STUDIO — образовательная зона для обучения и семинаров, THE SHED — специальная зона для покупки сельскохозяйственных инструментов, и ПОЛЕ — где люди могут арендовать участки и выращивать свои собственные продукты.

Привлекательный для тех, кто предпочитает широкие открытые пространства и уникальные возможности для отдыха, в этом месте также будут озера, беговые и велосипедные дорожки, тренажерный зал, кемпинг и площадки для барбекю, а также сеть пешеходных садов и парков, полностью освещенных солнечными батареями.

**От 496 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Пейзажные сады

Рестораны

Бассейн

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# MAR CASA

Deyaar | 4 кв. 2026

 Martime City

В 52-этажном комплексе с видом на морские пейзажи и линию горизонта представлена коллекция изысканных апартаментов с 1-3 спальнями, дуплексов с 2-3 спальнями и пентхаусов с 3-4 спальнями, а также королевских пентхаусов с четырьмя спальнями.

Застройщик предлагает удобный план оплаты 76/24, при котором финальные 24 % должны будут выплачены после передачи проекта.

**От 504 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Лаундж

Зона для йоги

Детский клуб

Бассейн





## MUDON AL RANIM

Dubai Properties | Виллы

 Dubailand

Mudon Al Ranim – район, ориентированный для семейной жизни, где жители могут пользоваться множеством удобств и наслаждаться счастливой жизнью. Это очаровательное подсообщество предлагает элегантные таунхаусы с современным и функциональным дизайном. Окруженный живописными садами и зелеными парками, Mudon Al Ranim предоставит жителям множество возможностей для отдыха и занятий спортом.

Жители могут провести время с близкими или же отдыхать на прекрасно ухоженных лужайках, гулять в парке для собак, а дети играть на специальных спортивных площадках и проходить полосу препятствий.

**От 517 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Спа-салон

Охрана 24/7

Бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# AZIZI RIVIERA REVE

Azizi Developments | 3 кв. 2024



Riviera Reve – это новый проект роскошного жилого комплекса, состоящего из трех отдельных башен. Он будет располагаться в одном из престижных районов Дубая – Mohammed Bin Rashid City (MBR City), рядом с крупной автомобильной дорогой Al Khail, в десяти минутах езды от центра Дубая.

Проект станет частью элитного комьюнити Riviera, в состав которого входит 69 многоквартирных домов средней этажности, а также большая торговая зона. Ключевым элементом сообщества является искусственная лагуна, протяженностью 2,7 километров с песчаными пляжами и инфраструктурой для отдыха у воды.

**От 545 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Спортивный зал

Велотрек





## PENINSULA FIVE

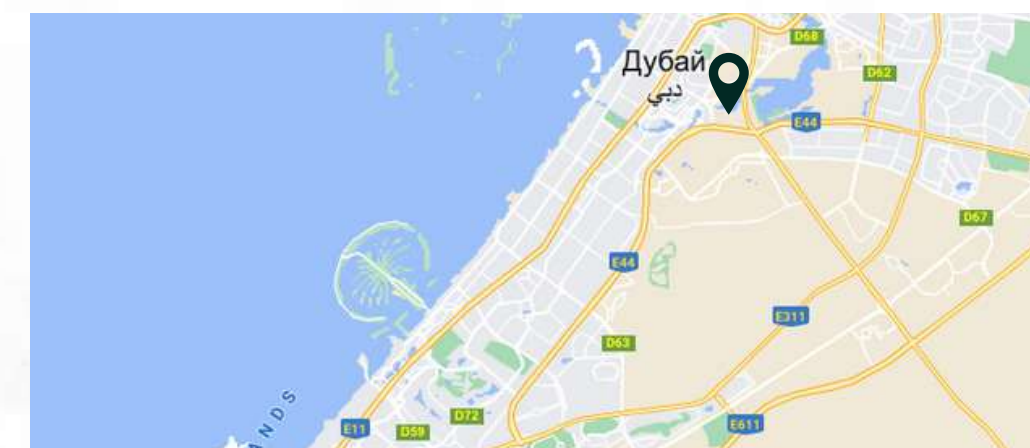
Select Group | Апартаменты и резиденции | 3 кв. 2021

 Business Bay

Peninsula Five знаменует собой появление превосходных и изысканных резиденций в самом сердце Business Bay. Коллекция Signature, состоящая из эксклюзивных роскошных резиденций на набережной, Peninsula Five, является последним дополнением к очень востребованному генеральному плану Peninsula.

Peninsula Five предлагает потенциальным покупателям возможность приобрести дом премиум-класса в самом уникальном и привлекательном месте в Business Bay. Предлагая множество вариантов, от элегантных студий до просторных дуплексов с четырьмя спальнями, Peninsula Five содержит прекрасный набор потенциальных резиденций.

**От 550 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Фитнес центр

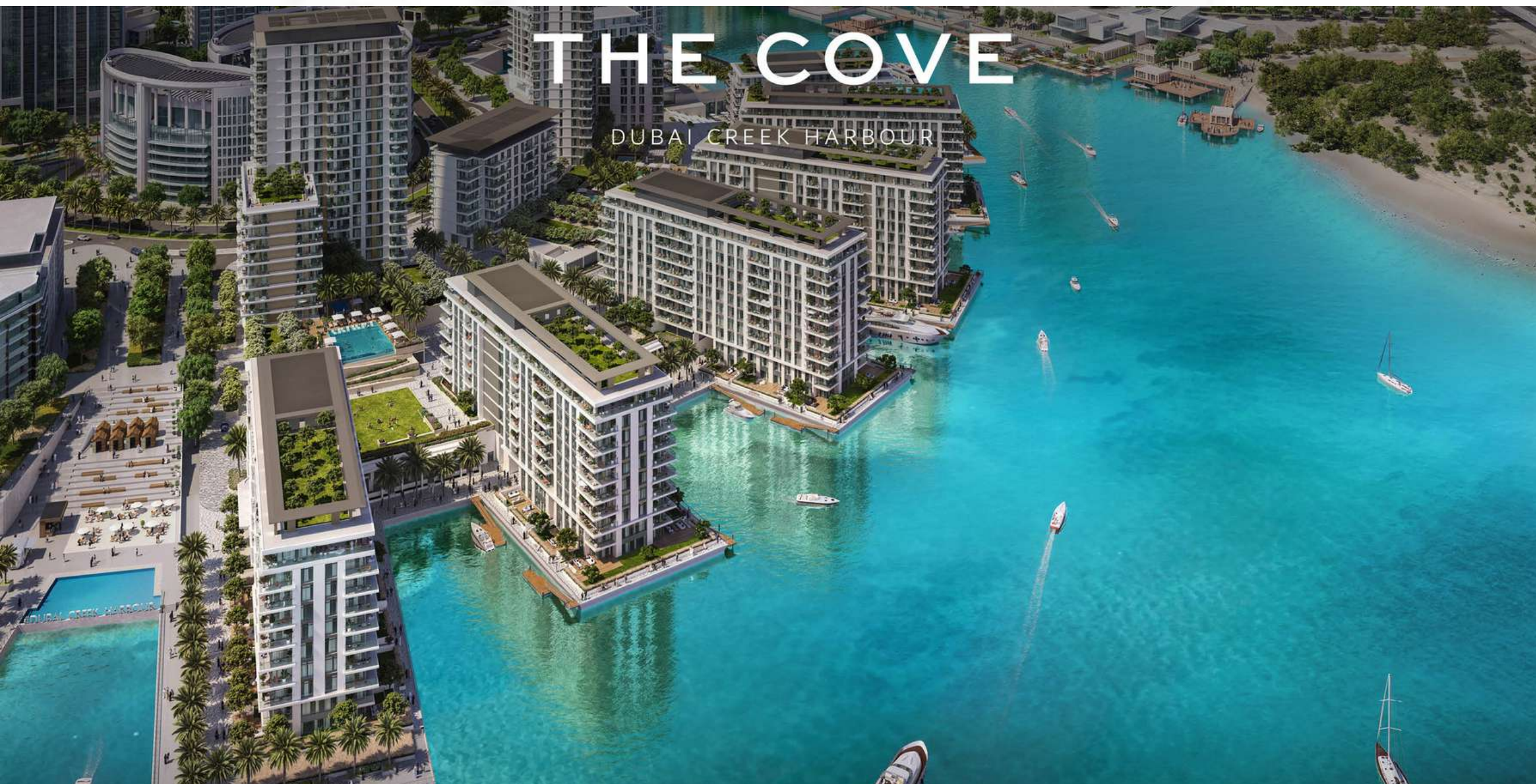
Бассейн

Охрана 24/7

Детская зона

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





+971 58 610 0202

Рестораны

Бассейн

Яхт-клуб

Спортивный зал

EMAAR

## THE COVE II

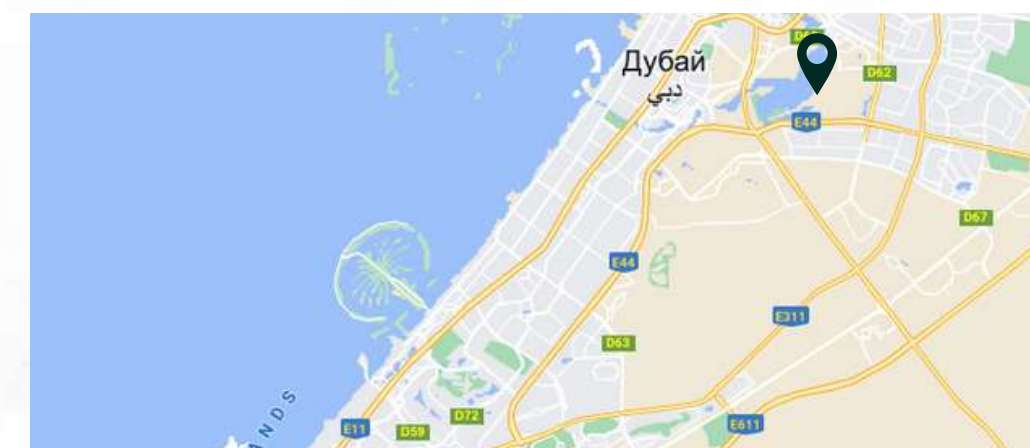
Emaar Properties | 4 кв. 2026

 Dubai Creek

Компания Emaar Properties объявила о запуске второй фазы престижного проекта THE COVE, расположенного в стремительно развивающемся прибрежном районе эмирата Dubai Creek Harbour. Это масштабное сообщество будет включать в общей сложности 11 многоквартирных зданий.

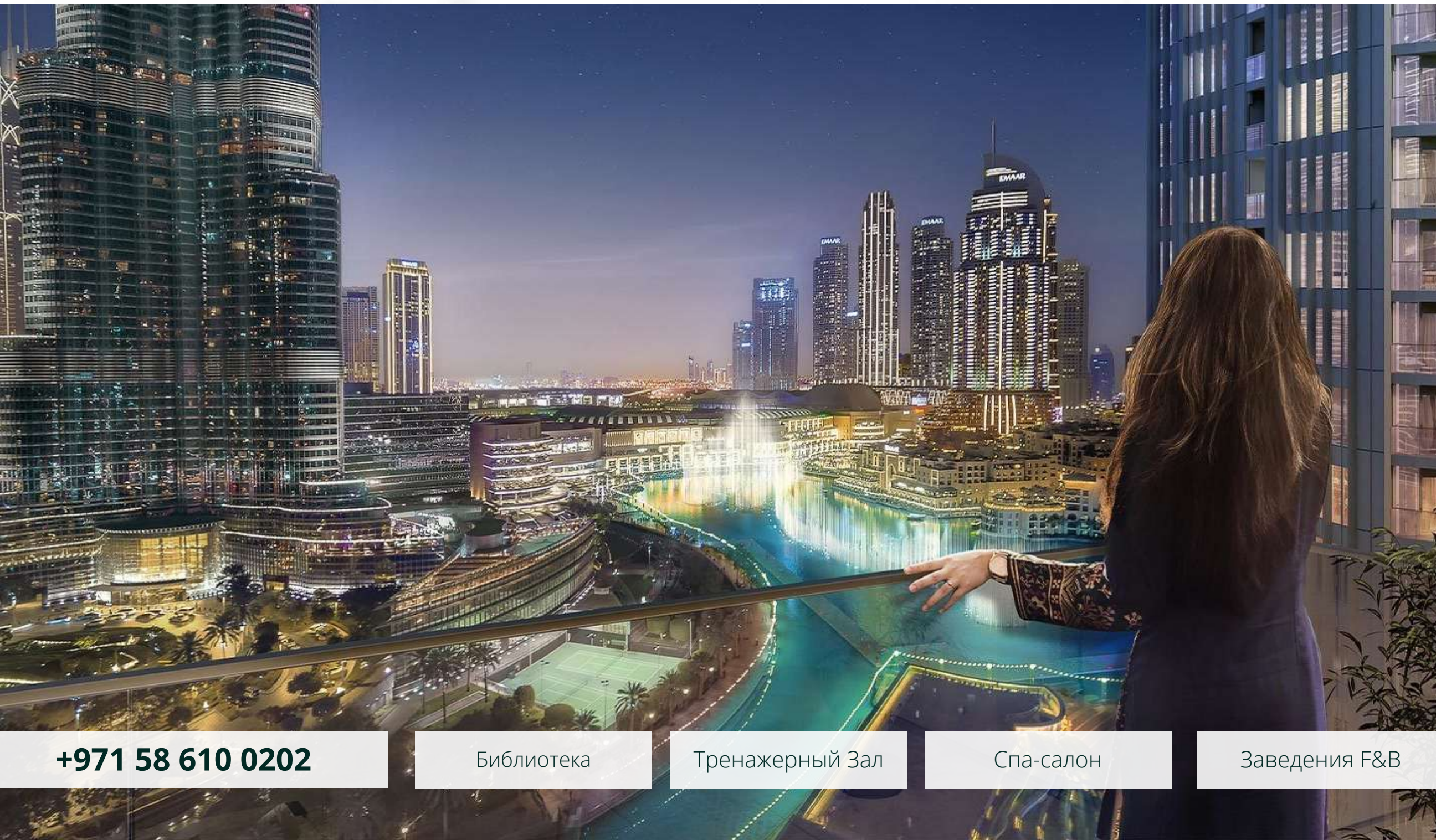
Согласно генеральному плану, вторая фаза THE COVE будет состоять из 8 зданий с роскошными апартаментами с 1–3 спальнями, коллекцией таунхаусов с 3 спальнями, дуплексами с 3 и 4 спальнями и пентхаусами с 3–4 спальнями.

**От 582 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## ST.REGIS

Emaar Properties | Резиденции | 4 кв. 2026

 Downtown

St. Regis The Residences — это долгожданный жилой проект одного из ведущих мировых застройщиков, компании Emaar Properties, который изменит знаменитый горизонт Downtown Dubai.

Согласно генеральному плану, роскошный комплекс, запуск которого намечен на 1 квартал 2022 года, будет состоять из двух 40-этажных башен, в которых разместятся в общей сложности 402 ультрасовременные резиденции.

**От 590 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Библиотека

Тренажерный Зал

Спа-салон

Заведения F&B

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# LIV LUX

LIV | 4 кв 2026

 Dubai Marina

LIV LUX — это жилой фасад с роскошным дизайном, возвышающийся на 47 этажей от LIV Developers, предлагающий на выбор апартаменты с 1–4 спальнями и пентхаусы.

Окна во всю высоту и просторные открытые балконы открывают захватывающий вид на окружающий ландшафт, включая городские пейзажи, море, водоемы, парки и зеленую растительность. С балконов открывается самый захватывающий вид на Персидский залив, а апартаменты оснащены поистине великолепными компонентами и фурнитурой.

**от 596 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Инфинити-бассейн

Охрана 24/7

Тренажерный зал

Детская площадка





## BLISS 2

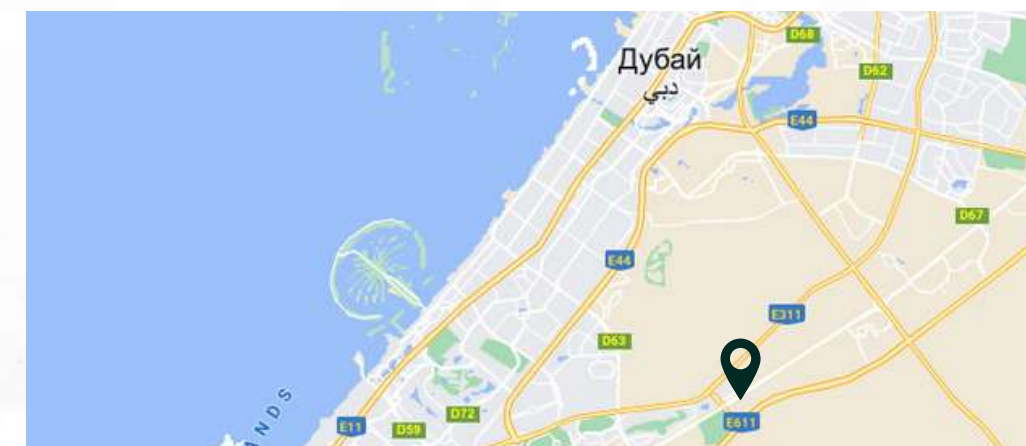
Emaar Properties | Таунхаусы | Q4 2025

 Arabian Ranches III

Комплекс расположен в известном районе и вдали от городской суеты, где вам предлагается безмятежный образ жизни. В то время как его связь с основными дорожными сетями позволит без проблем добраться до основных известных направлений.

Благодаря концепции первой городской деревни в Дубае жители увидят коллекцию побеленных домов, современных домов в неоклассическом стиле и извилистых улочек, объединяющих сообщество. Исследуйте городскую деревню, где устойчивый дизайн черпает вдохновение из сплоченных экологически чистых городов и их окрестностей.

**От 600 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный Зал

Бассейн

Закрытая территория

Барбекю

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## АУКОН СИТИ

Domac Properties | Апартаменты

 Business Bay

Аукон Сити — премиальный жилой комплекс, состоящий из двух суб-сообществ Аукон Сити Ист и Аукон Сити Уест. Расположен на центральной автомагистрали Дубая Sheikh Zayed Road в районе Business Bay. Проект был разработан архитектурным холдингом ACASA Architects & Engineering Consultants, а его реализацией занималась компания DAMAC Properties.

Башни соединены между собой платформой Аукон Плаза, которая открывает вид на туристическую достопримечательность Аукон Даре.

**От 608 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Детский клуб

Бассейн

Спа-салон

Тренажерный зал

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





# AZIZI RIVIERA AZURE

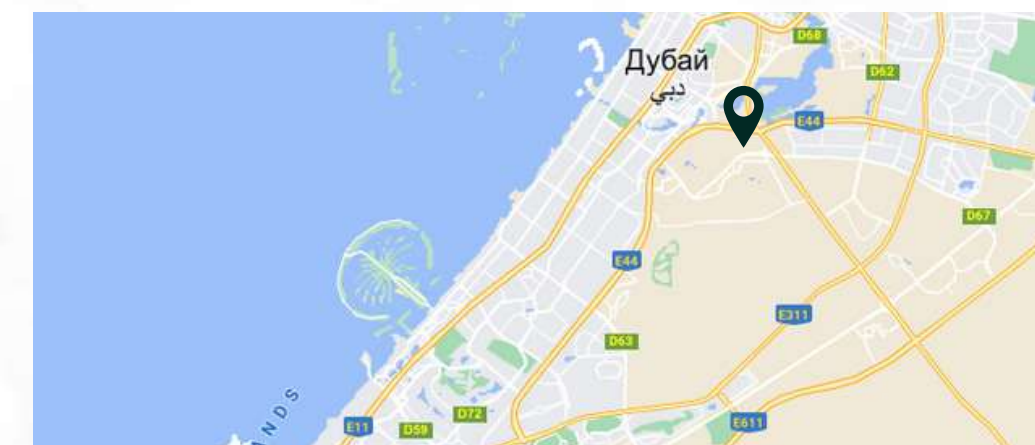
Azizi Developments | 3 кв 2024



Riviera Azure – новый роскошный проект от застройщика Azizi Developments, известного своим подходом к организации комфортного и премиального жилого пространства.

Абсолютно зеркальные фасады, отражающие тенденции современной архитектуры, дополняются аккуратными зелеными насаждениями, которые образуют потрясающие ландшафтные сады.

**От 608 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Терраса

Бассейн

Спа-салон

Кинотеатр

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## ADDRESS RESIDENCES THE BAY

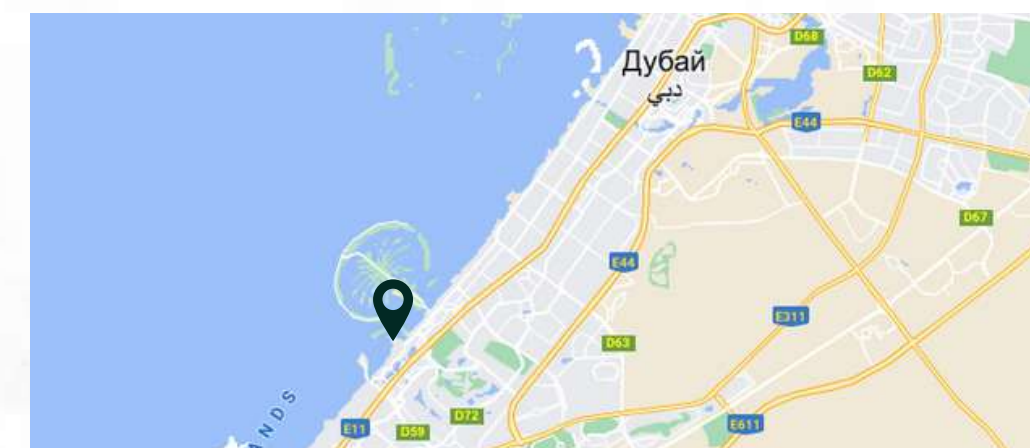
Emaar Properties | Апартаменты | 4 кв 2026

 Emaar Beachfront

По завершении строительства в начале 2026 года Address by the Bay будет располагать множеством 5-звездочных удобств, таких как частный доступ к пляжу, бассейн-инфинити, гостиничные услуги Address Hotels+Resorts и специальные фитнес-зоны, среди прочего.

Благодаря уникальному архитектурному дизайну, почти 75% здания будет иметь потрясающий вид на пляжную зону с обеих сторон.

**От 620 000 USD**



ADDRESS  
RESIDENCES  
THE BAY

+971 58 610 0202

Ресторан

Тренажерный Зал

Бассейн-инфинити

Вид на море

EMAAR

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# BLUEWATERS BAY

Meraas | 3 кв 2027



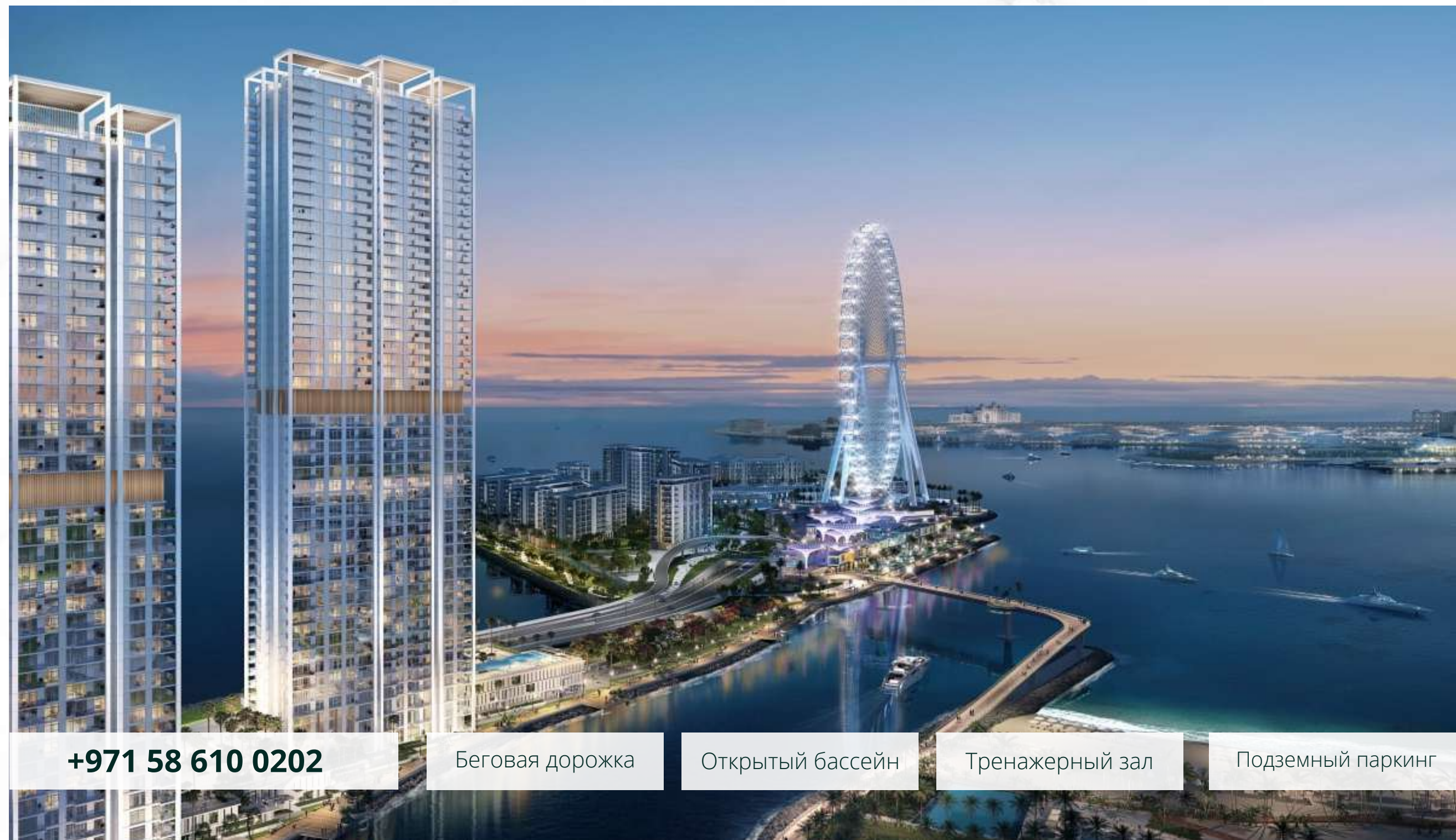
Расположенный в заливе между островом Bluewaters и пляжем в JBR, жители будут иметь роскошь прямого доступа к обоим направлениям через набережную. Вы можете провести день на пляже или поужинать в шикарном ресторане, варианты безграничны.

Стеклянный фасад и просторные террасы дают жильцам ощущение объединения с морским простором. Во внутреннем пространстве комплекса много естественного света. Планировки и дизайн детально продуманы.

**От 697 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Беговая дорожка

Открытый бассейн

Тренажерный зал

Подземный паркинг





## GOLF TOWN

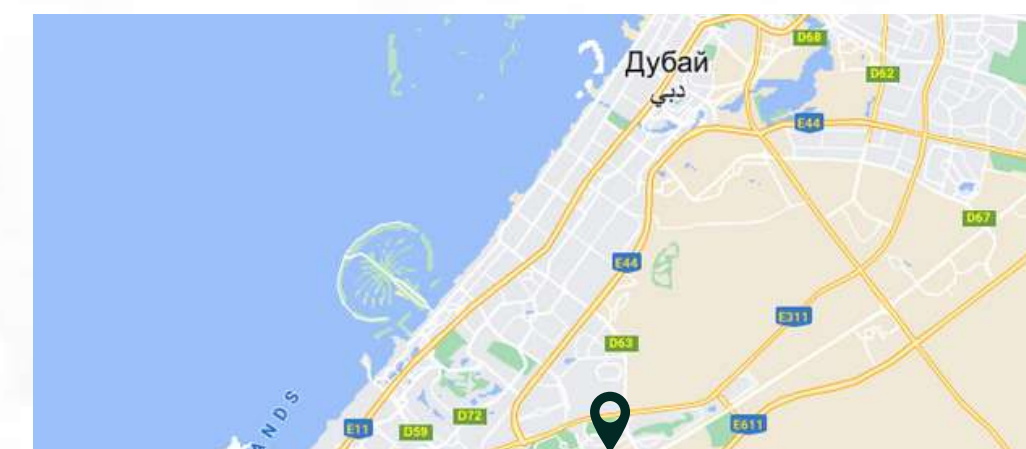
Damac Properties | Апартаменты | 3 кв 2020

 Damac Hills

Апартаменты Golf Town расположены непосредственно на масштабном гольф-поле. Все квартиры являются видовыми: окна выходят на зеленые луга и поля.

Каждый день здесь вы будете находить что-то новое для исследования и вместе с тем наслаждаться голубыми и зелеными оттенками неба и садов во всем их великолепии.

**От 740 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Бассейн

Спортивный зал

Теннисный корт

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## PARADISE HILLS

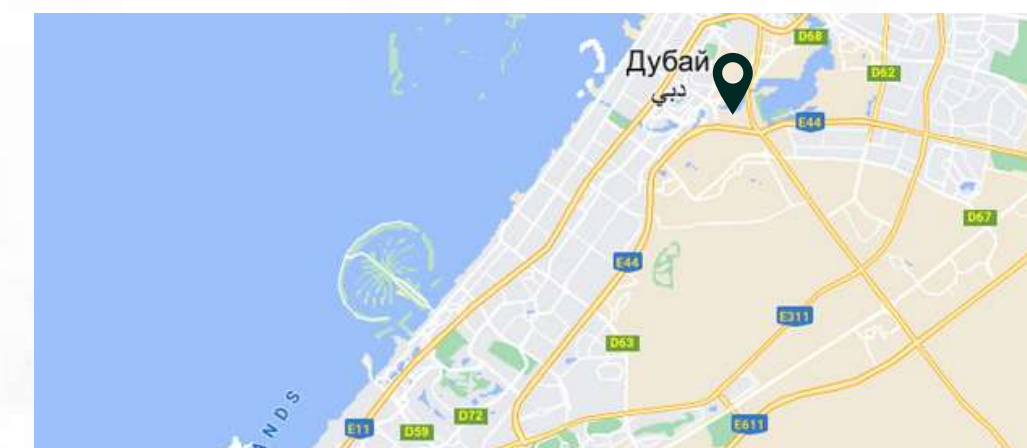
Golf City | 4 кв 2023



Paradise Hills - новый жилой комплекс закрытого типа с множеством удобств, состоящий из 346 роскошных вилл и таунхаусов, окруженных ландшафтными парками и садами.

Виллы выполнены в современном архитектурном стиле с использованием натуральных материалов, таких как полосатый камень на фасаде, деревянные карнизы и перголы, текстурированная краска для стен и черепица деревенского цвета.

**От 748 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Можно с животными

Беговые дорожки

Spa

Бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# AZIZI MINA

Azizi Developments | Сдан

 The Palm Jumeirah

10-этажное здание напоминает по внешнему виду роскошный круизный лайнер, что подчеркивается обтекаемой архитектурной формой, гладкими горизонтальными рядами балконов, белоснежным цветом, а также большим количеством панорамных окон.

Здание спроектировано компанией Azizi Developments, которая является известным застройщиком жилой и коммерческой недвижимости в Дубае. Экстерьер комплекса гармонирует с окружающим пространством, идеально вписываясь в местный ландшафтный парк. Панорамное остекление апартаментов не только увеличивает количество естественного света, но также открывает красивый вид на прилегающую территорию.

**От 748 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 54 539 0810**

Панорамный вид

SPA-салон

Бассейн

Сад



# THE PALM TOWER RESIDENCES

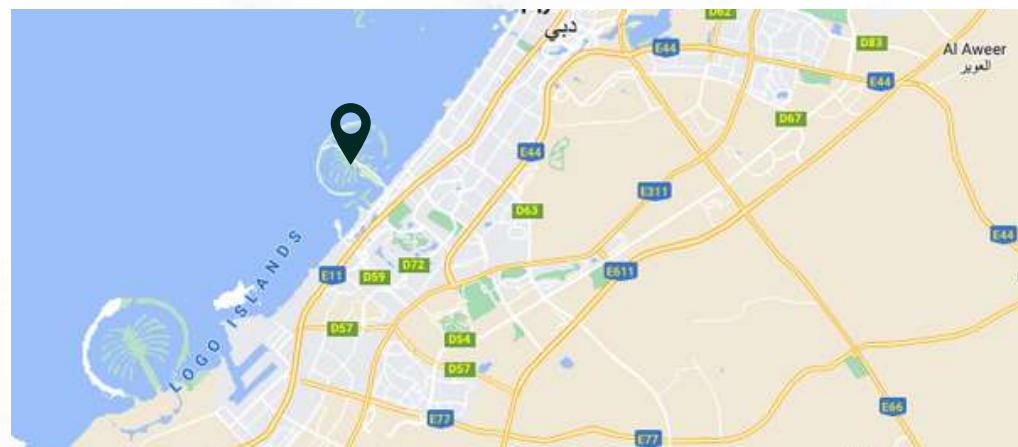
Nakheel | Апартаменты | 4 кв. 2021

 The Palm Jumeirah

Из окон открывается захватывающий вид на Burj Khalifa и Dubai Creek. Он является домом для самых высоких в мире пейзажных бассейнов, расположенных на 75-м этаже, откуда открывается потрясающий 360-градусный вид на город.

Palm Tower Residences предлагает полностью меблированные студии и апартаменты с одной, двумя и тремя спальнями с захватывающим панорамным видом на Пальму Джумейру и Арабский залив. Удобное расположение, апартаменты с элегантным интерьером и множество роскошных удобств в башне делают проживание в The Palm Tower Residences максимально простым, удобным и комфортным

**От 900 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал





## GREENWOODS

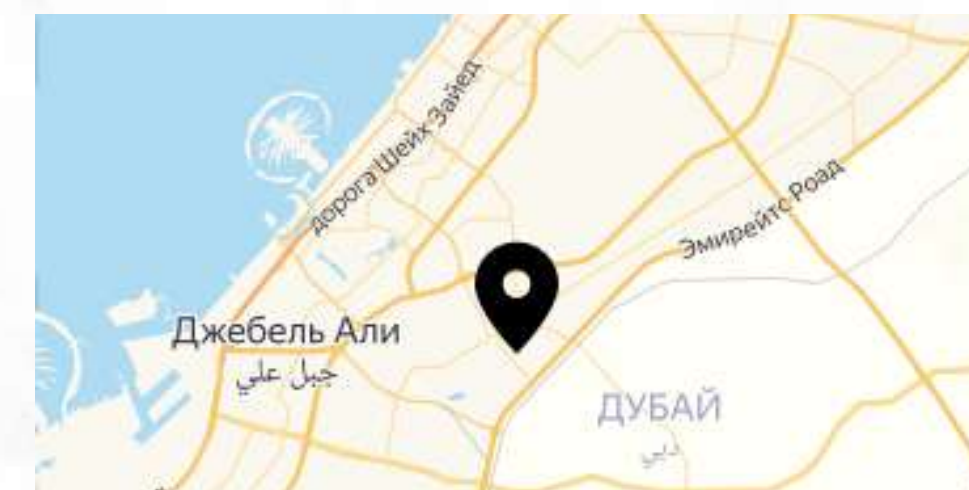
Domac Properties | Виллы

 Domac Hills

Во внешней отделке дизайнеры используют сочетание стекла и бежевого цвета. Панорамные окна от пола до потолка позволяют большему количеству света наполнить комнаты, тем самым зрительно увеличив пространство. В каждой вилле есть собственная терраса, бассейн, сад и парковка.

А также они оснащены системой умный дом, круглосуточным видеонаблюдением, централизованным охлаждением и высокоскоростным интернетом.

**От 900 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Ландшафтный дизайн

Бассейн

Теннисный корт

Тренажерный зал

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## SEAHAVEN

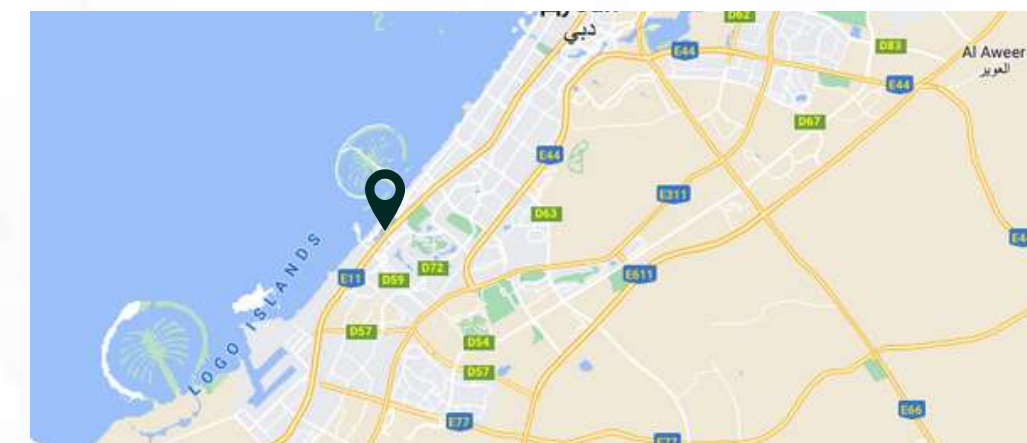
Sobha Realty | 4 кв 2026

 Dubai Harbour

Новый жилой комплекс премиум-класса, который будет расположен в одной из самых перспективных зон элитного района Dubai Marina – в новой морской гавани Dubai Harbour.

Проект от известного застройщика Sobha Realty будет состоять из трех асимметричных башен с общим подиумом. Динамичная футуристическая архитектура комплекса вдохновлена роскошными яхтами, скользящими по сверкающей водной глади, а изогнутые фасады будут напоминать наполненные ветром паруса.

**От 980 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Бассейн-инфинити

Health-клуб

Зоны для йоги

Клубный лаундж

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)





## THE PALM BEACH TOWERS 3

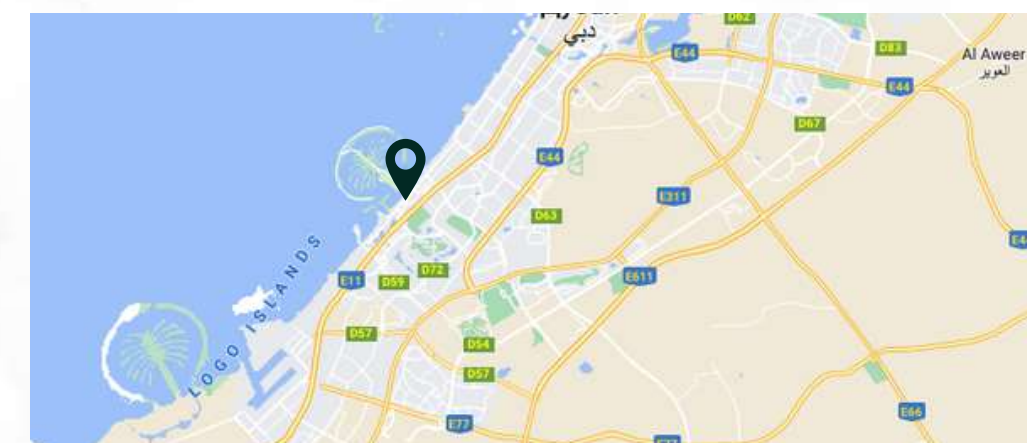
Nakheel Properties | 1 кв 2026

 Palm Jumeirah

Башня Palm Beach Tower 3, расположенная на острове Palm Jumeirah, является третьим зданием в престижном комплексе Palm Beach Towers от застройщика Nakheel.

Новый 51-этажный комплекс предлагает роскошную коллекцию изысканных апартаментов с 1–3 спальнями и меблировкой от итальянской компании B&B Italia.

**От 1 037 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Тренажерный зал

Частный пляж

Пристань для лодок

Инфинити-бассейн

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)





## ONE ZA'ABEEL

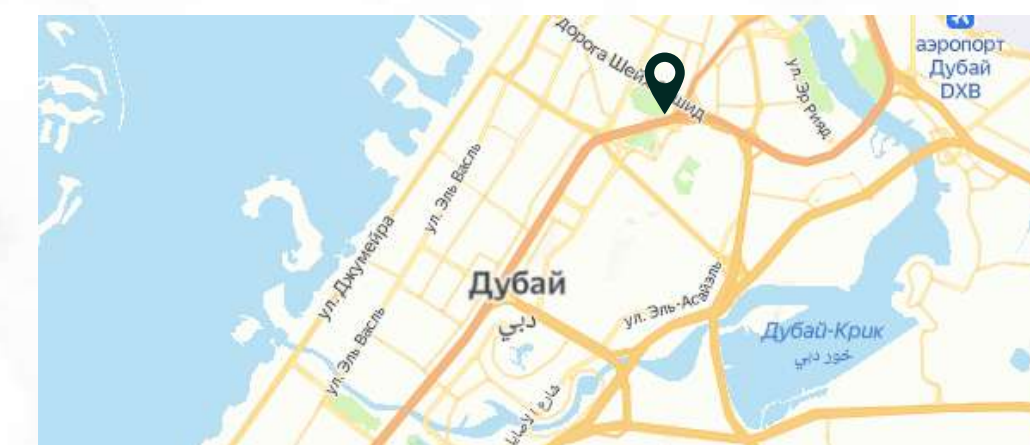
Ithra Dubai | 4 кв 2023



One Za'abeel – это премиальный жилой проект с культовым дизайном от всемирно известного бренда роскошных курортов One&Only. Элитный комплекс будет включать в себя премиальный 5\* отель и 2 жилых здания – Tower A & B.

В составе проекта находится самое большое в мире консольное сооружение The Link, которое парит на высоте 30 м над землей и имеет ширину 2152 м.

**От 1 078 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Открытый бассейн

Тренажерный зал

Конференц-залы

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# JOURI HILLS

Arada | 2 кв 2025

 Jumeirah Golf Estates

Jouri Hills является частью эксклюзивного Jumeirah Golf Estates, жилого комплекса мирового класса для гольфа, предлагающего роскошные дома и удобства для отдыха среди двух всемирно известных полей для гольфа, что создает непревзойденный образ жизни в самом сердце нового Дубая.

В проекте представлены таунхаусы с 3 и 4 спальнями, стандартные и фирменные виллы с 5 спальнями и роскошные особняки с 6 спальнями и прямым выходом к живописным территориям комплекса.

**От 1 140 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Бассейны

Скейт-парк

Амфитеатр

Футбольное поле





## THE OPUS BY ZAHA HADID

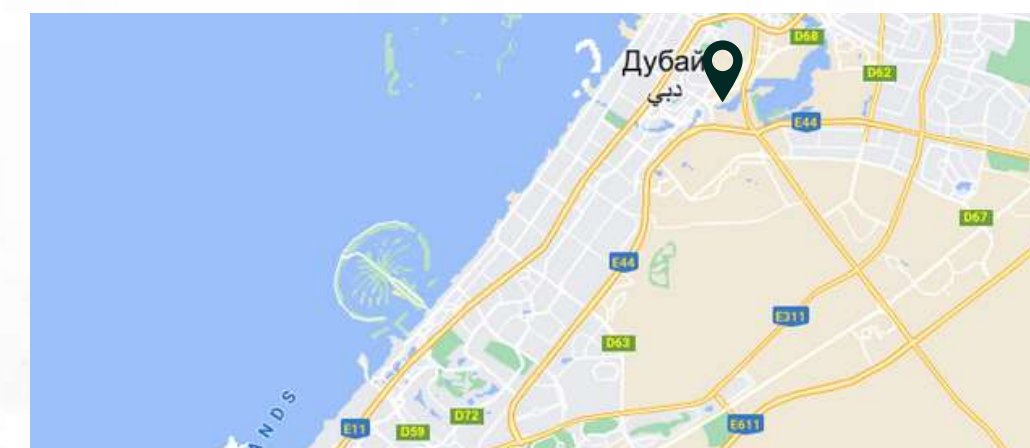
Omniyat | Апартаменты | 1 кв. 2020

 Business Bay

Благодаря уникальному дизайну здание The Opus стало одной из достопримечательностей Дубая. Его главная особенность – сквозной изогнутый проем в центре небоскреба, выполненного в форме куба. Пустая сердцевина здания имеет зеркальную поверхность, которая ночью подсвечивается.

Здание состоит из 20 этажей и 7 подземных ярусов. Высота асимметричного отверстия в середине строения – 8 этажей.

**От 1 195 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Рестораны

Лобби-бар

Бассейн

Спортивный зал

[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



# ELIE SAAB VILLAS

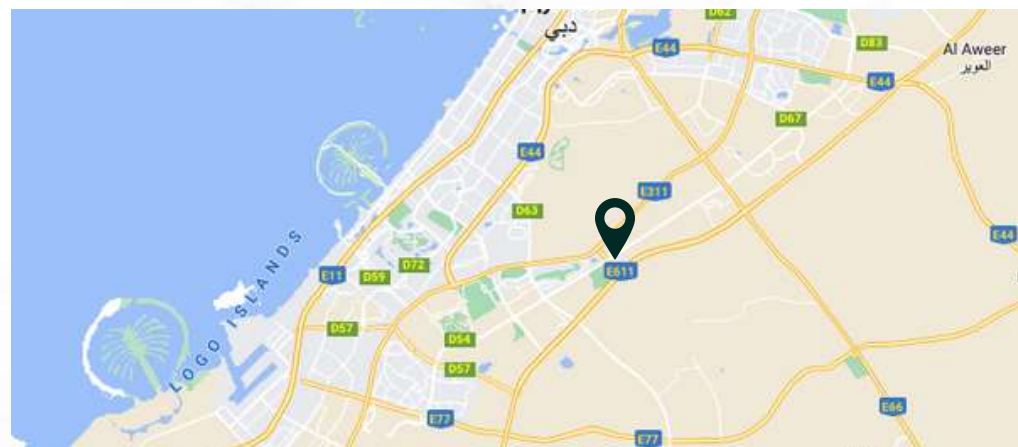
EMAAR Properties | 3 кв 2025

 Arabian Ranches III

Проект Elie Saab Villas представляет собой коллекцию элитных вилл от компании Emaar Properties и известного ливанского кутюрье Elie Saab. Стоит отметить, что это уже третье сотрудничество между известным модельером совместно с одним из ведущих девелоперов ОАЭ.

Все резиденции имеют высоту по 3 этажа (G+2), а на крыше каждой виллы располагается просторная терраса площадью от 39 кв. м до 80 кв. м. Кроме того, предусмотрено наличие комнаты для обслуживающего персонала с ванной комнатой, просторные балконы, кладовая, а также крытый гараж на 2 автомобиля, площадью от 137 м до 146 м.

**От 1 270 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Клубный дом

Бассейны

Игровая зона

Беговые дорожки



# OPERA GRAND

EMAAR Properties | Апартаменты | 4 кв 2021

 Downtown

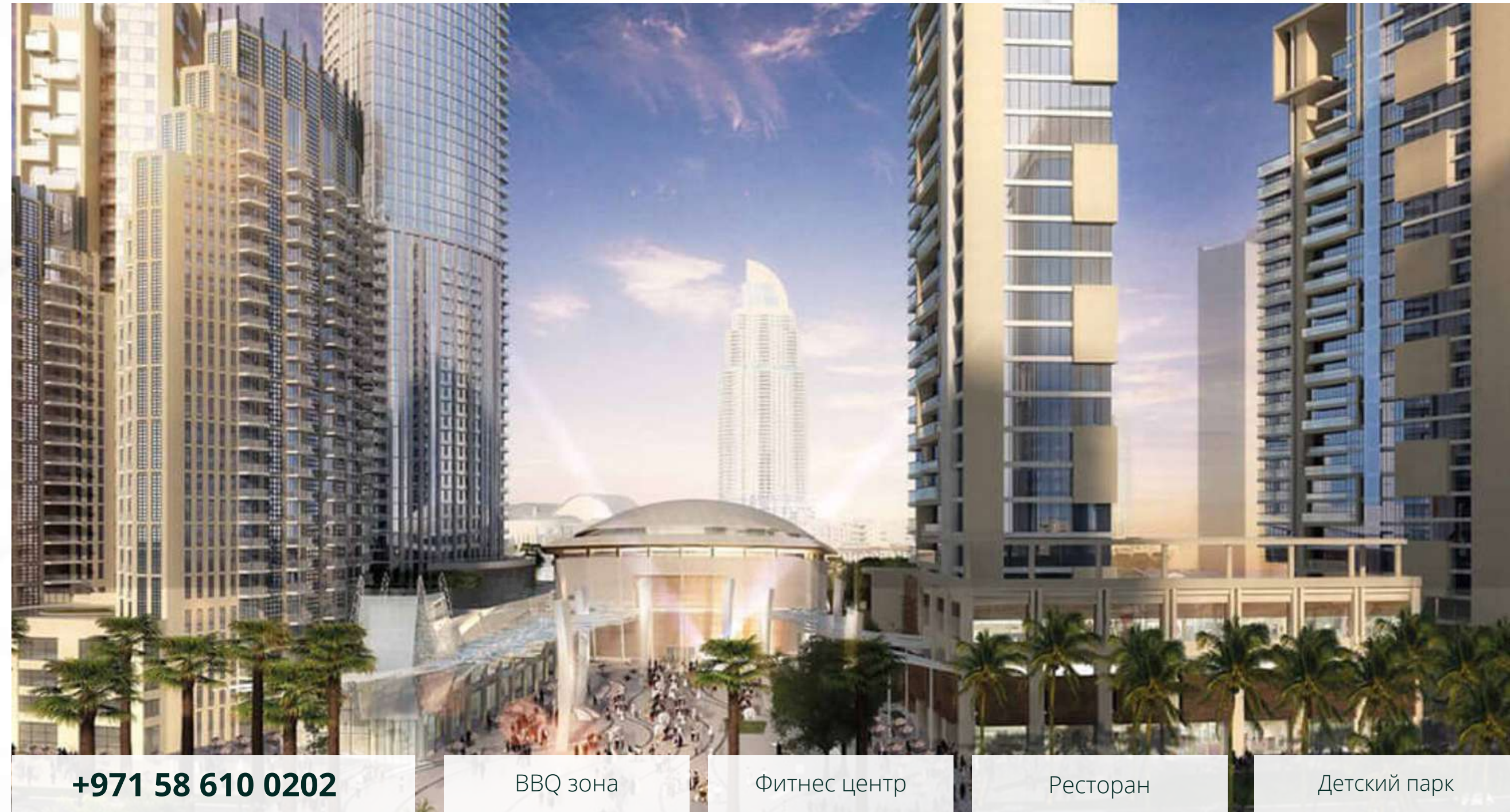
Каждая резиденция Opera Grand в центре Дубая оформлена в нейтральных тонах, призванных обеспечить самый роскошный образ жизни. Житель дома может наслаждаться как культурным, так и современным стилем жизни, потому что он расположен недалеко от культурно-развлекательного центра.

Эти апартаменты оснащены всеми необходимыми удобствами, а в здании есть современные спортивные залы и много общих помещений общего пользования. С просторных балконов каждой квартиры в здании открывается захватывающий вид на Бурдж-Халифа, фонтан Дубая и центр Дубая.

**От 1 335 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

BBQ зона

Фитнес центр

Ресторан

Детский парк



# MURABA

Muraba Properties | Резиденции | 1 кв. 2017

 The Palm Jumeirah

Разработанный для мечтателей, для исследователей, для любителей чистой архитектуры из любой точки мира, Muraba Residences сочетает в себе красоту места, связанного с восходом и заходом солнца, с комфортом бескомпромиссных материалов и безупречным вниманием к деталям. Каждая квартира уникальна.

46 роскошных резиденций и 4 пентхауса предлагают спокойствие, элегантность и простоту передового современного дизайна с захватывающим видом на море и горизонт Дубая.

**От 1 500 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 54 539 0810**

Паркинг

Фитнес-центр

Вид на море

Зона для барбекю



# ELLINGTON BEACH HOUSE

Ellington Properties | 2 кв. 2024

 The Palm Jumeirah

Комплекс Ellington Beach House был анонсирован во 2 квартале 2022 года и представляет собой первое жилое здание от застройщика Ellington Properties на Palm Jumeirah, в одном из ультра-престижных районов Дубая.

Бутик-комплекс, высотой в 7 этажей предлагает покупку изысканных апартаментов с 1-3 спальнями, а также эксклюзивных пентхаусов с великолепно выполненными интерьерами. Всего в проекте будет 123 резиденции, площадью от 93 до 186 кв.м.

**От 1 895 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 54 539 0810**

Клубный дом

Фитнес-центр

Вид на море

Частный пляж



# JUMEIRAH LIVING BUSINESS BAY

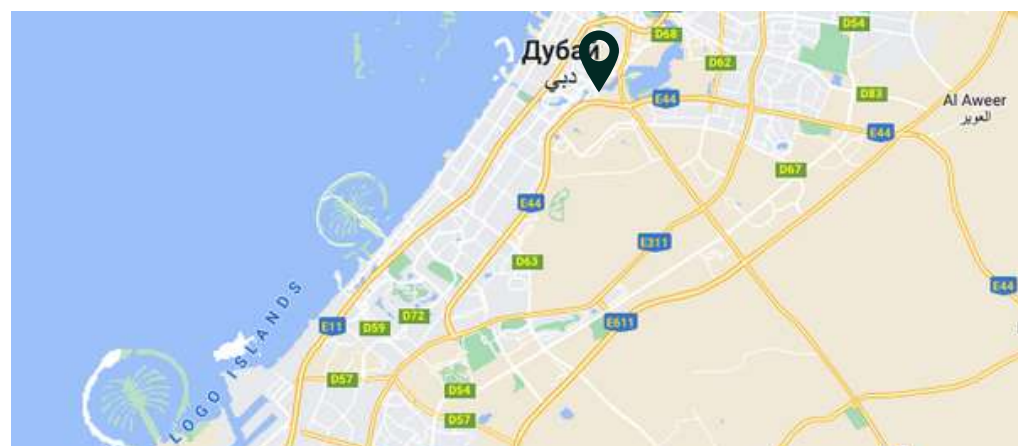
SELECT GROUP | 4 кв 2025

 Business Bay

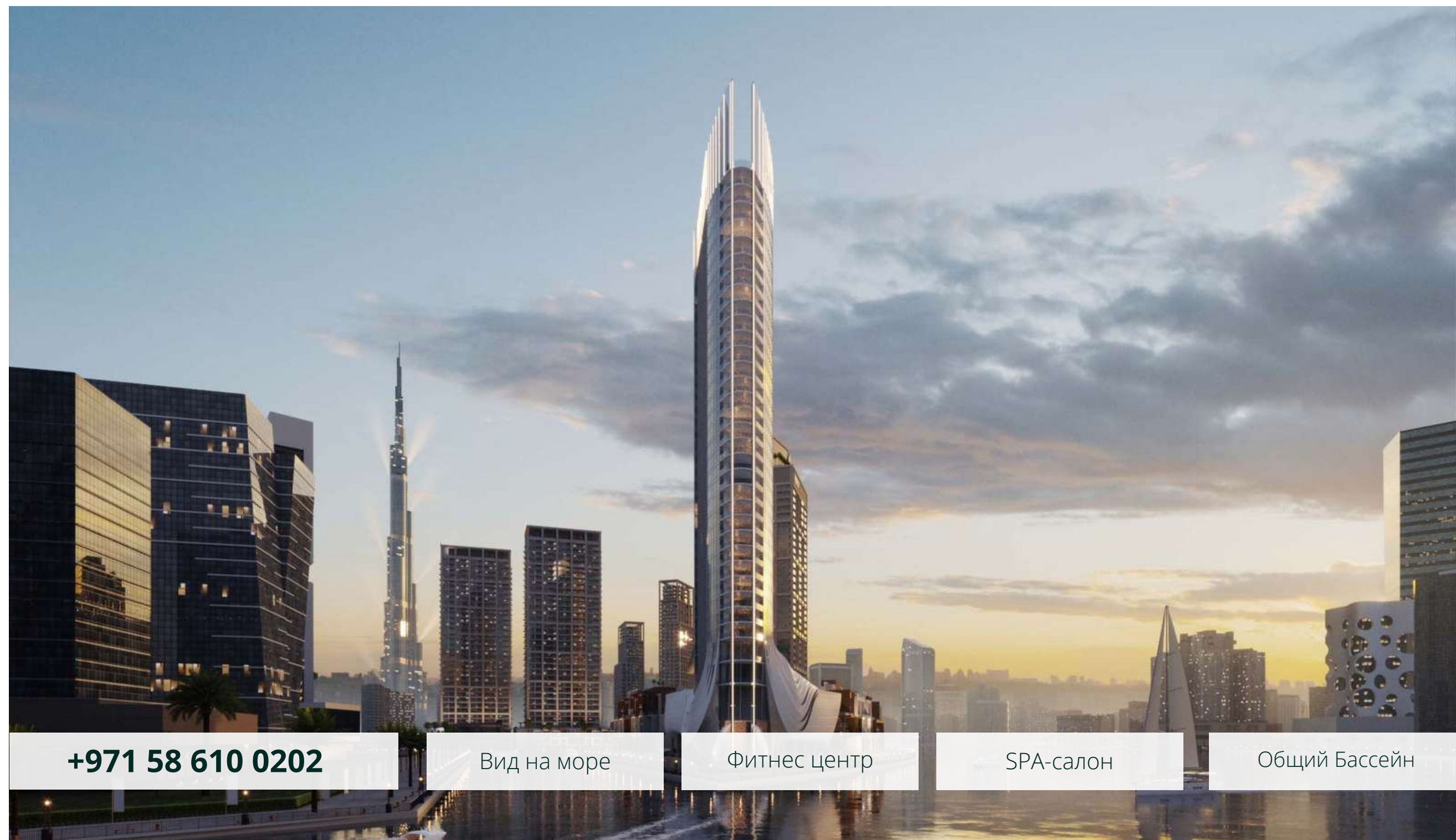
Роскошные квартиры в новом жилом комплексе – это отличный вариант для тех, кто хочет с комфортом жить в самом центре мегаполиса. На территории ЖК есть все необходимое для занятий спортом и комфортного отдыха. Благодаря отельному обслуживанию гости и жители смогут не утруждать себя ежедневными рутинными делами, такими как уборка дома или парковка автомобиля.

Новый комплекс расположится рядом с пересечением крупных улиц Burj Khalifa Street и Al A'mal Street, что позволит жителям легко добираться во все районы эмирата. Также здесь отлично работает общественный транспорт и есть несколько паромных причалов.

**От 2 034 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Вид на море

Фитнес центр

SPA-салон

Общий Бассейн



# BURJ BINGHATTI

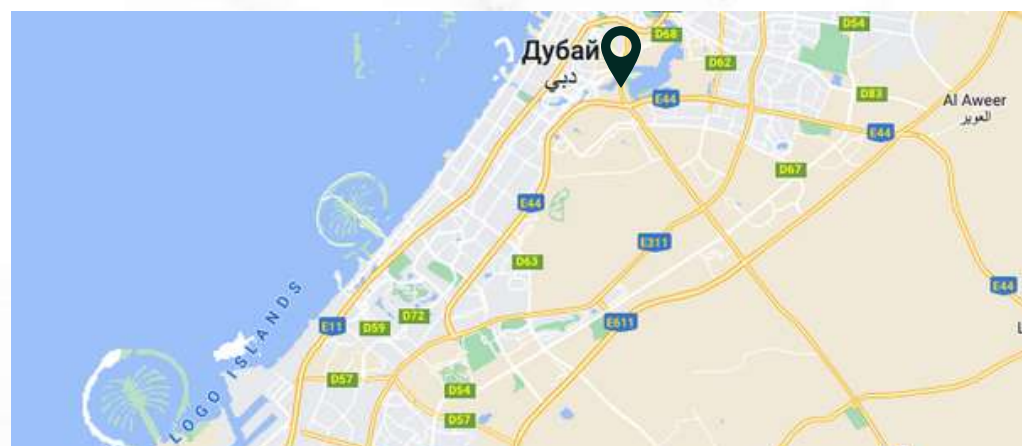
Binghatti | 2 кв 2026

 Business Bay

Коллаборация Застройщика Binghatti и ювелирной компании Jacob & Co. Ожидается, что 100-этажный комплекс будет выше, чем действующий рекордсмен (472 метра), Central Park Tower в Нью-Йорке.

Корона является кульминацией фирменного архитектурного и часового кодекса Binghatti и Jacob & Co, эмблемой и самым чистым представлением брендов. Корона находится на самой высокой высоте гипербашни, освещая непревзойденное богатство своим сладострастным и завораживающим конструктивным изображением знаковых и фирменных бриллиантов Джейкоба.

**от 2 200 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Дизайнерская отделка

SPA-комплекс

Пейзажный бассейн



# MAG PARK

MAG Group | Apartments

 MBR City

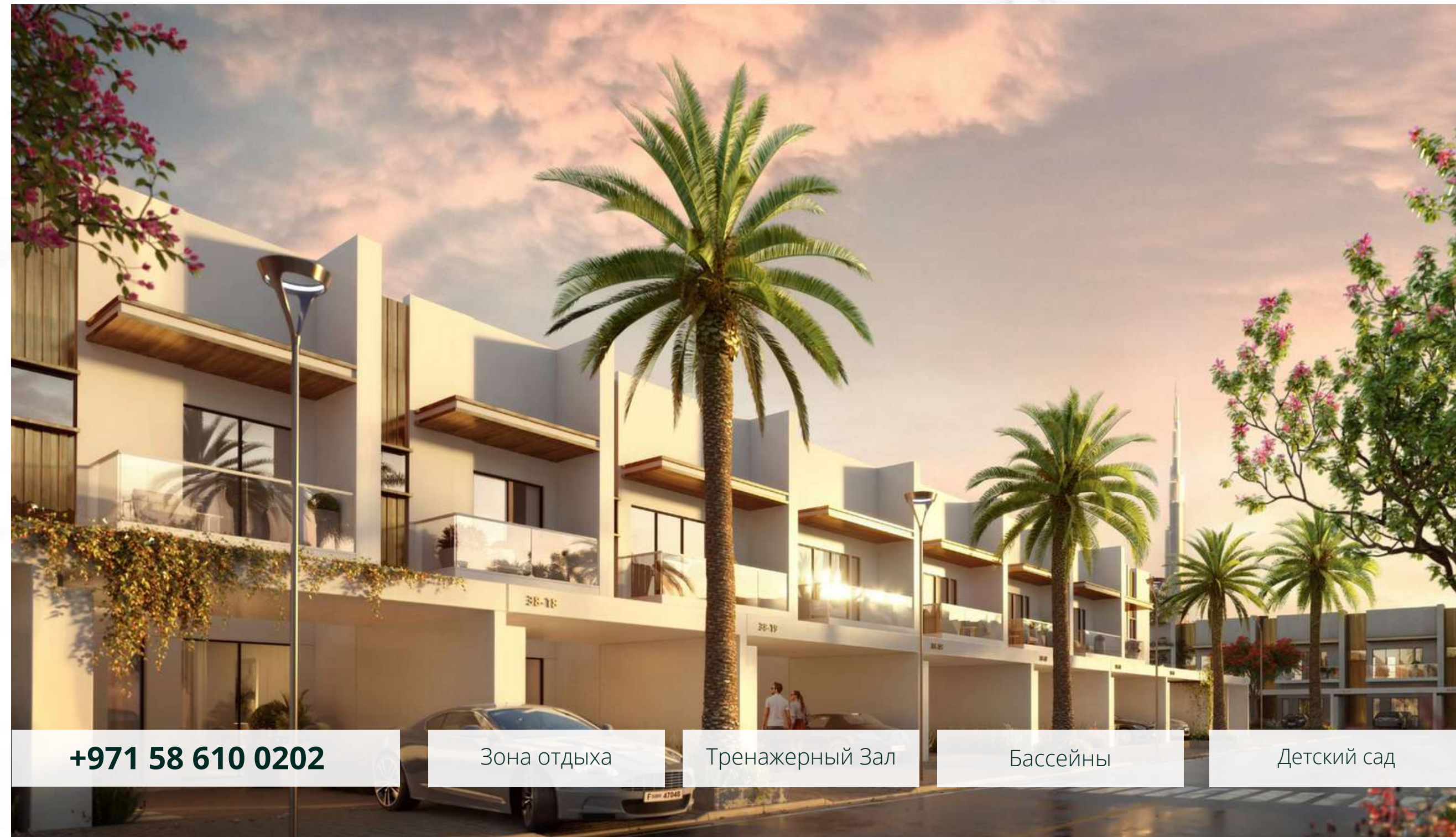
MAG Central Park, который расположен в престижном районе MAG City в MBR City, представляет собой ультрасовременный комплекс таунхаусов от MAG Group, запуск которого состоялся во 2 квартале 2022 года.

В долгожданном проекте представлена индивидуальная коллекция изысканных резиденций в конфигурациях с 4 и 5 спальнями. Элитные таунхаусы с 4 спальнями имеют общую площадь 497 кв. м, из которых 240 кв. м – открытое пространство. Таунхаусы с 5 спальнями имеют общую площадь 803 кв. м, из которых придомовая территория составляет минимум 390 кв. м.

**От 2 340 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Зона отдыха

Тренажерный Зал

Бассейны

Детский сад



# KETURAH RESERVE

MAG Group | 4 кв. 2024



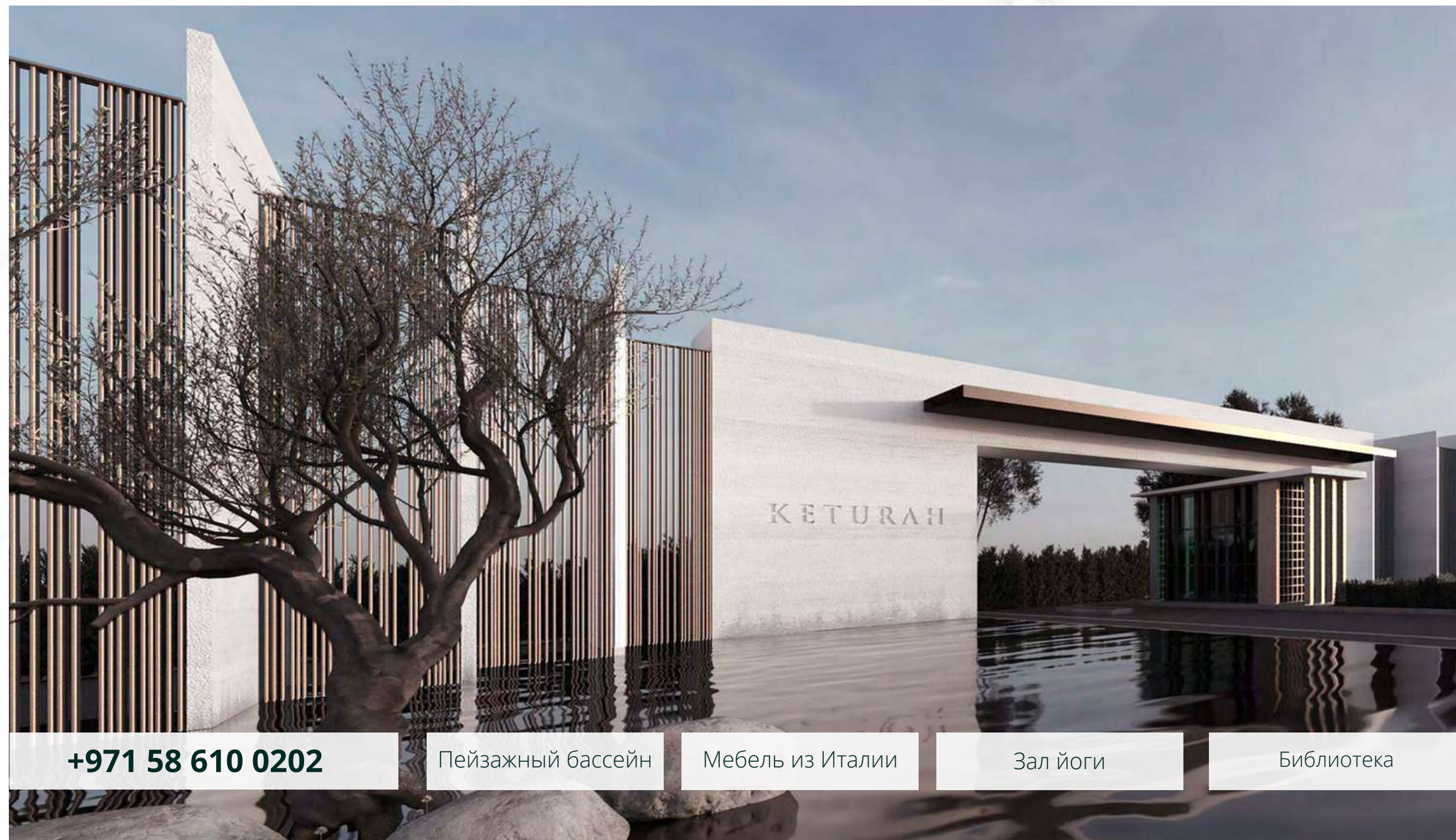
Keturah Reserve — высококлассный жилой комплекс от MAG Group, который является частью бренда элитной недвижимости и гостиничного бизнеса Keturah.

Все таунхаусы будут иметь высоту в 3 этажа и состоять из двух отдельных частей — общего пространства в передней части и частного пространства в задней части, соединённых проходом. Изысканные интерьеры вдохновлены естественными цветами и текстурами окружающей пустыни и выполнены в трёх холодно-нейтральных тонах — кремовом, шампанском и бронзовом, а также в текстурах дерева, камня, стекла и металла. Фасады же будут отделаны травертином цвета слоновой кости, что дополнит атмосферу абсолютной роскоши и изысканности.

**От 2 390 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Пейзажный бассейн

Мебель из Италии

Зал йоги

Библиотека



# OCEAN HOUSE

Ellington Group | 4 кв. 2025

 Palm Jumeirah

Ocean House от бутик-застройщика Ellington Properties представляет собой ультрасовершенный 9-этажный комплекс, расположенный на Palm Jumeirah. Это 3-й и заключительный проект компании на рукотворном острове, над разработкой которого также работают партнеры Northacre и SOL Properties.

В ультрапремиальном комплексе будет представлена лимитированная коллекция из 88 эксклюзивных резиденций, в числе которых роскошные односторонние и двусторонние апартаменты с 2 спальнями, двусторонние резиденции с 3-4 спальнями, а также дуплексы с 2-4 спальнями площадью от 152 кв. м до 921 кв. м.

**От 2 528 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Спа-центр

Сигарный салон

Библиотека



# SIX SENSES

Select Group | Виллы, Пентхаусы | Q4 2024

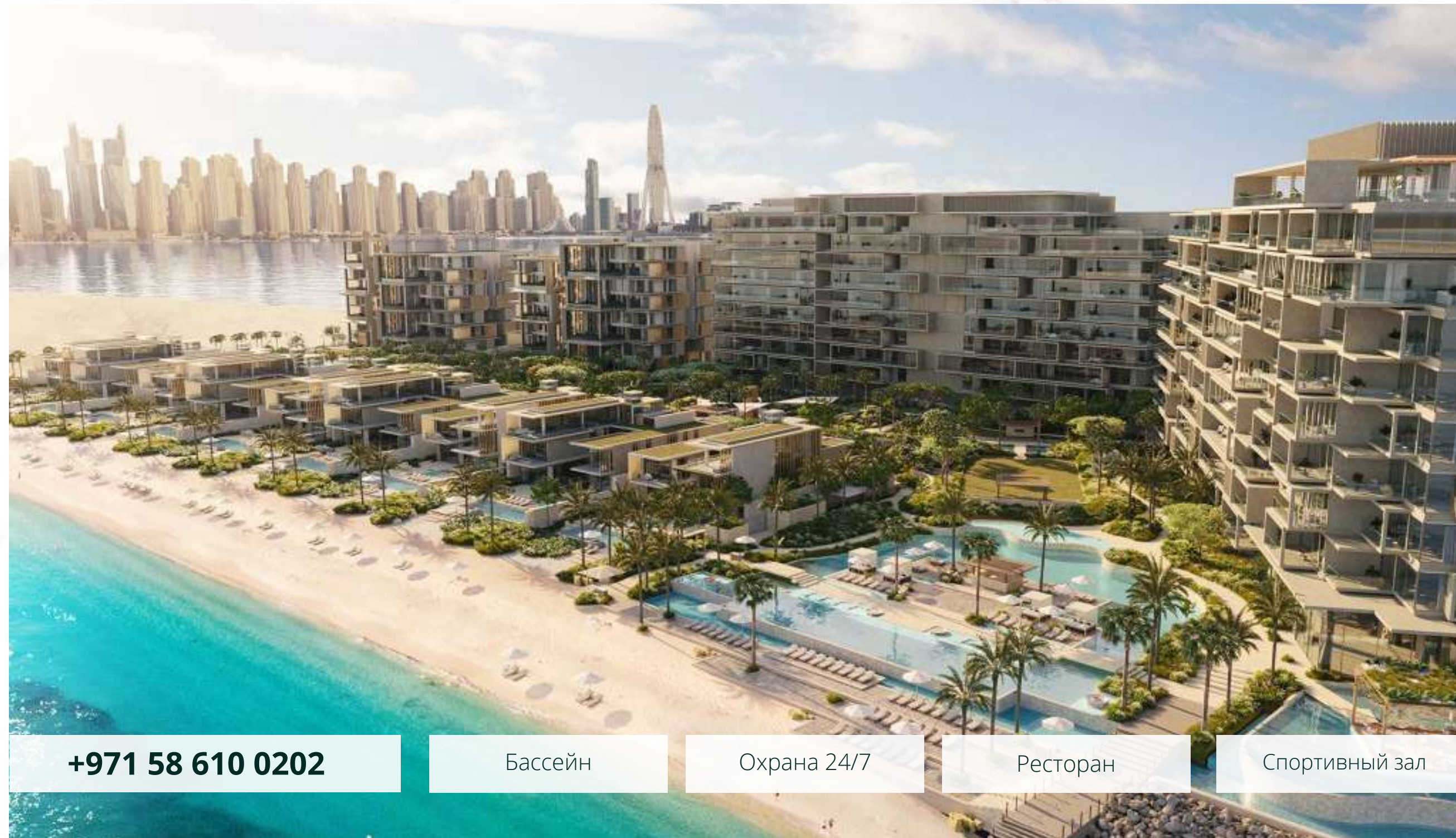
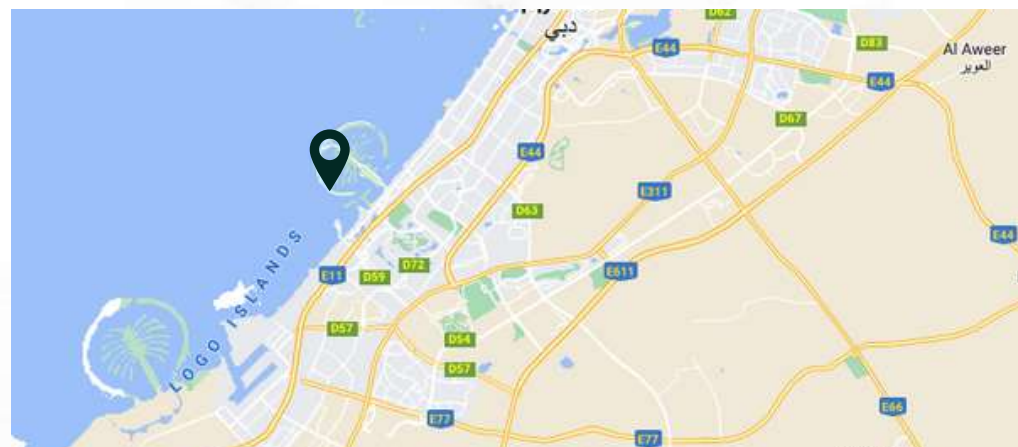
 The Palm Jumeirah



Отель и резиденции премиум-класса в настоящее время находятся в стадии разработки с начала января 2022 года, но Six Senses The Palm уже стал самым долгожданным проектом в эмирате.

Всего будет 60 гостиничных номеров и 162 ультра-роскошных резиденции, среди которых 121 пентхаус, 32 виллы на крыше и 9 вилл на берегу моря. Все здания будут иметь выделенные подземные парковочные места, а каждая вилла будет обеспечена собственной подземной парковкой.

**От 2 830 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)

**+971 58 610 0202**

Бассейн

Охрана 24/7

Ресторан

Спортивный зал



# THE RITZ-CARLTON RESIDENCE

MAG Properties | Резиденции

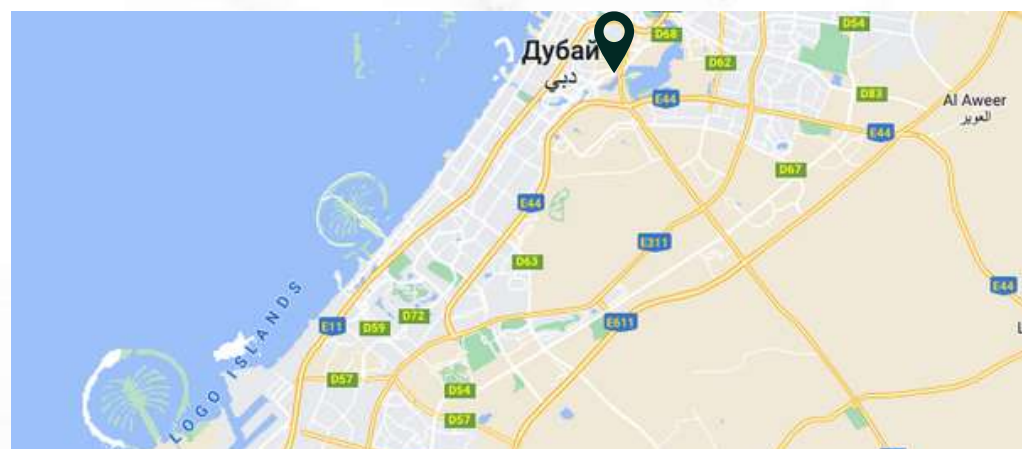


Al Jaddaf

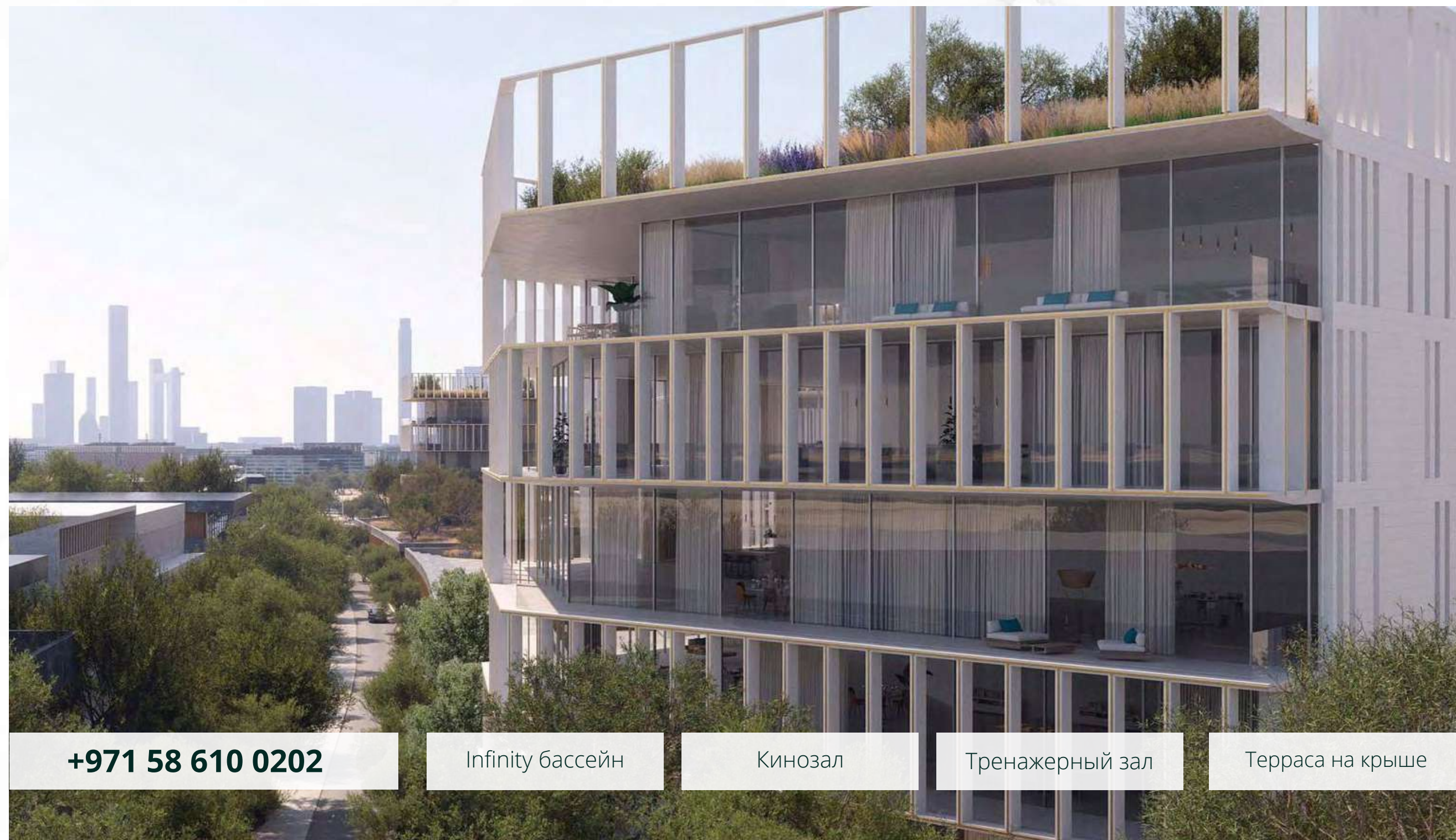
Сочетая жизнь, ориентированную на здоровый образ жизни, с роскошной отделкой и фирменным сервисом The Ritz-Carlton, непревзойденный жилой проект будет отличаться уникальными удобствами, управляемыми глобальной командой специализированных профессионалов.

Более того, The Ritz-Carlton The Residences станет частью курорта KETURAH Resort by MAG Life, который будет создан в соответствии с самыми высокими стандартами качества и велнеса.

**От 3 060 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Infinity бассейн

Кинозал

Тренажерный зал

Терраса на крыше





# CAVALLI TOWER

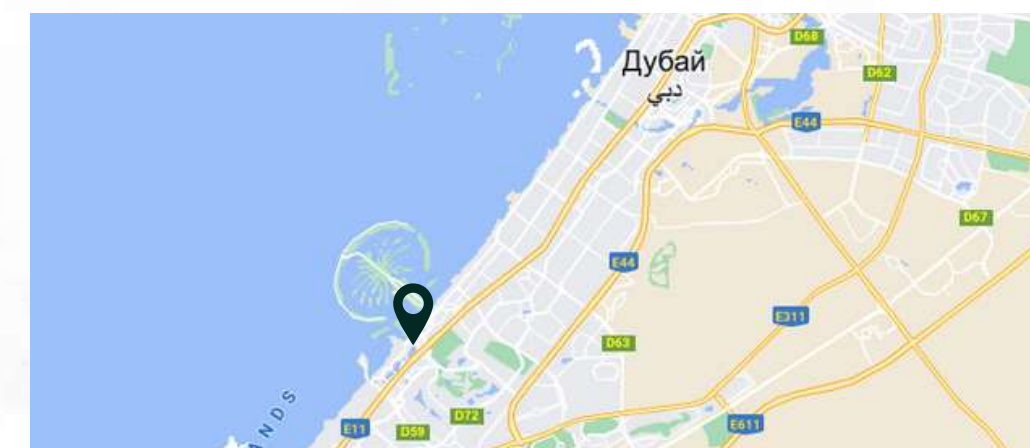
Damac Properties | Апартаменты | 4 кв. 2025

 Dubai Marina

Cavalli Tower – это новый жилой проект, который разрабатывает ведущая компания по недвижимости Damac Properties. Разрабатываемое Damac Properties, здание будет предлагать современную жизнь с множеством удобств и функций.

Жилой дом расположен в Dubai Marina. Благодаря выгодному расположению и близости к основным магистралям жители Cavalli Tower без труда доберутся до любой точки Дубая. Предлагая коллекцию роскошных резиденций, Cavalli Tower – идеальный выбор для тех, кто хочет получить максимальный комфорт от проживания.

**От 3 200 000 USD**



**+971 58 610 0202**

Частное Джакузи

Охрана

Бассейн

Вид на сад

[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



# THE RESIDENCES DORCHESTER COLLECTION

Omniyat | Апартаменты | 4 кв. 2021

 Business Bay



Это, вероятно, будет самый эксклюзивный и роскошный проект известного застройщика Omniyat, носящий название Dorchester Collection.

В рамках проекта соберутся знаменитости в сфере архитектуры и дизайна, в том числе Foster and Partners, Gilles & Boissier. Расположенный на берегу Water Canal в Business Bay, Dorchester Collection будет представлять собой двойную башню, состоящую из пятизвездочного отеля и 39 эксклюзивных фирменных апартаментов.

**От 3 500 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Услуги Консьержа

Спа-салон

Бассейн



# S TOWER

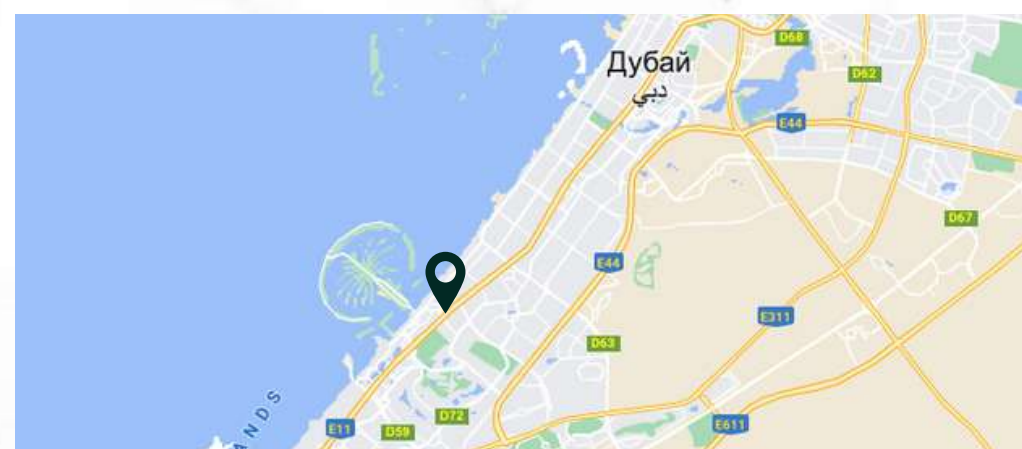
SOBHA | 4 кв. 2025

 Dubai Media City

Sobha The S Tower — это роскошный жилой дом высотой 229 метров в районе Al Sufouh. Площадь застройки составляет 5270 кв. метров, а расстояние от соседней башни — 40 метров. Застройщик The S Tower — компания по развитию недвижимости премиум-класса Sobha Realty.

В доме будет 43 жилых этажа с 4-х и 5-ти комнатными квартирами. Количество резиденций с 4 спальнями (половина этажа) – 82, а количество пентхаусов с 5 спальнями (полный этаж) – 2. Планировка квартир с 4 спальнями включает 4 спальни, гостиную и обеденную зону, внешнюю кладовую, главная кухня и кухня для приготовления пищи, безопасная комната, гардеробная, комната для прислуги с отдельным туалетом и 4 ванные комнаты.

**От 4 094 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Фитнес-зал

Библиотека

Бассейн



# SENSORIA AT FIVE LUXE

Five | 3 кв 2024

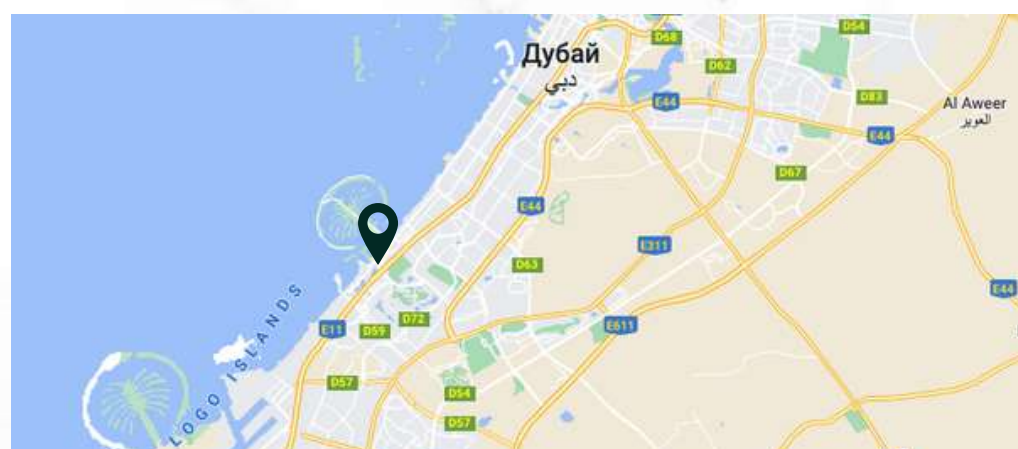
 Jumeirah Beach



Роскошная башня на берегу моря под управлением отдельной сети FIVE Hotels & Resorts. Во всех апартаментах частные бассейны.

Первоклассное обслуживание: валет-паркинг и премиальный консьерж-сервис. Прямой доступ к 125-метровому пляжу только для жителей. Потолки 3,5 м и мраморные полы. Кухни и гардеробные от Molteni. В апартаментах с 4 спальнями брендовая мебель.

**от 4 240 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Частный пляж

Пейзажный бассейн

Тренажерный зал

Надземный паркинг



# CAVALLI COUTURE

Damac Properties | 3 кв 2024



Damac Properties - один из крупнейших застройщиков на Ближнем Востоке. Инвестируя в недвижимость от Damac, клиент получает больше, чем второй дом. Ведь это гарантия комфортной, полноценной и безопасной жизни на долгие годы.

Cavalli Couture, многоквартирный комплекс от Damac Properties, который планируется разместить рядом с Дубайским каналом. Это будет дом коллекции шедевров, перед которым трудно устоять и который вдохновляет всех! Будучи разработанным и спроектированным Роберто Кавалли, можно рассчитывать на новый и роскошный образ жизни.

**от 4 492 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Пейзажный бассейн

Тренажерный зал

Рестораны



# ONE CANAL

AHS Properties | 4 кв 2024



Элитный 9-этажный комплекс One Canal от застройщика AHS Properties, который является частью известной группы компаний AHS Group, совместно со всемирно известным итальянским брендом Fendi Casa

Амбициозный проект расположен вдоль Dubai Water Canal в районе Al Safa и предлагает изысканную коллекцию пентхаусов с 3-4 спальнями и роскошных sky villas с 4-5 спальнями. Площадь выставленных на продажу элитных резиденций варьируется от 381 кв. м до 836 кв. м.

**От 4 905 000 USD**



[towergroup.ae](http://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Инфинити-бассейн

Sky Terrace

Sky Gardens

Кинозал



# CAVALLI ESTATES

Damac Properties | Виллы

 DAMAC Hills

Компания DAMAC Properties представляет потрясающий проект ультра-роскошных вилл Cavalli Estates в престижном районе DAMAC Hills. Представленный во втором квартале 2022 года, долгожданный проект включает в себя 200 роскошных резиденций с 6 и 7 спальнями, которые будут меблированы изысканной мебелью от бренда Cavalli.

Владельцы вилл Cavalli Estates смогут любоваться великолепным видом на эксклюзивный гольф-клуб Trump International Golf Club, сидя на частной просторной террасе.

**От 5 390 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Ресторан

Зооферма

Фруктовый сад

Бассейн



# ORLA DORCHESTER

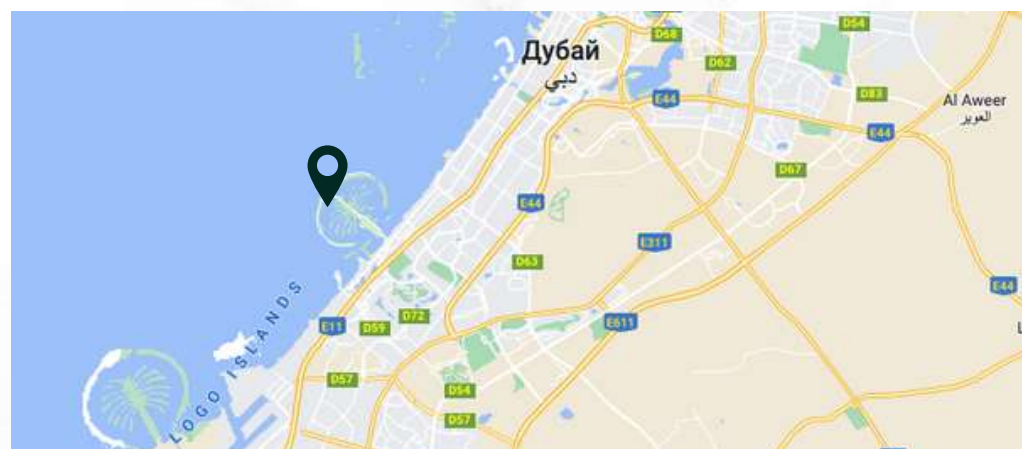
Omniyat Properties | 1 кв 2026

 Palm Jumeirah

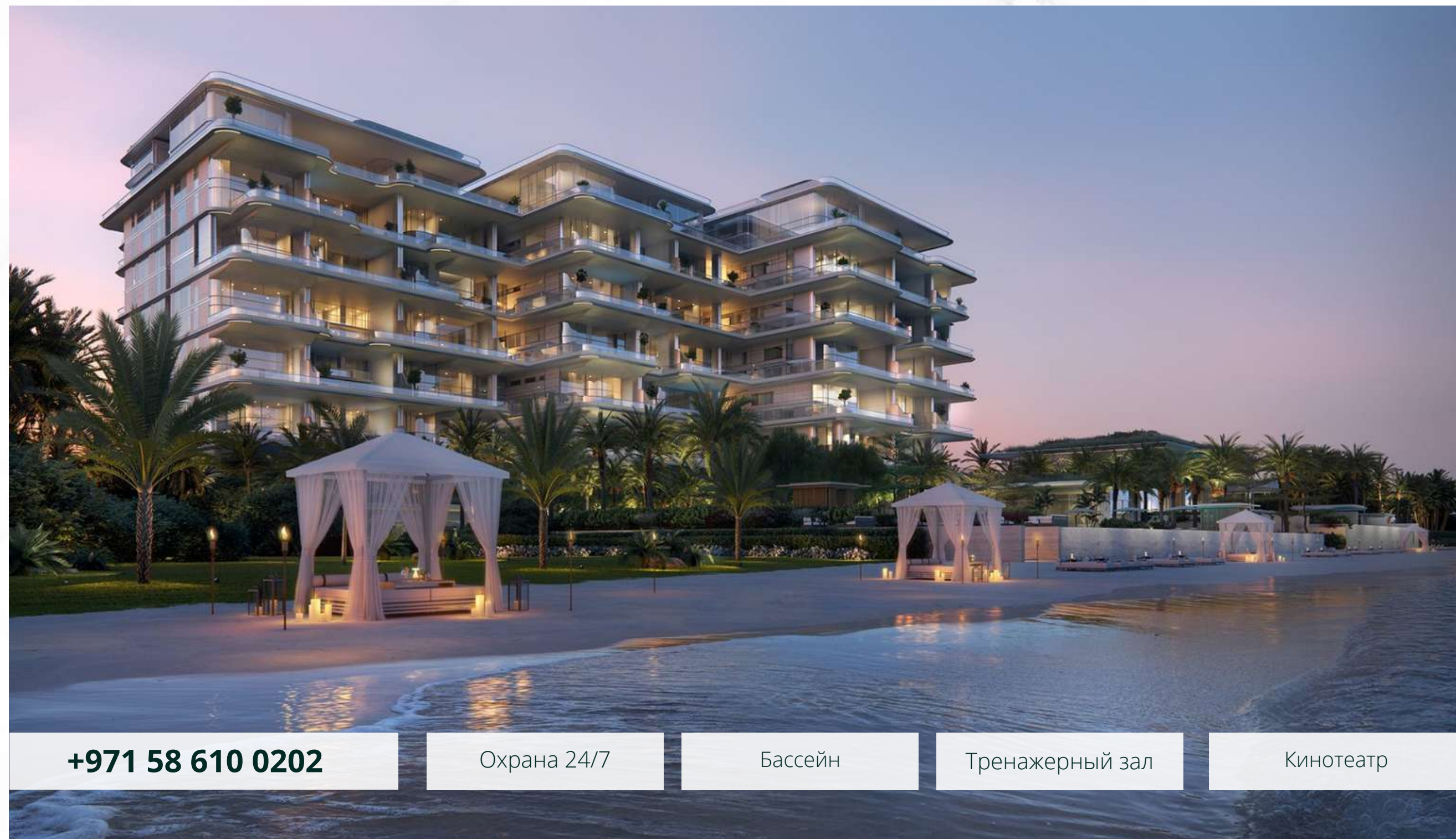
ORLA представляет собой роскошный и утонченный образ жизни, расположенный на окраине одного из самых желанных адресов в мире, он предлагает захватывающий вид на океан и множество удобств.

Непрерывный 270-градусный вид на небоскребы Дубая и бирюзовые воды Персидского залива делает этот пляжный участок идеальным местом, чтобы поймать золотые лучи, мерцающие над морем.

**от 6 000 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Охрана 24/7

Бассейн

Тренажерный зал

Кинотеатр



# ADDRESS VILLAS

EMAAR | 2 кв 2026

 Dubai Hills

Address Villas Hillcrest – элитная недвижимость Дубая, расположенная в Dubai Hills Estate. Это ультрасовременный жилой комплекс от крупнейшей строительной компании Эмиратов Emaar Properties.

Комплекс предлагает роскошные 3 и 4-этажные виллы с 5 спальнями. На сегодняшний день это первый проект под брендом Address Hotels + Resorts. Проект запущен в 3 квартале 2022 года и на данный момент находится в стадии строительства. Окончание строительства Address Villas Hillcrest запланировано на 2026 год.

**От 6 000 000 USD**



[towergroup.ae](https://towergroup.ae)



**+971 58 610 0202**

Бассейн

Общественный центр

тренажёрный зал

Зона для йоги





[towergroup.ae](http://towergroup.ae)